



voorgevel



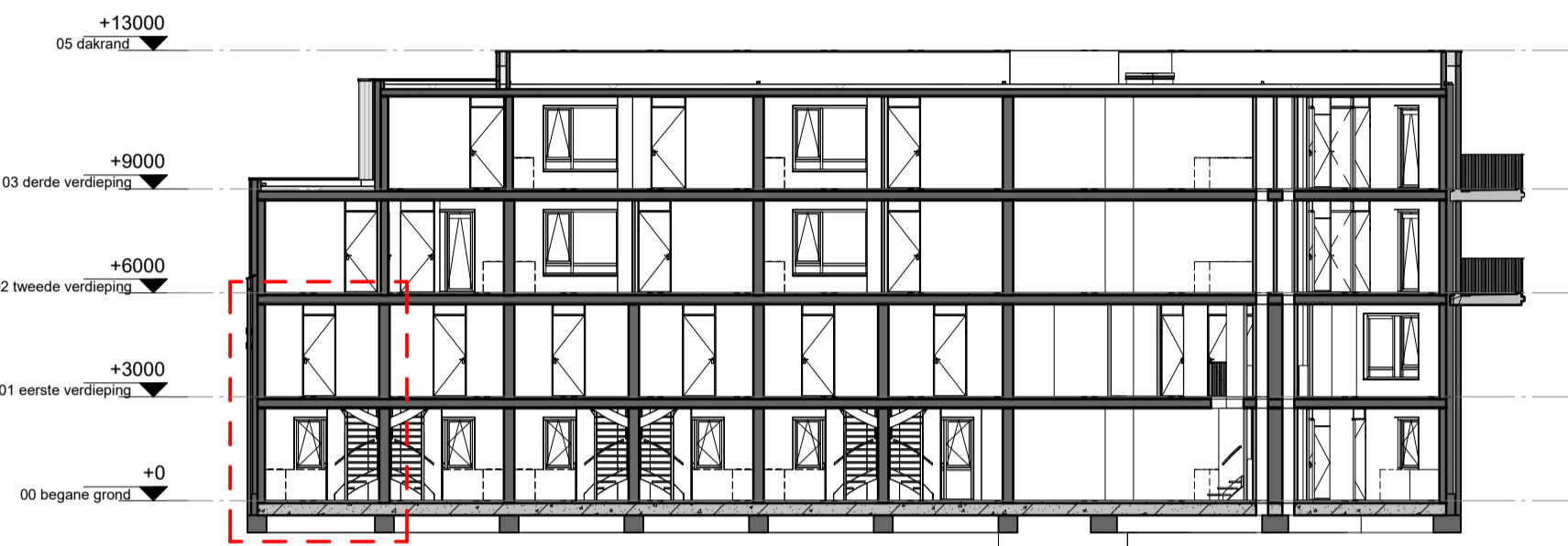
linker zijgevel



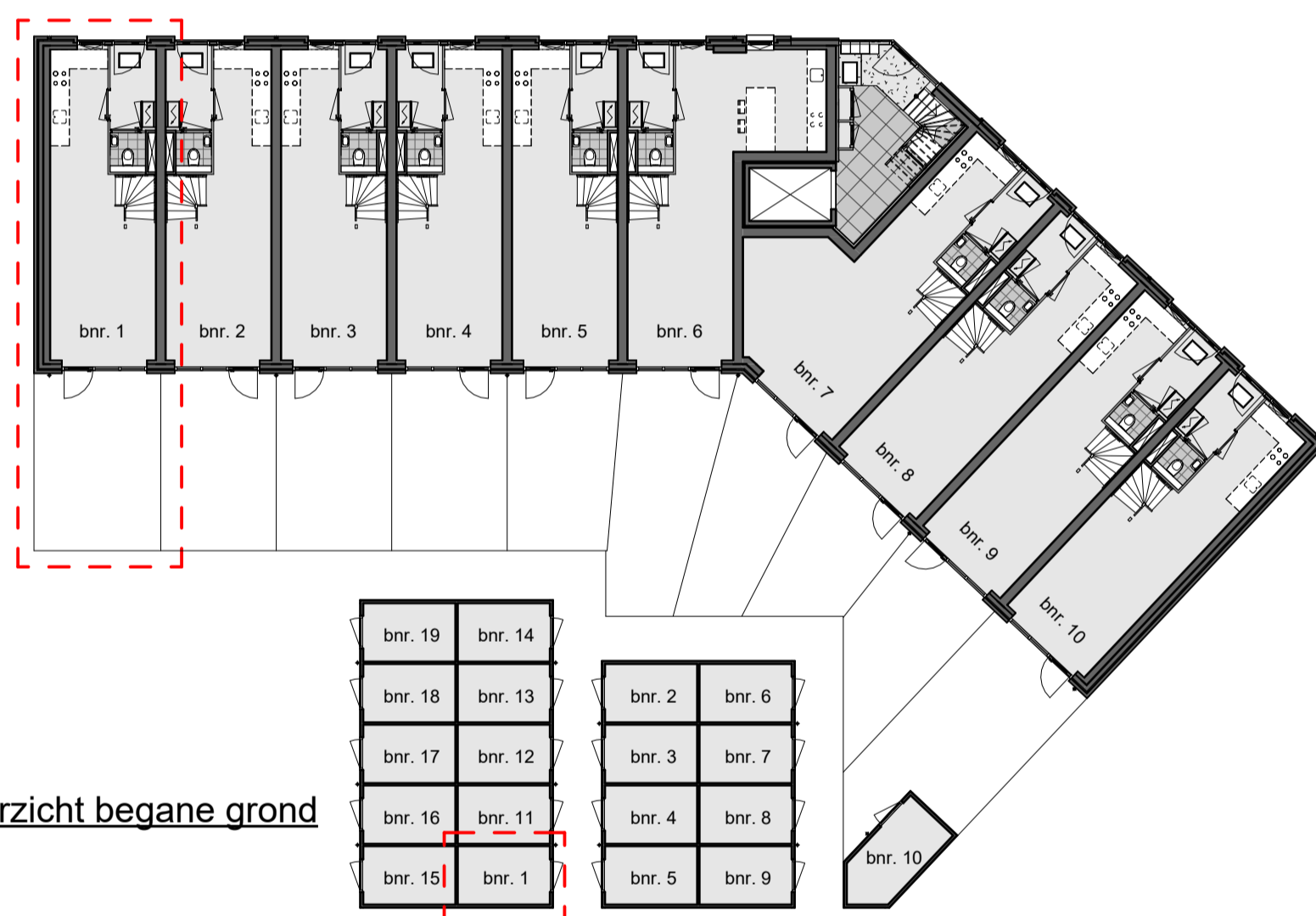
achtergevel



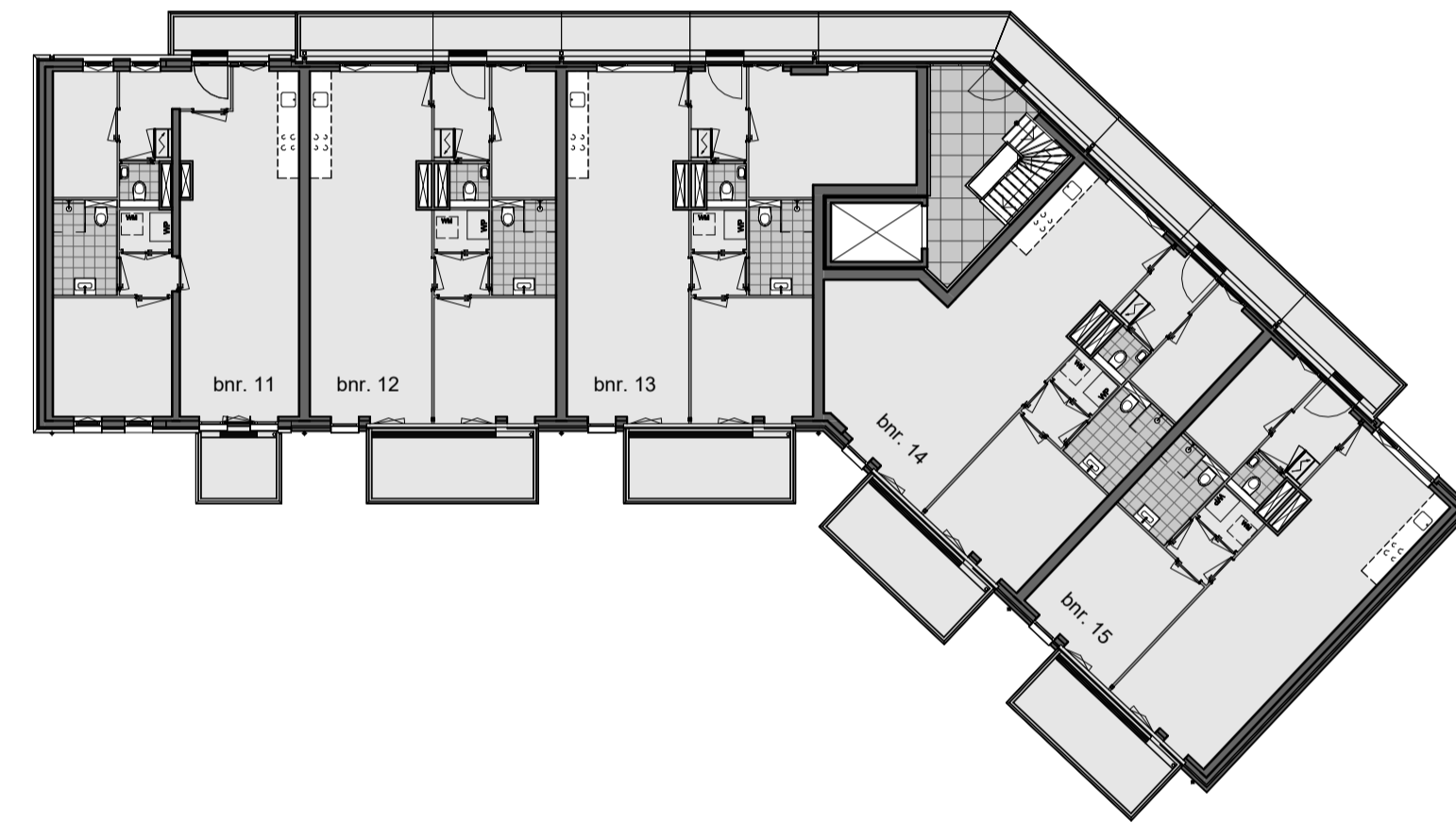
rechter zijgevel



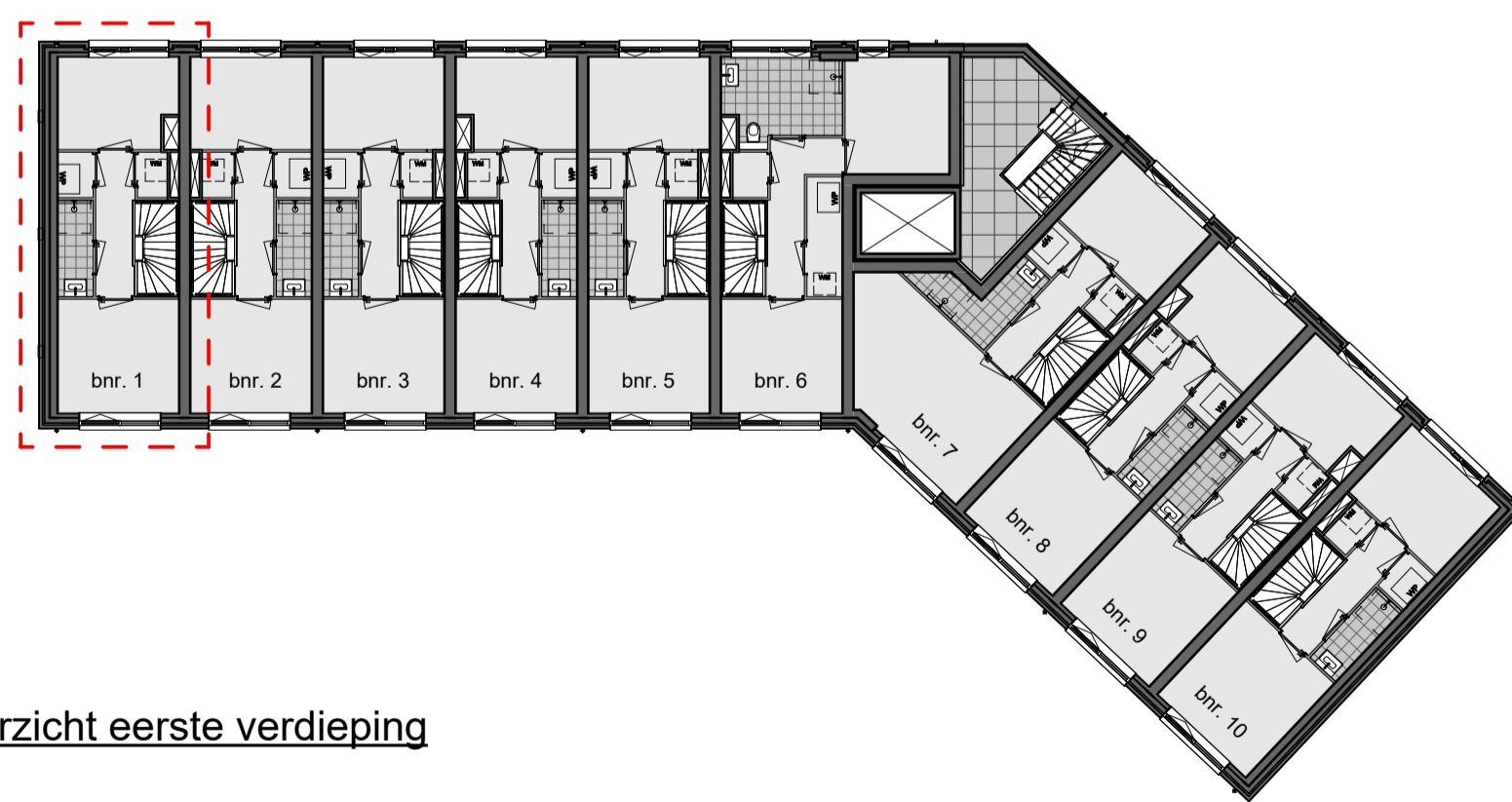
doorsnede AA



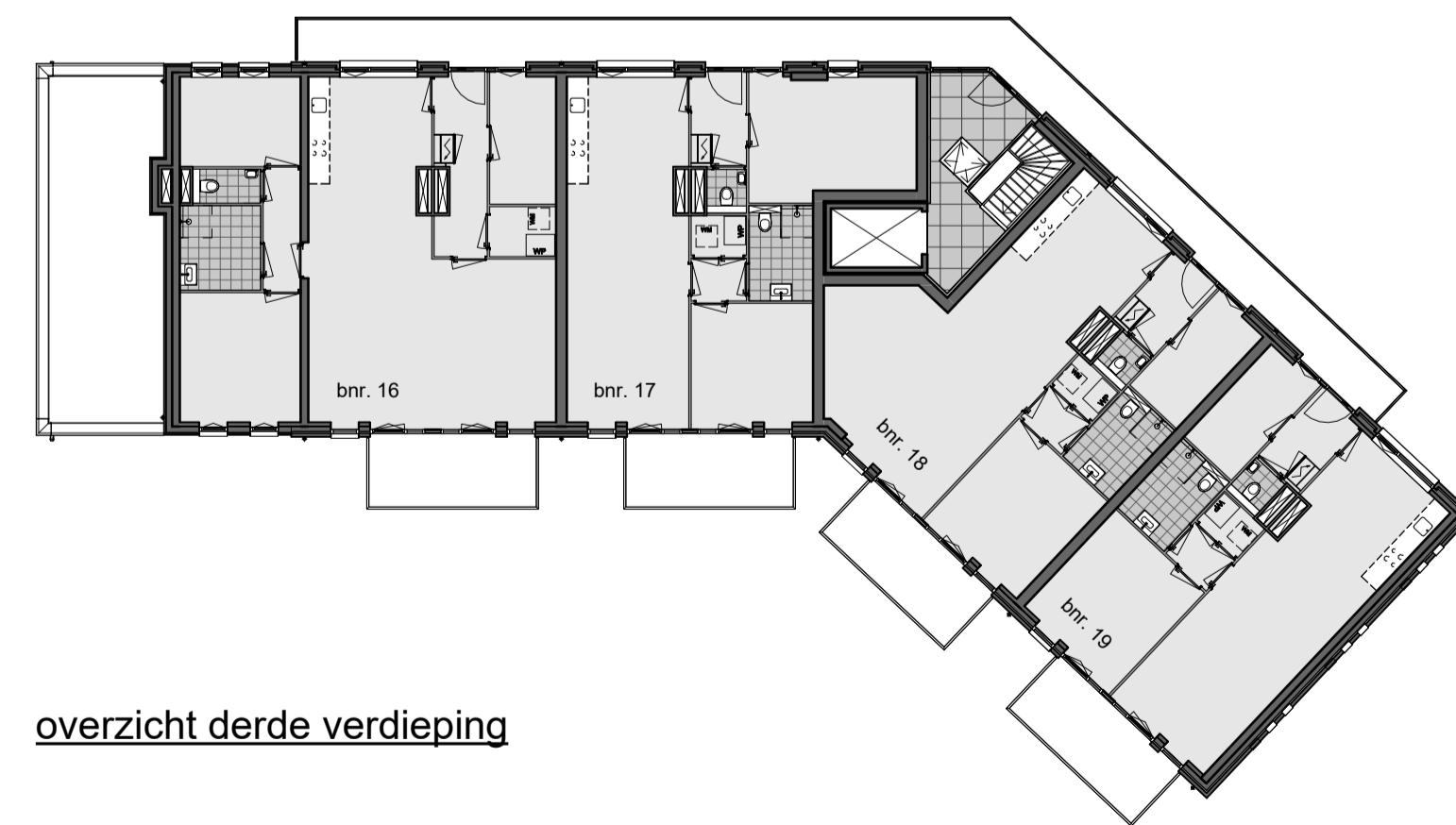
overzicht begane grond



overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping

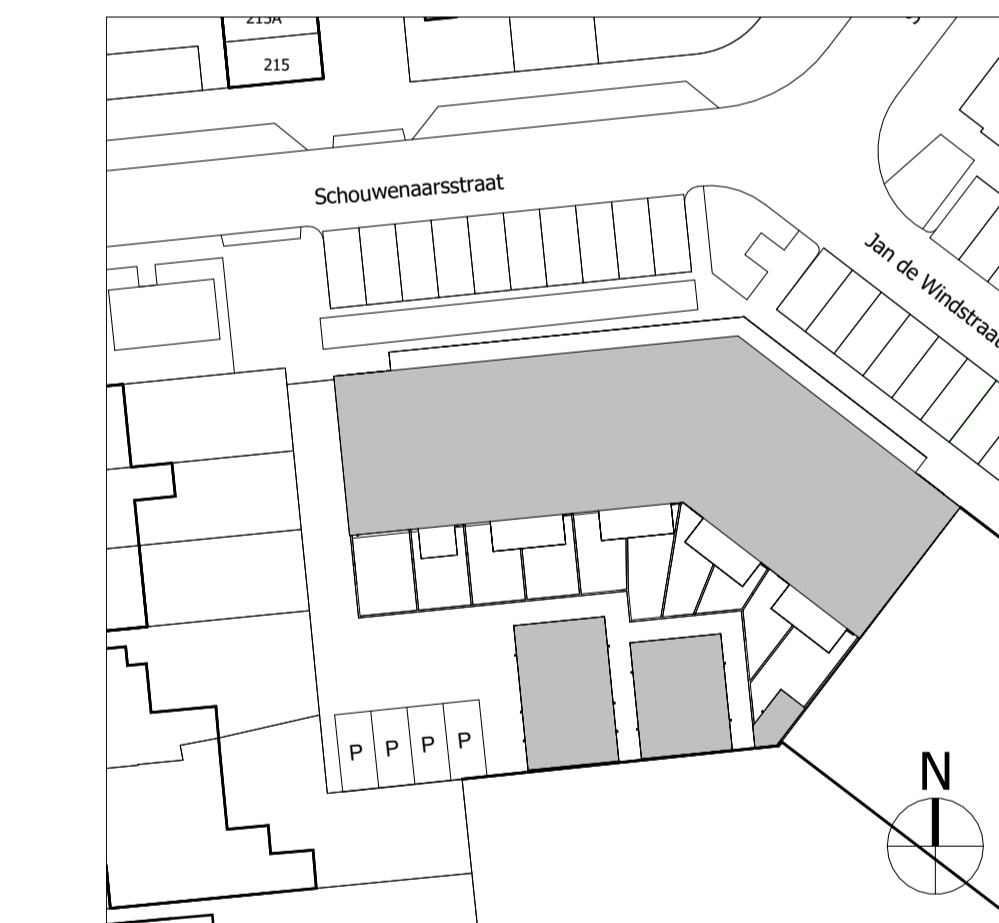


overzicht derde verdieping

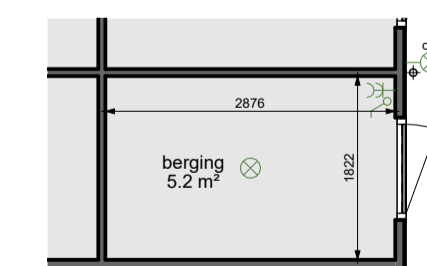


Begane grond

Eerste verdieping



Situatietekening 1:500



Berging

Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventielventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

Opmerkingen:

