

Bouw-nummer	Woningtype	Verdieping	Woon-oppervlakte	Oppervlakte buitenruimte	Beschikbaarheid	Koopsom	Parkeerplaats
1	Stadse woning	BG en 1e	63,9 m ²	20,2 m ²	Beschikbaar	€ 395.000	
2	Stadse woning	BG en 1e	63,9 m ²	19 m ²	Beschikbaar	€ 395.000	
3	Stadse woning	BG en 1e	63,9 m ²	18,7 m ²	Beschikbaar	€ 395.000	
4	Stadse woning	BG en 1e	63,9 m ²	18,7 m ²	Beschikbaar	€ 395.000	
5	Stadse woning	BG en 1e	63,9 m ²	18 m ²	Beschikbaar	€ 395.000	
6	Stadse woning	BG en 1e	82,4 m ²	20,8 m ²	Beschikbaar	€ 435.000	
7	Stadse woning	BG en 1e	83,9 m ²	18 m ²	Beschikbaar	€ 445.000	
8	Stadse woning	BG en 1e	66,5 m ²	13,2 m ²	Beschikbaar	€ 385.000	
9	Stadse woning	BG en 1e	66,5 m ²	16,8 m ²	Beschikbaar	€ 385.000	
10	Stadse woning	BG en 1e	66,5 m ²	25,2 m ²	Beschikbaar	€ 385.000	
11	Appartement	2e	66,8 m ²	4,5 m ²	Beschikbaar	€ 390.000	
12	Appartement	2e	66,8 m ²	9,4 m ²	Beschikbaar	€ 395.000	
13	Appartement	2e	76,1 m ²	9,4 m ²	Beschikbaar	€ 420.000	
14	Appartement	2e	78,2 m ²	9,4 m ²	Beschikbaar	€ 440.000	
15	Appartement	2e	69,6 m ²	9,4 m ²	Beschikbaar	€ 410.000	
16	Appartement	3e	102,1 m ²	9,4 m ²	Beschikbaar	€ 585.000	inclusief parkeerplaats
17	Appartement	3e	76,1 m ²	9,4 m ²	Beschikbaar	€ 440.000	inclusief parkeerplaats
18	Appartement	3e	78,2 m ²	9,4 m ²	Beschikbaar	€ 460.000	inclusief parkeerplaats
19	Appartement	3e	69,6 m ²	9,4 m ²	Beschikbaar	€ 430.000	inclusief parkeerplaats

Voorwaarden

De koop vindt plaats middels een gescheiden koop-aannemingsovereenkomst. Dat houdt in dat de prijs is opgebouwd uit twee overeenkomsten.

- 1 Je sluit een koopovereenkomst voor de grond met de projectontwikkelaar.
- 2 Met de aannemer sluit je een aannemings-overeenkomst af voor de bouw van jouw woning.

De koopsom van de woning is vrij op naam (VON), deze prijs vind je op de prijslijst. Vrij op Naam wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten zijn begrepen:

- 21% BTW en overdrachtsbelasting
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaal-kostenstijging
- Adviseurskosten en verkoopkosten
- De eenmalige aansluitkosten voor water, energie, elektriciteit en riolering
- Notaris en makelaarskosten
- Badkamer(s), toilet en buitenberging
- De kosten voor de Woningborg Garantie- en waarborgregeling

De genoemde verkoopprijs is exclusief:

- Financieringskosten, rentes die conform de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht, vastrecht en gebruik energie
- Financieringskosten waaronder notariskosten voor de hypotheek
- Aansluitkosten telecom en CAI, abonnementskosten nutsbedrijven (levering energie, e.d.)

Algemeen:

- De oppervlakten zijn circa maten. Onder- of bovenmaat leidt niet tot enige verrekening
- De genoemde woonoppervlakten in m² zijn netto gebruiksoppervlakten (GO) en zijn in circa-maten aangegeven.
- Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