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prekeert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkoopstekening - BOUWNUMMER 1 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-01



voorgevel



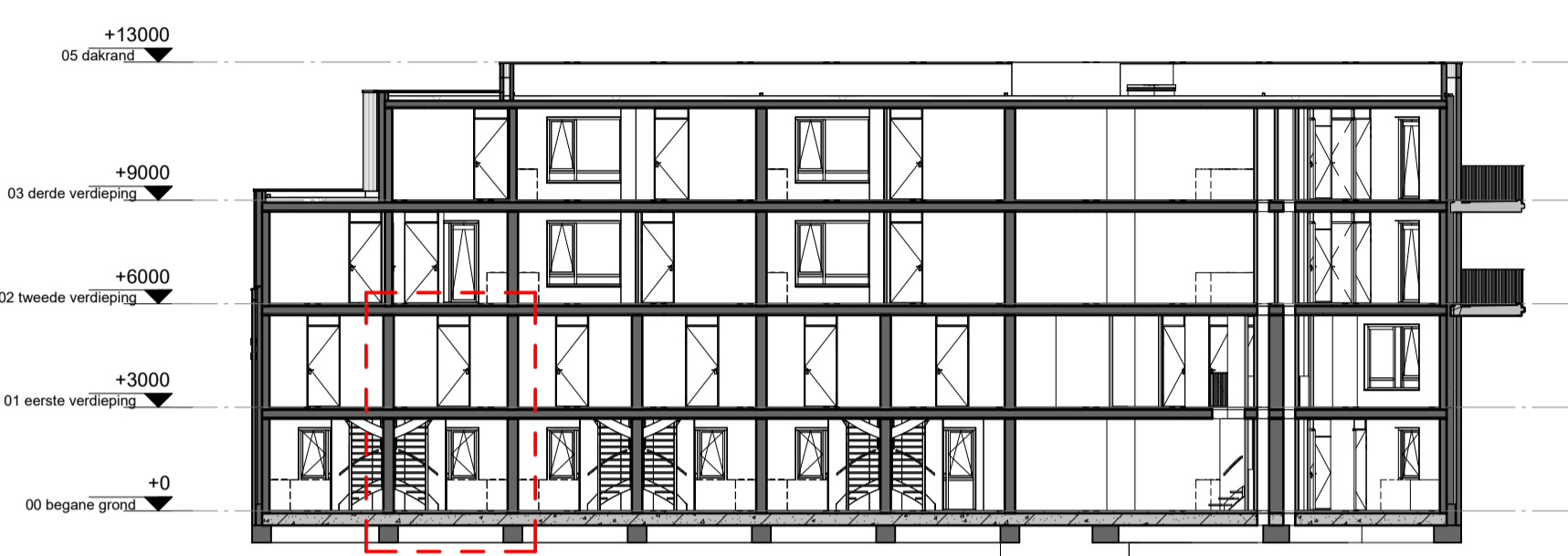
linker zijgevel



achtergevel



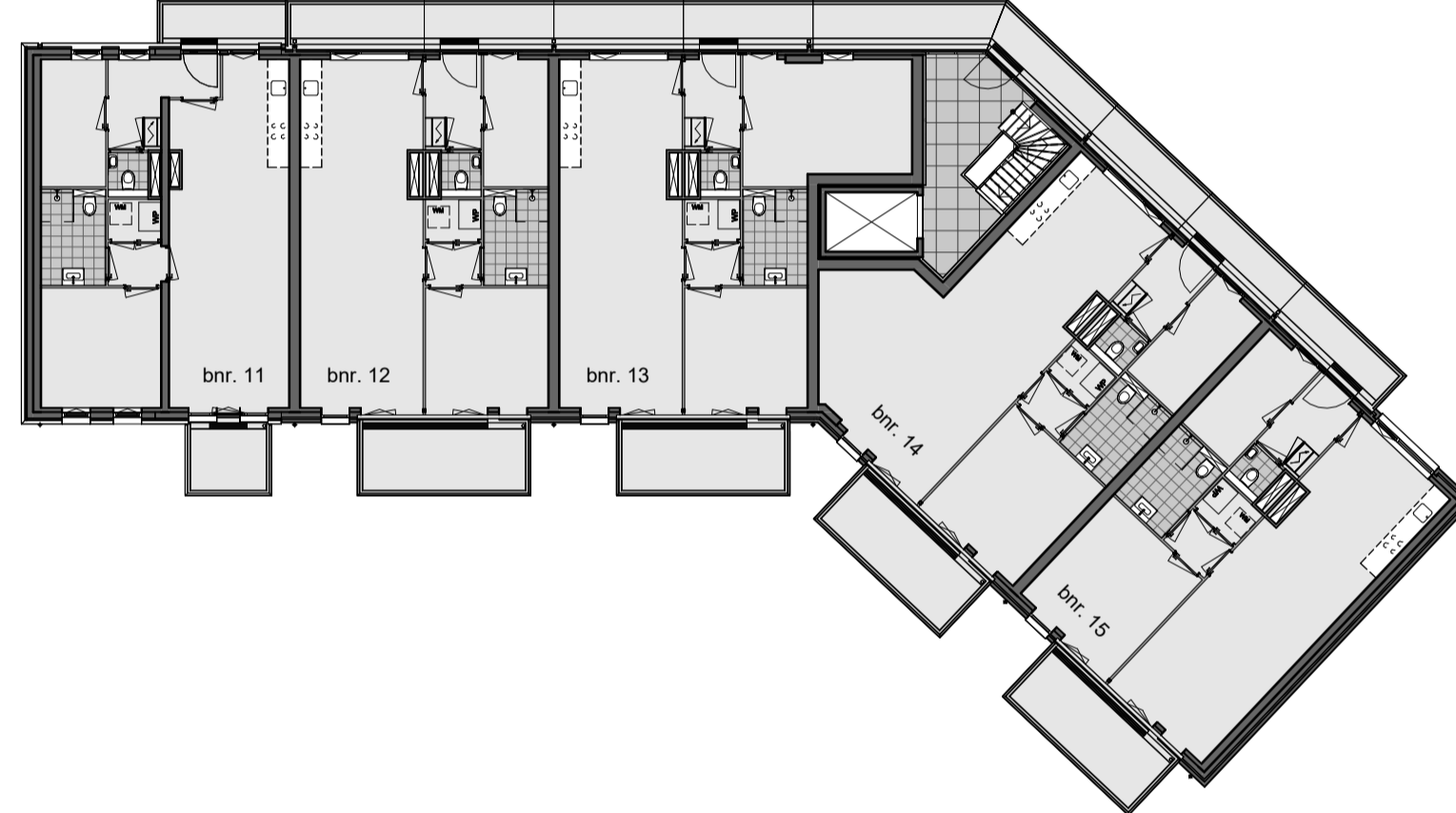
rechter zijgevel



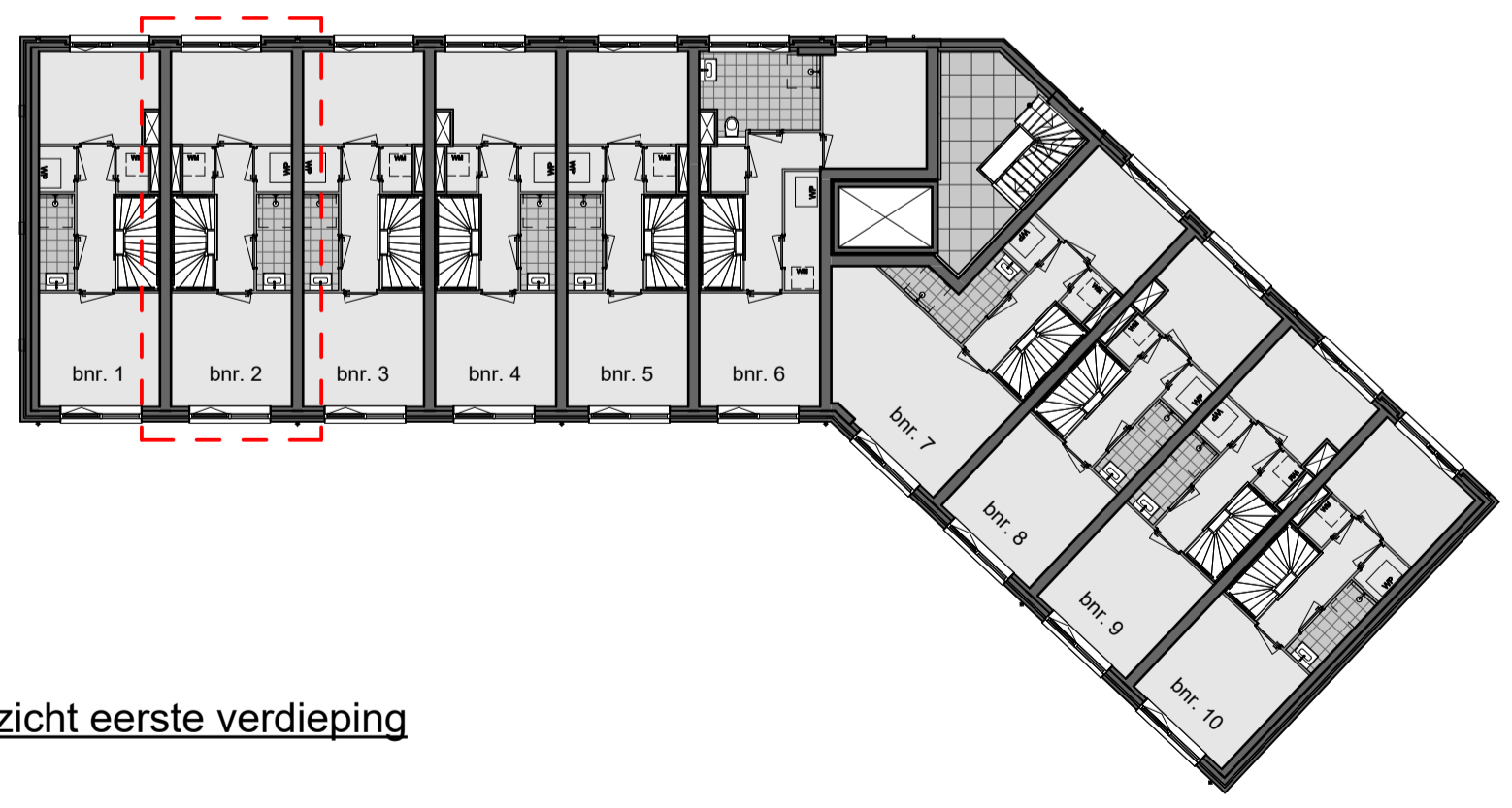
doorsnede AA



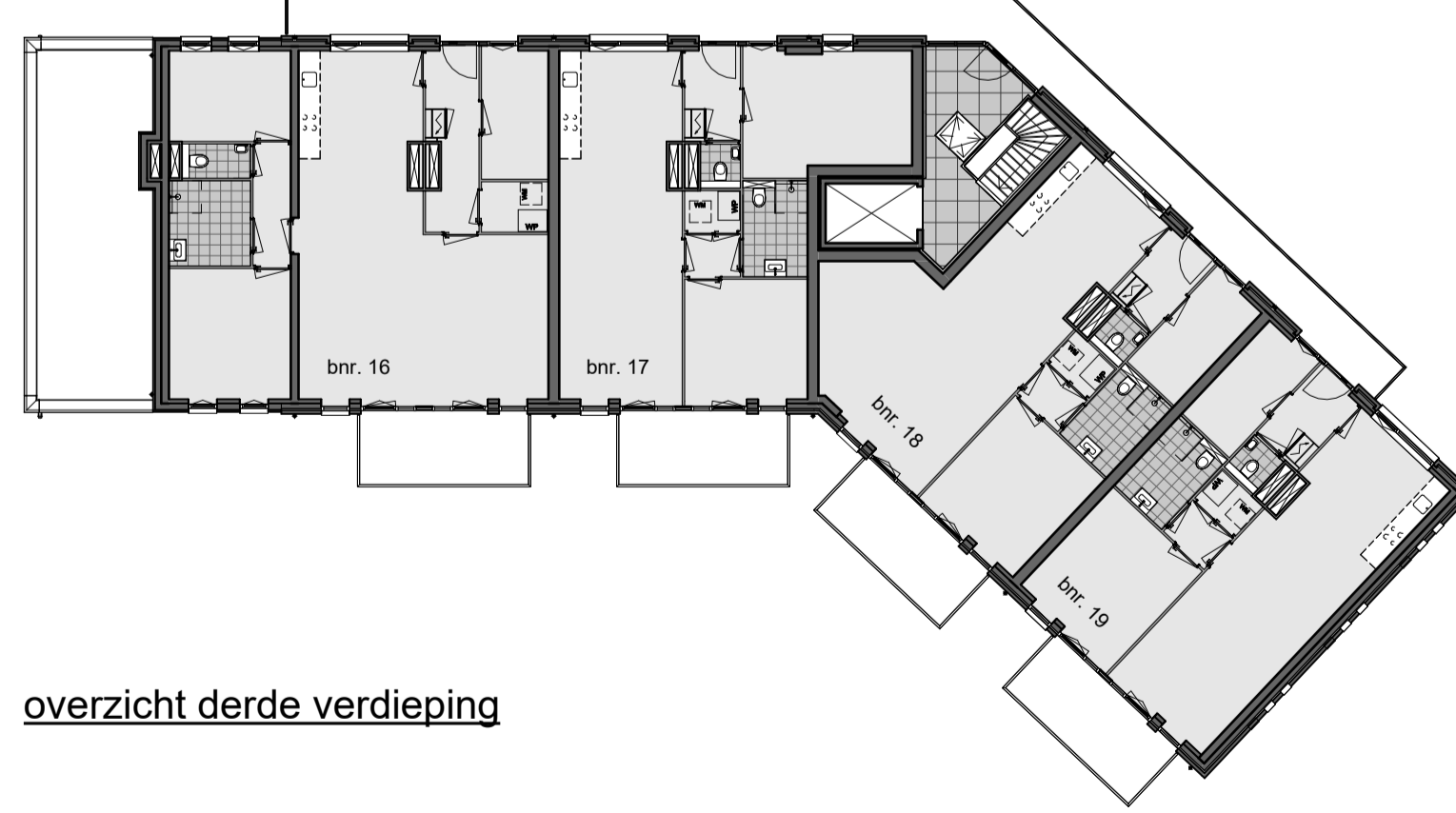
overzicht begane grond



overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping

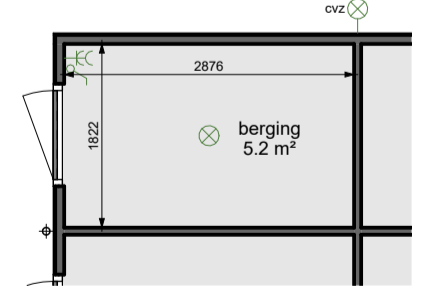


overzicht derde verdieping



Begane grond

Eerste verdieping



Berging

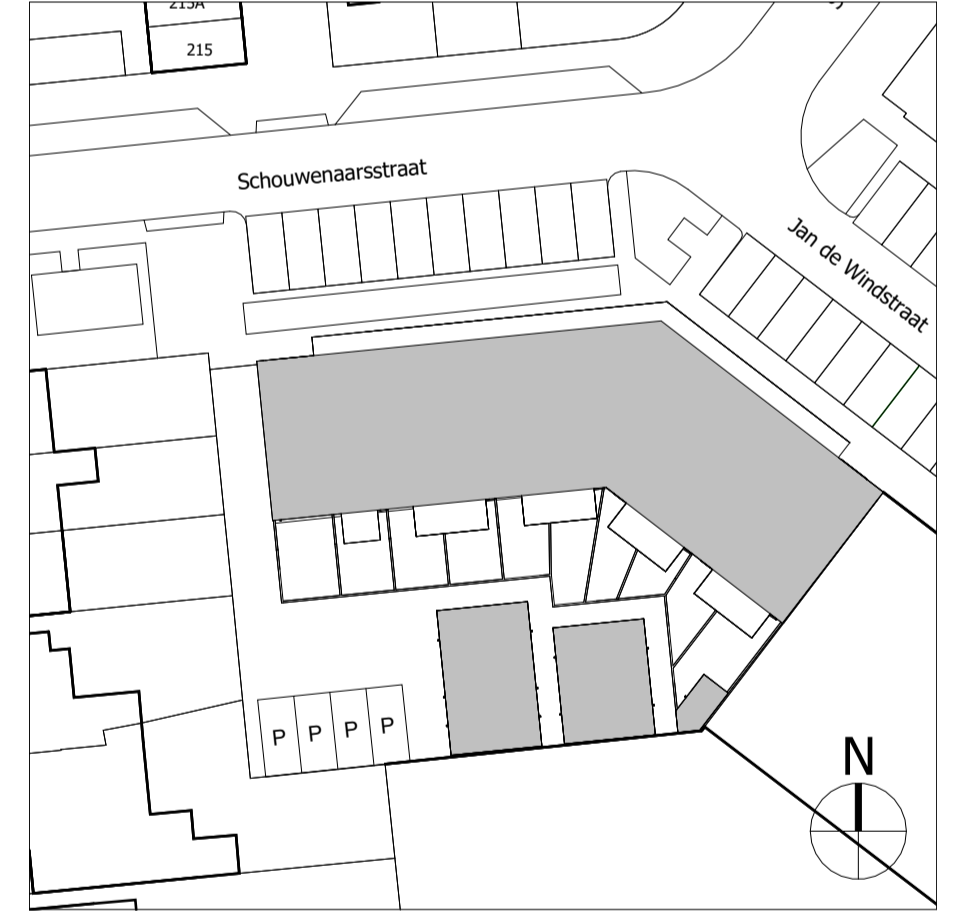
Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		verbel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

Opmerkingen:

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prekeert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkoopstekening - BOUWNUMMER 2 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-02



voorgevel



linker zijgevel



achtergevel



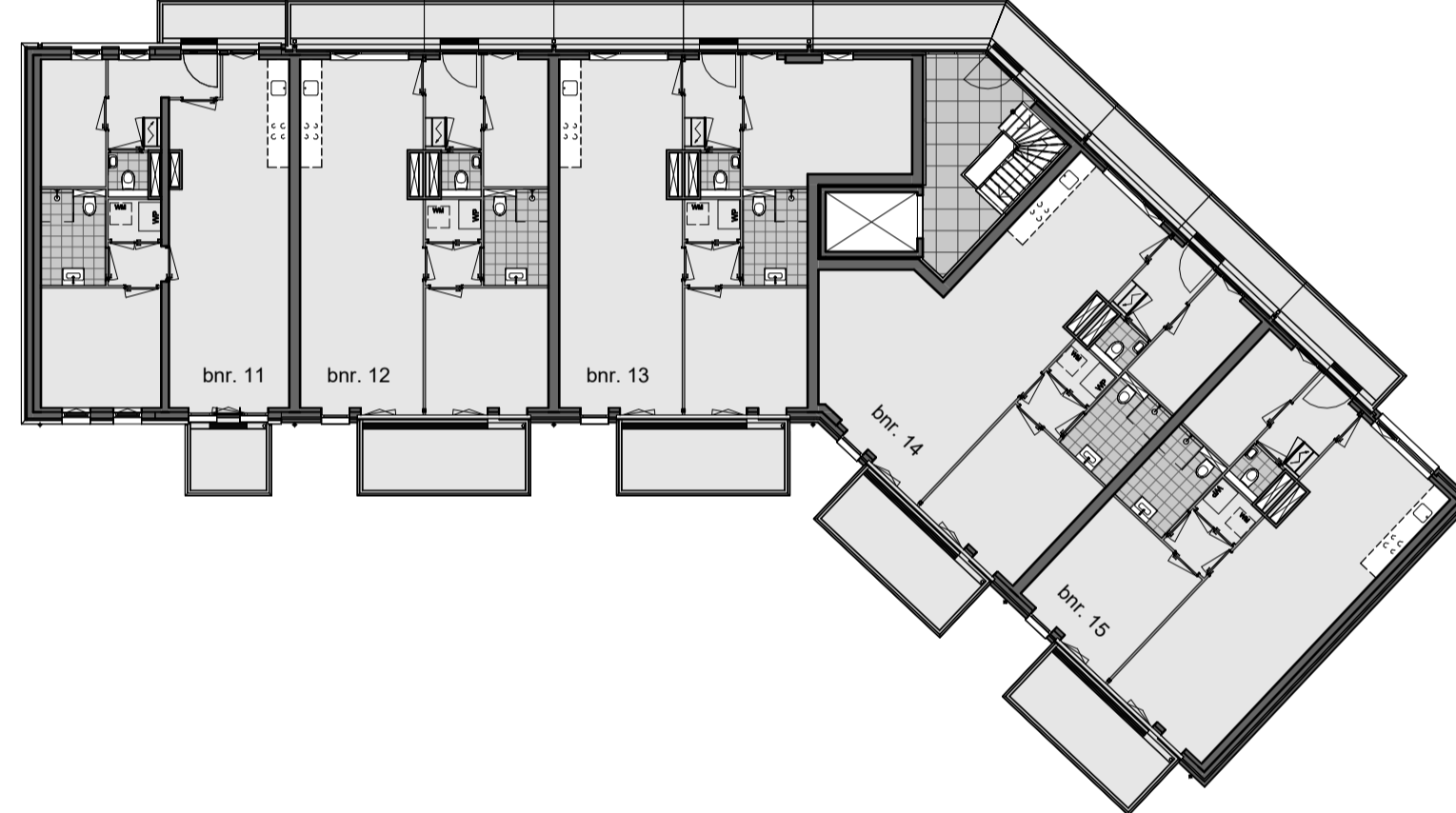
rechter zijgevel



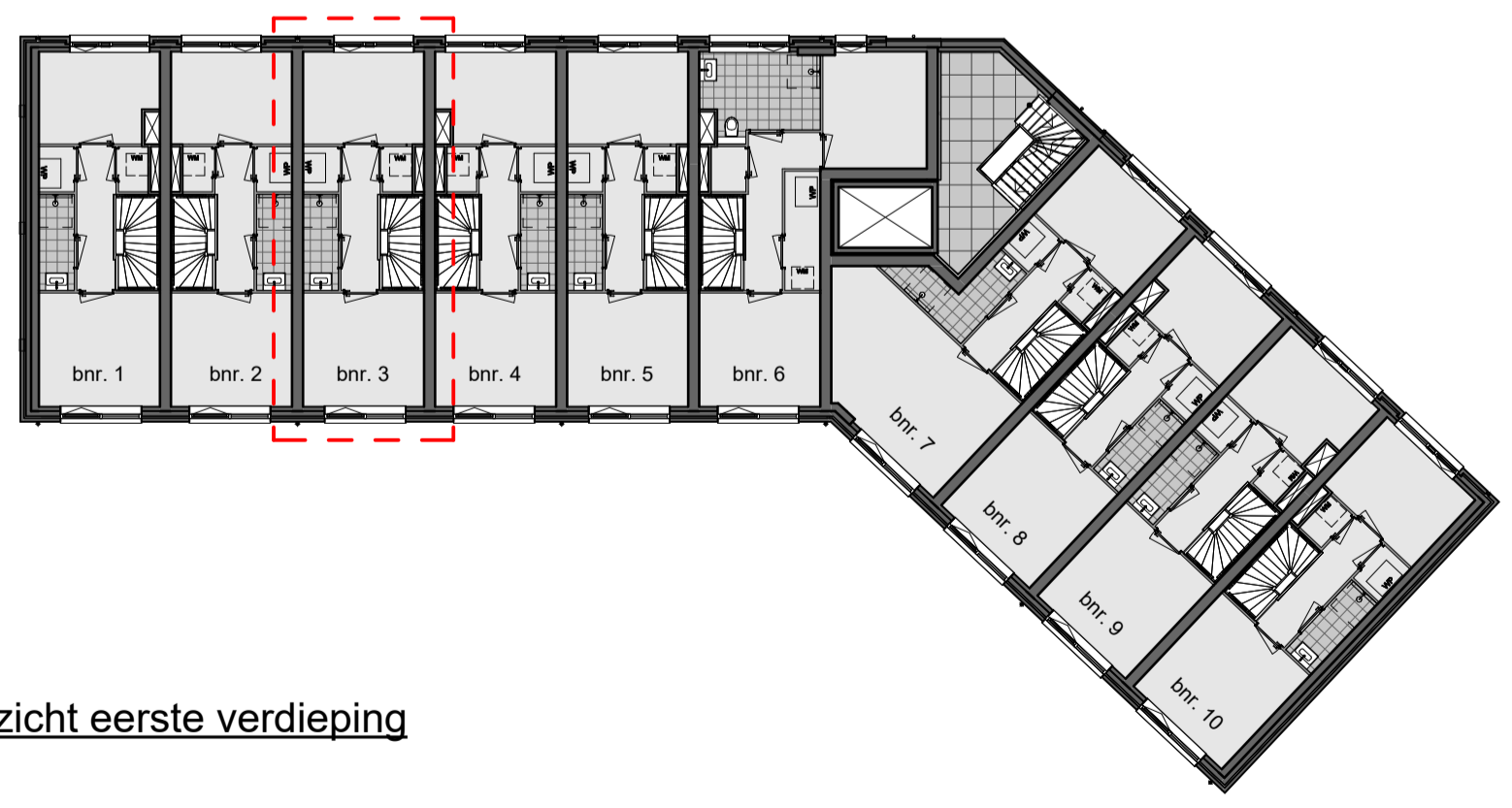
doorsnede AA



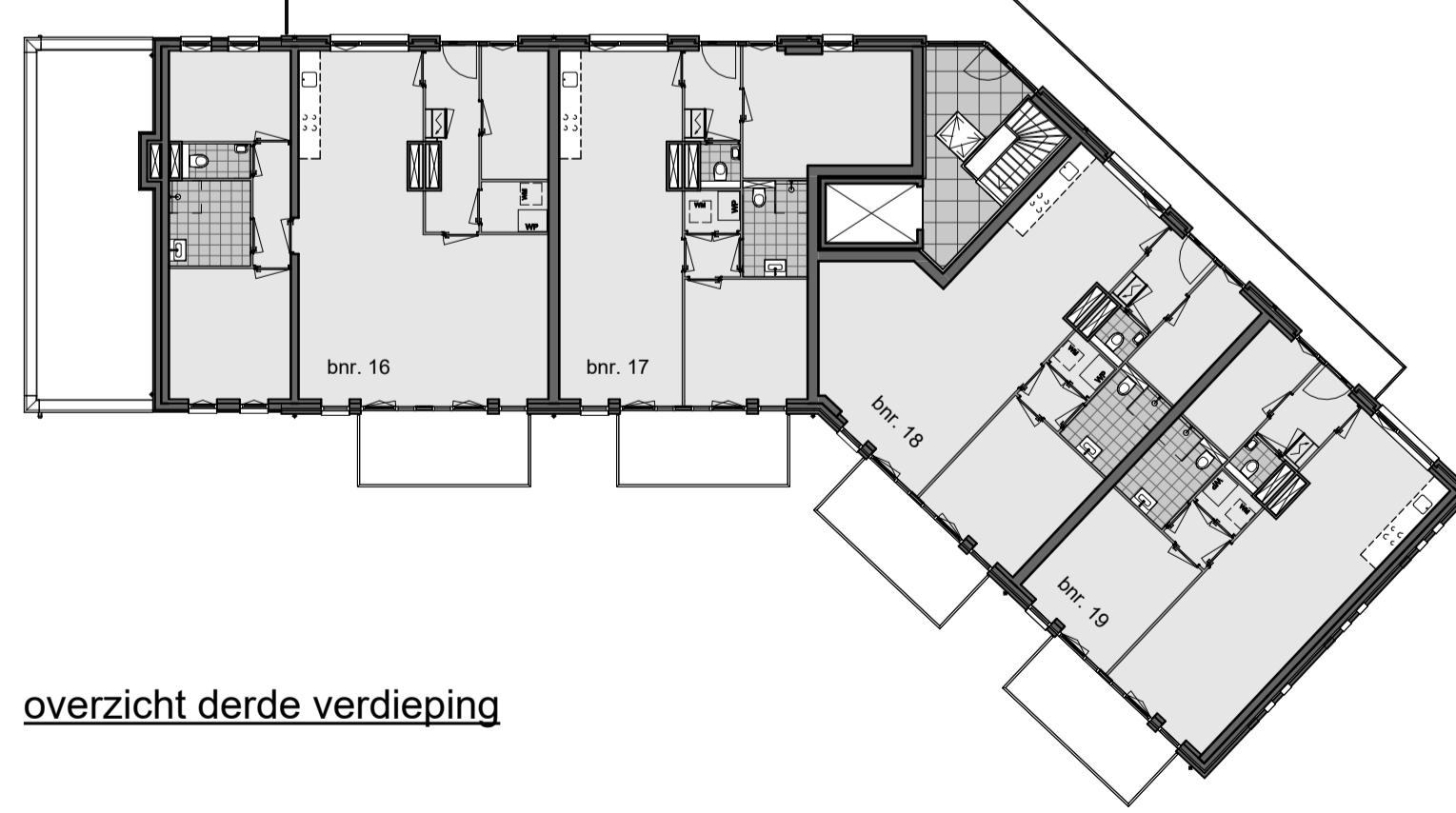
overzicht begane grond



overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping

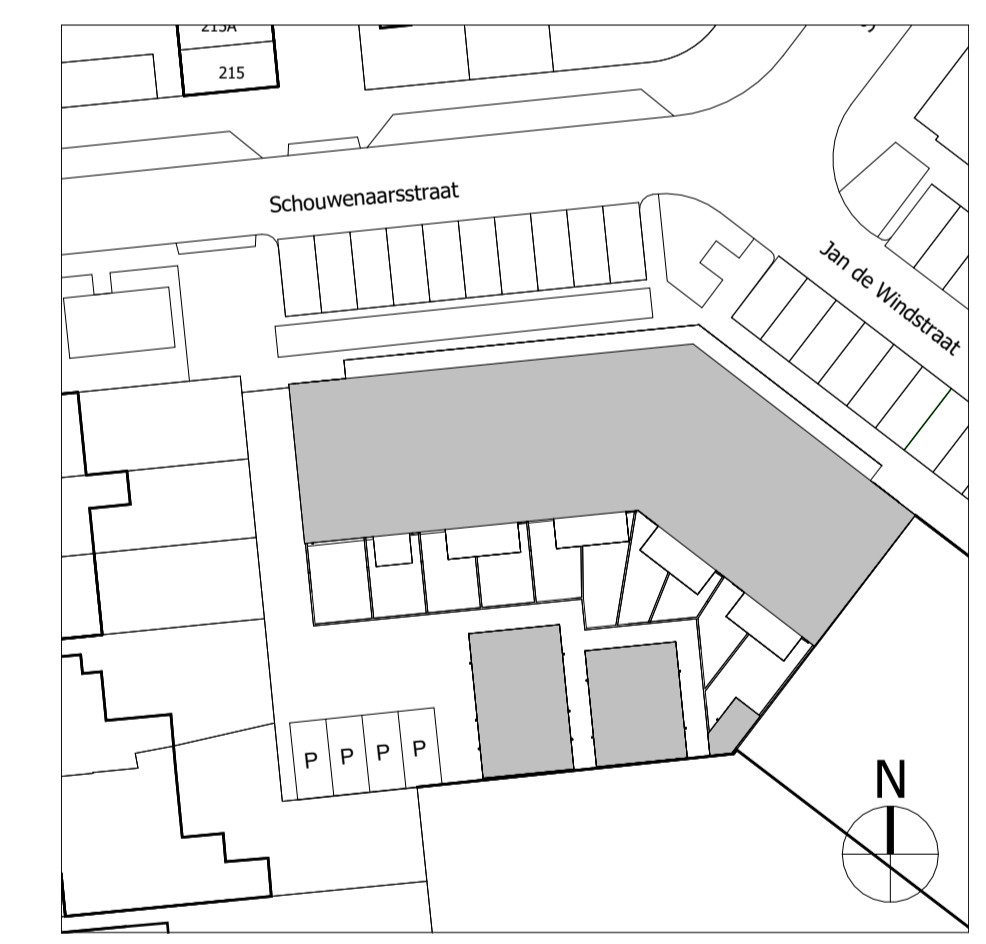


overzicht derde verdieping

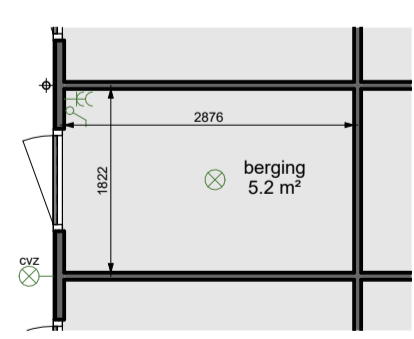


Begane grond

Eerste verdieping



Situatietekening 1:500



Berging

Renvoer:	
	warmtepomp
	opstelplaats wasmachine
	binnenwanden
	isolatie
	buitenwanden en buitenmuur
	geïsoleerd vloerluc
	meterkast
	roekmelder conform NEN 2555
	hemelwaterafvoer
	verstel ventilatieafvoer
	ventilatorrooster
	v.v. vloerverwarmingverdelers
	schacht

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prekeert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project	Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk	Werknr.	24-013
Projectadres	Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk	Schaal	1:200/1:75
Omschrijving	Verkooptekening - BOUWNUMMER 3 -	Formaat	A1
Gewijzigd	A   B   C   D	Datum	23-04-2024
Getekend	Architectenbureau Ruben Wennekers	Fase	UO
		teknr.	VK-03



voorgevel



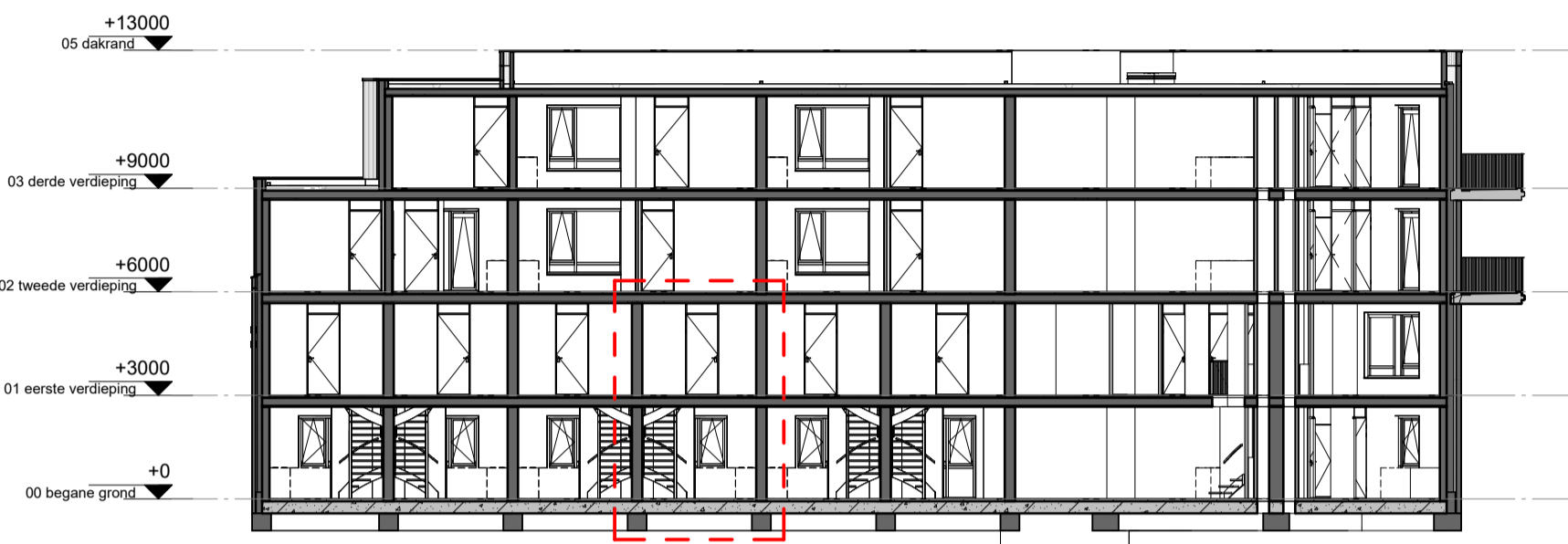
linker zijgevel



achtergevel



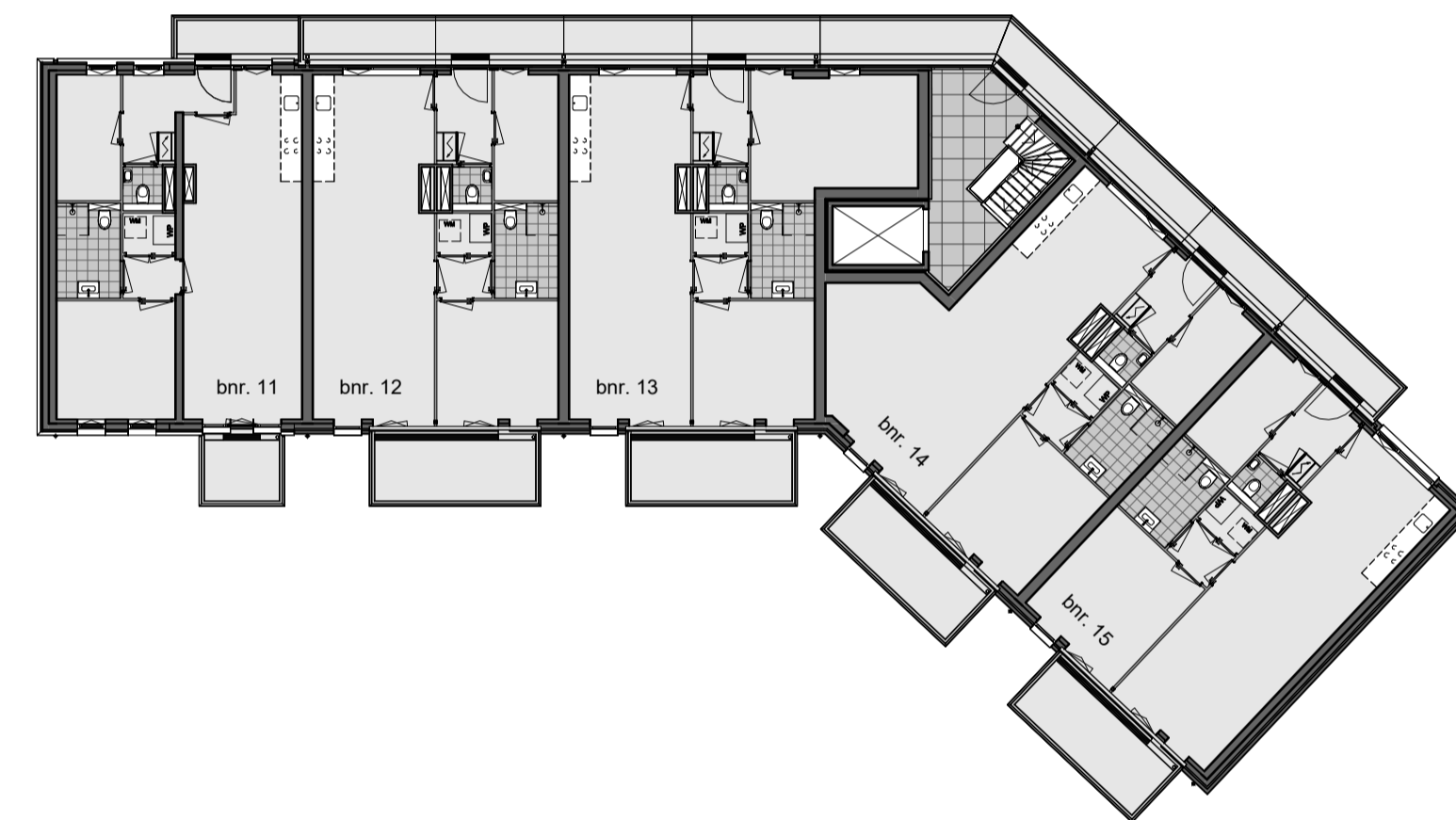
rechter zijgevel



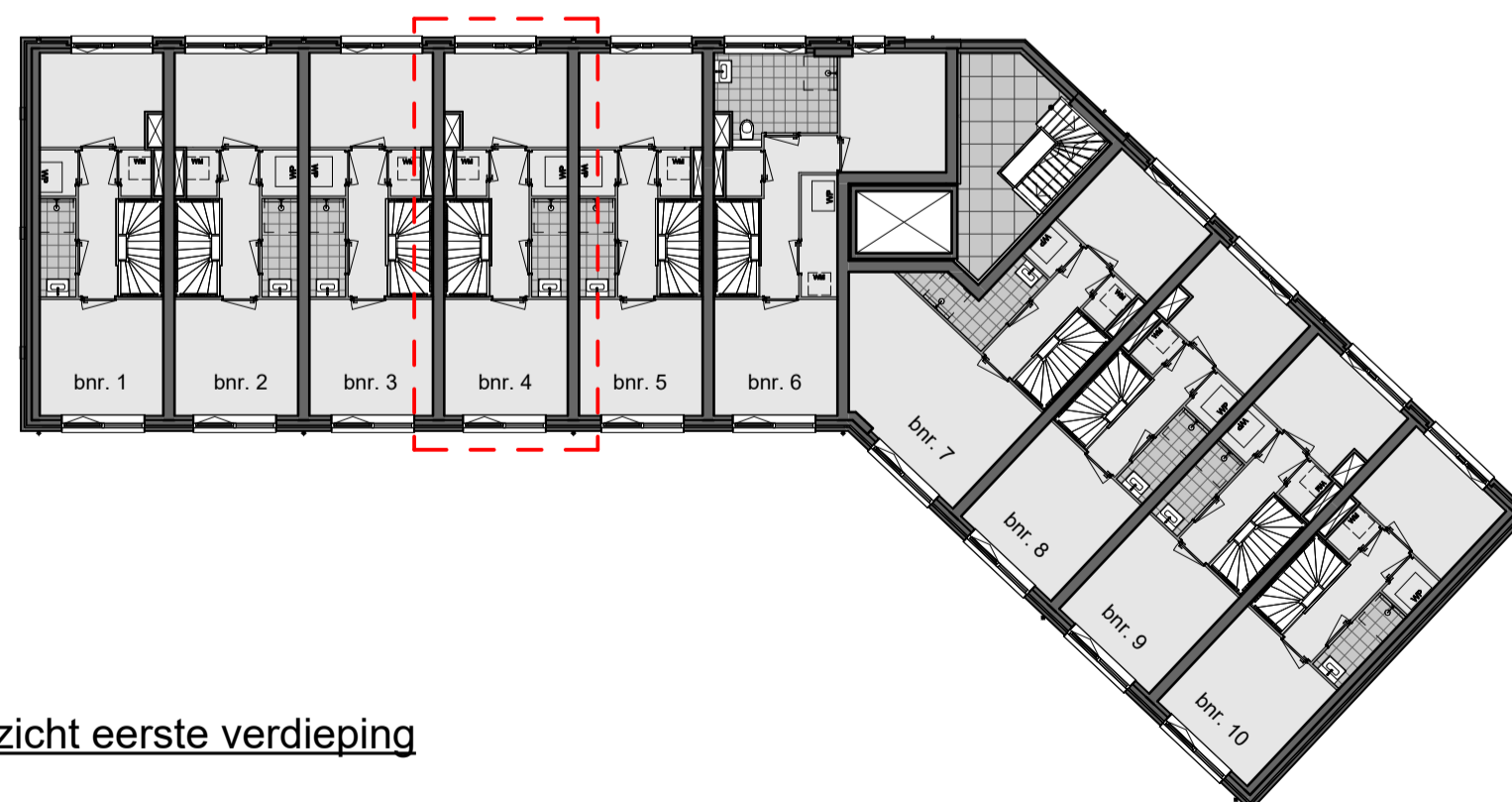
doorsnede AA



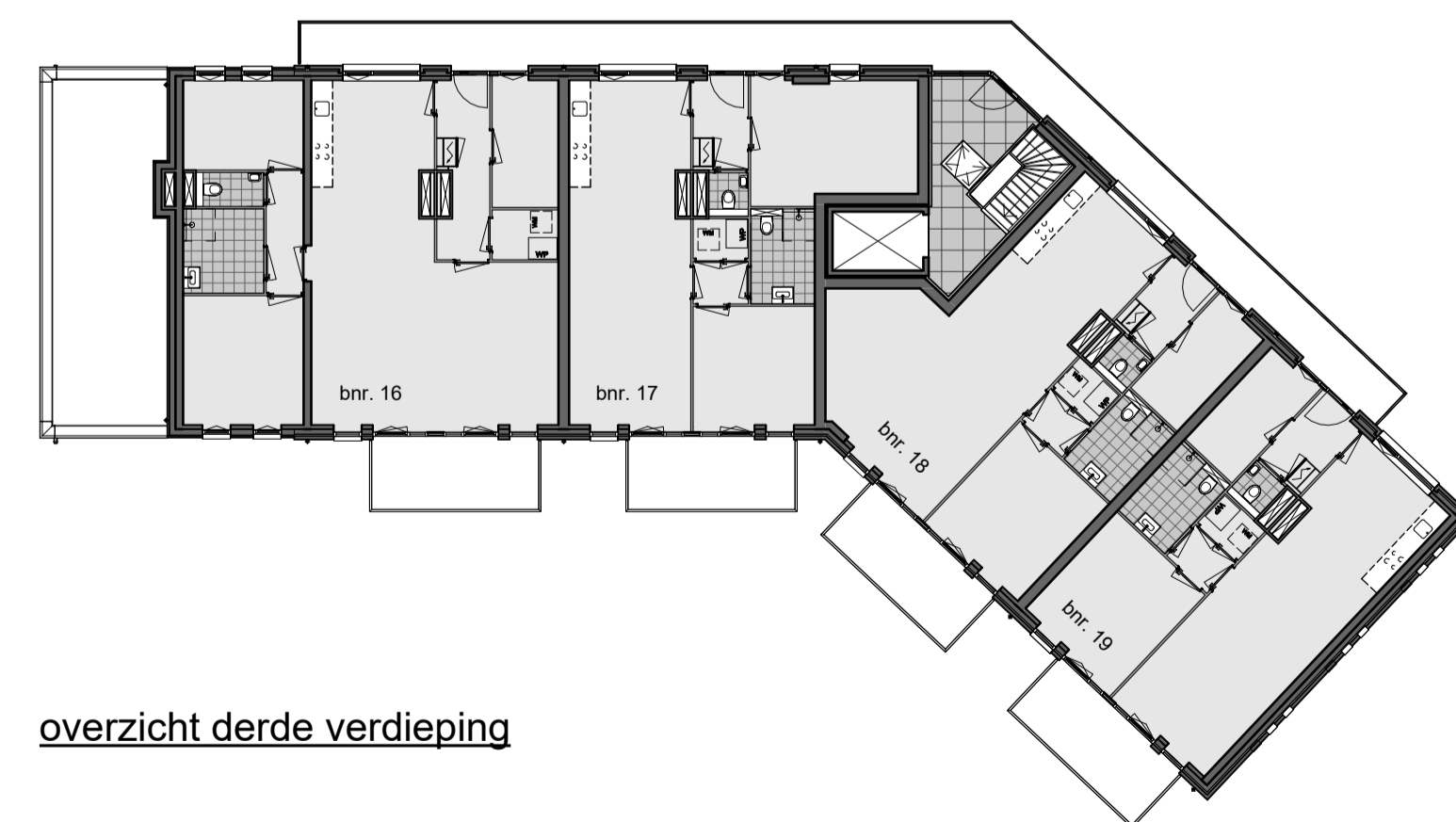
overzicht begane grond



overzicht tweede verdieping



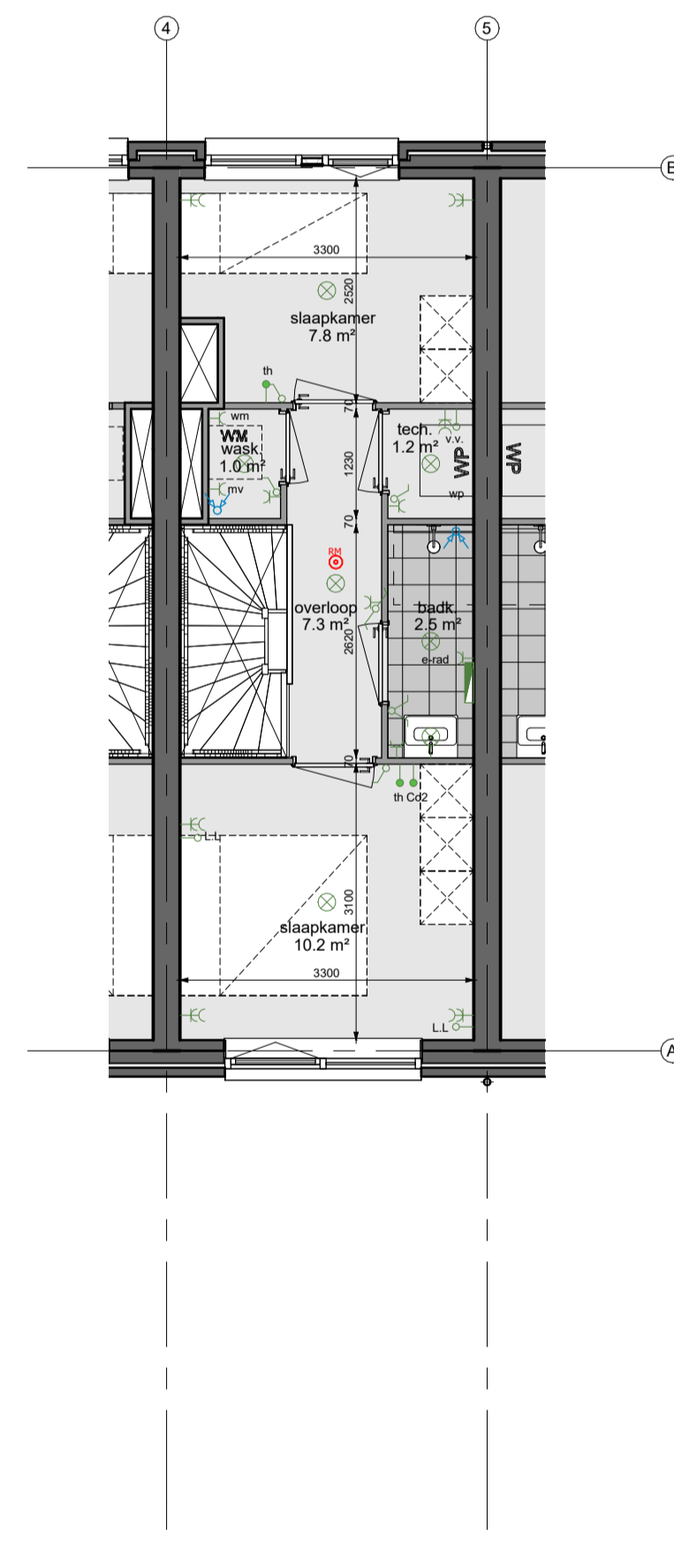
overzicht eerste verdieping



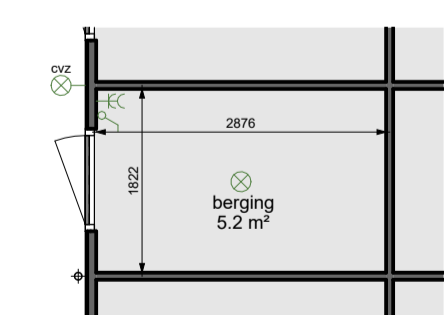
overzicht derde verdieping



Begane grond



Eerste verdieping



Berging

Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		verbel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluis		schacht
	meterkast		

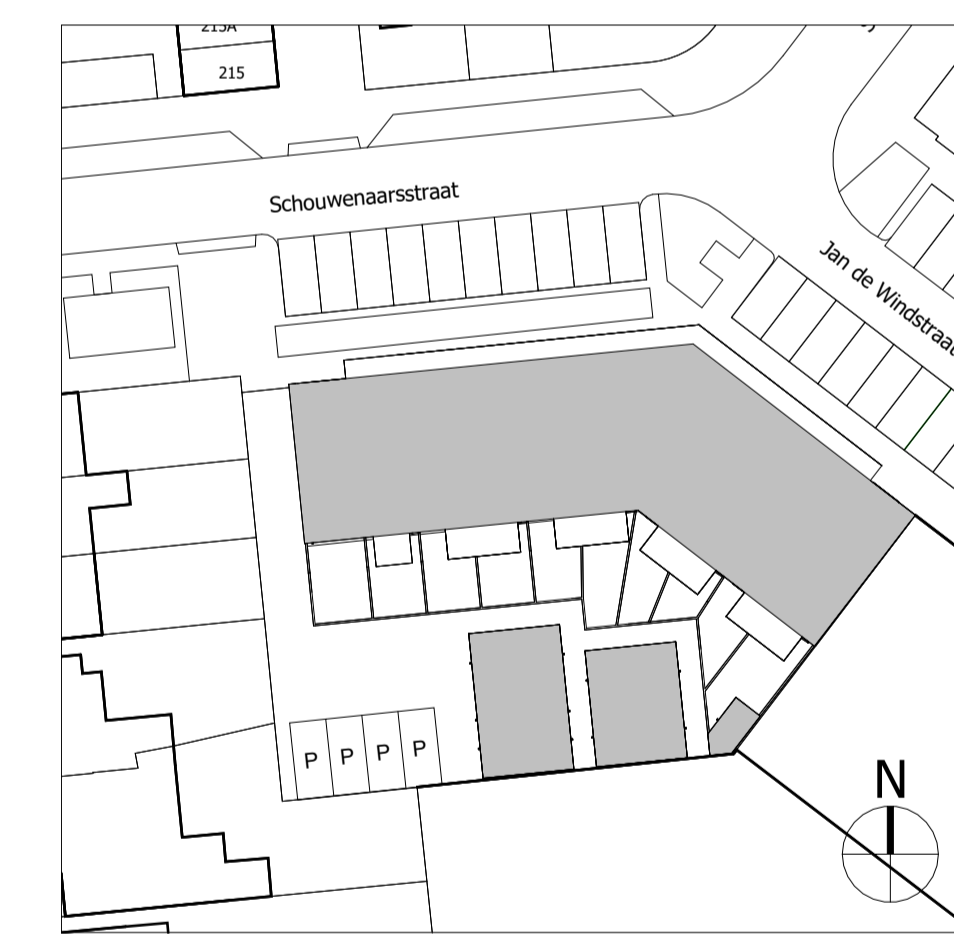
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prekeert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerluis, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project	Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk	Werknr.	24-013
Projectadres	Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk	Schaal	1:200/1:75
Omschrijving	Verkoopstekening - BOUWNUMMER 4 -	Formaat	A1
Gewijzigd	A   B   C   D	Datum	23-04-2024
Getekend	Architectenbureau Ruben Wennekers	Fase	UO
		teknr.	VK-04



voorgevel



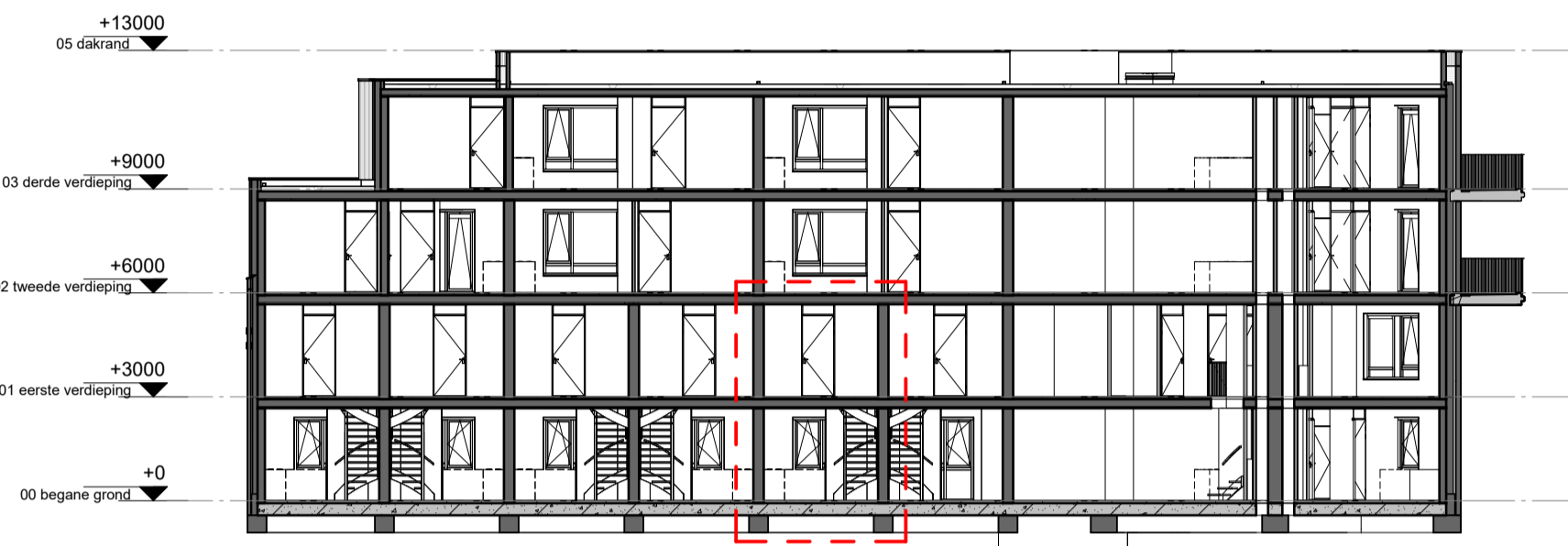
linker zijgevel



achtergevel



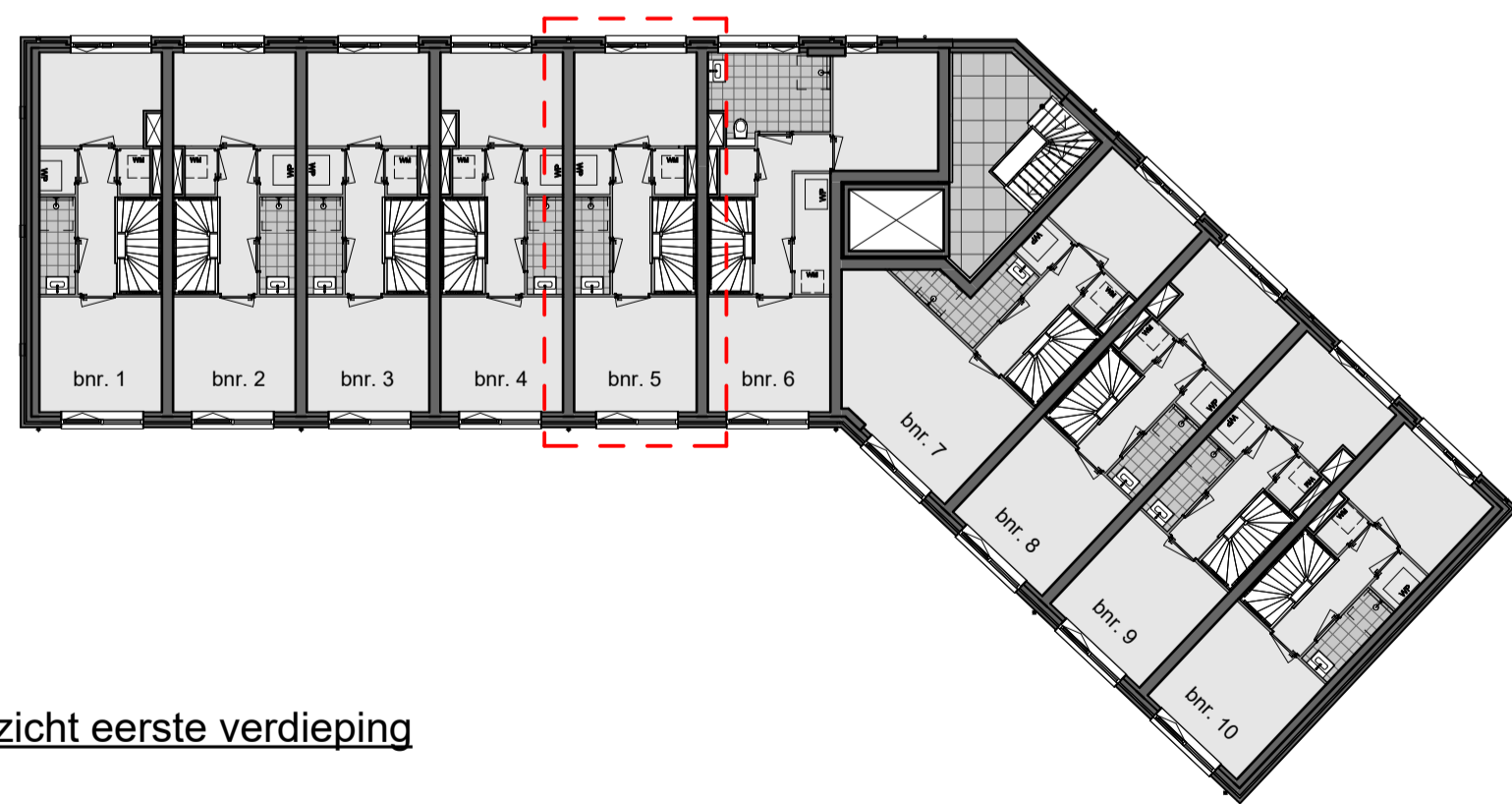
rechter zijgevel



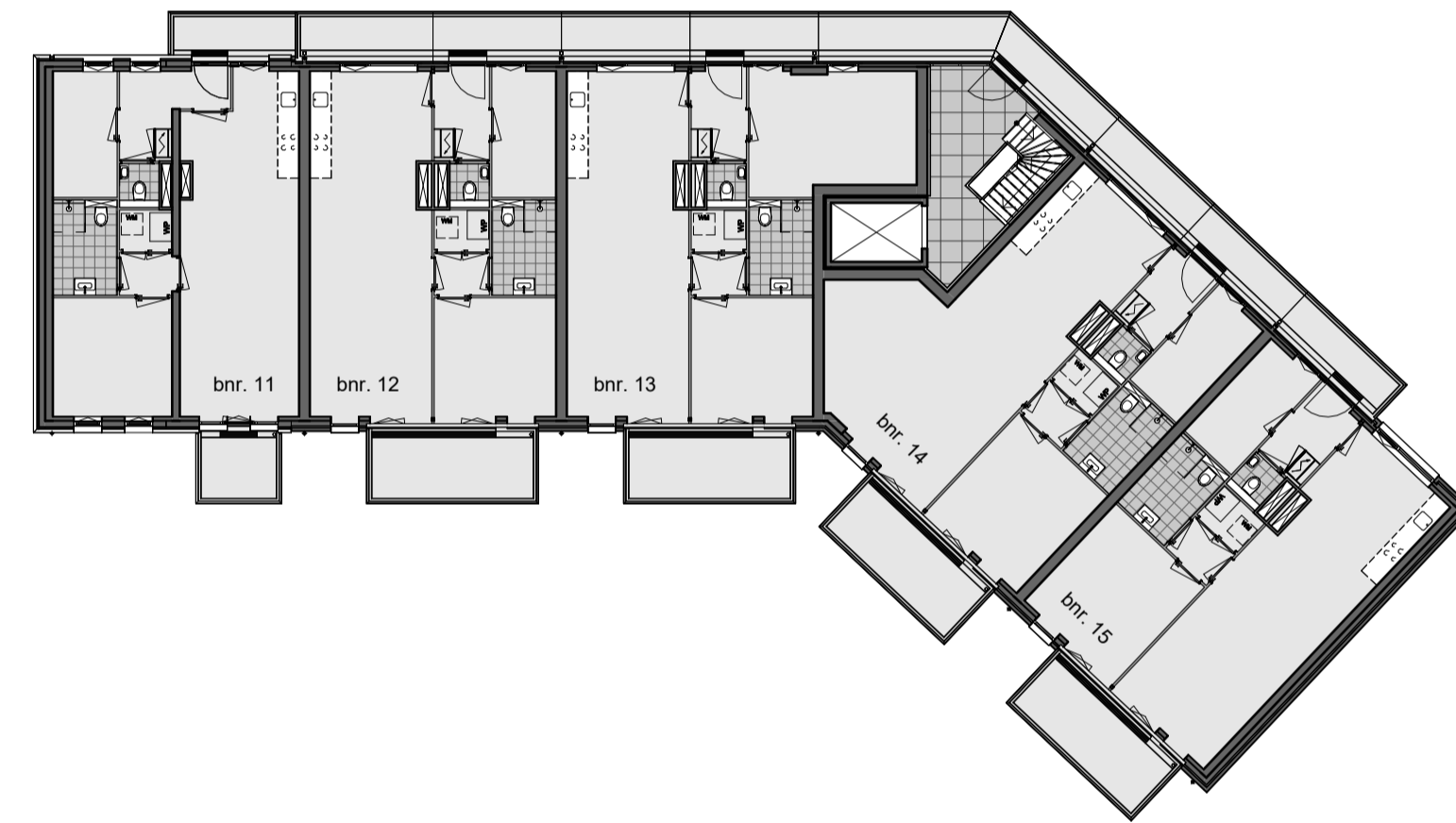
doorsnede AA



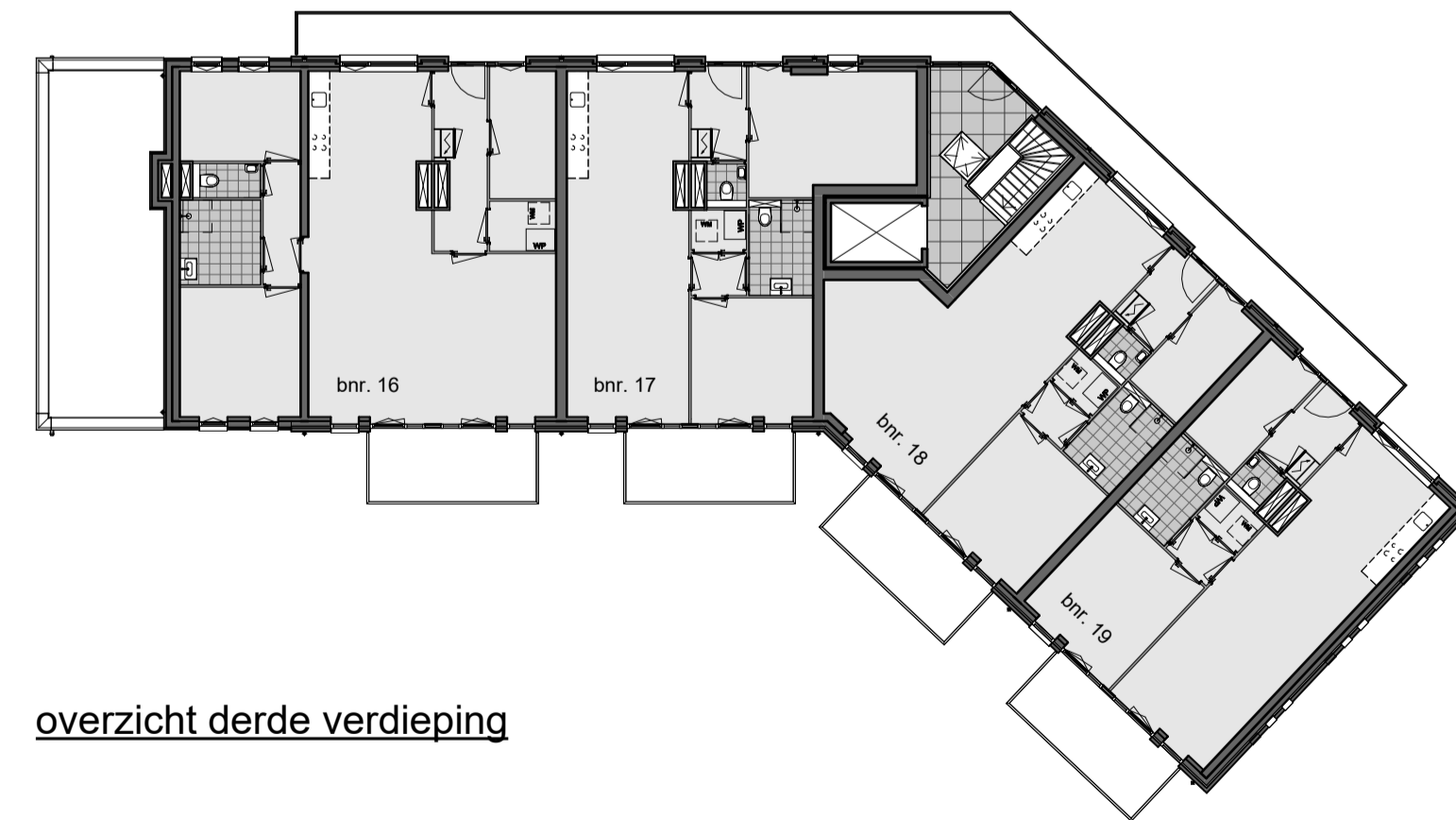
overzicht begane grond



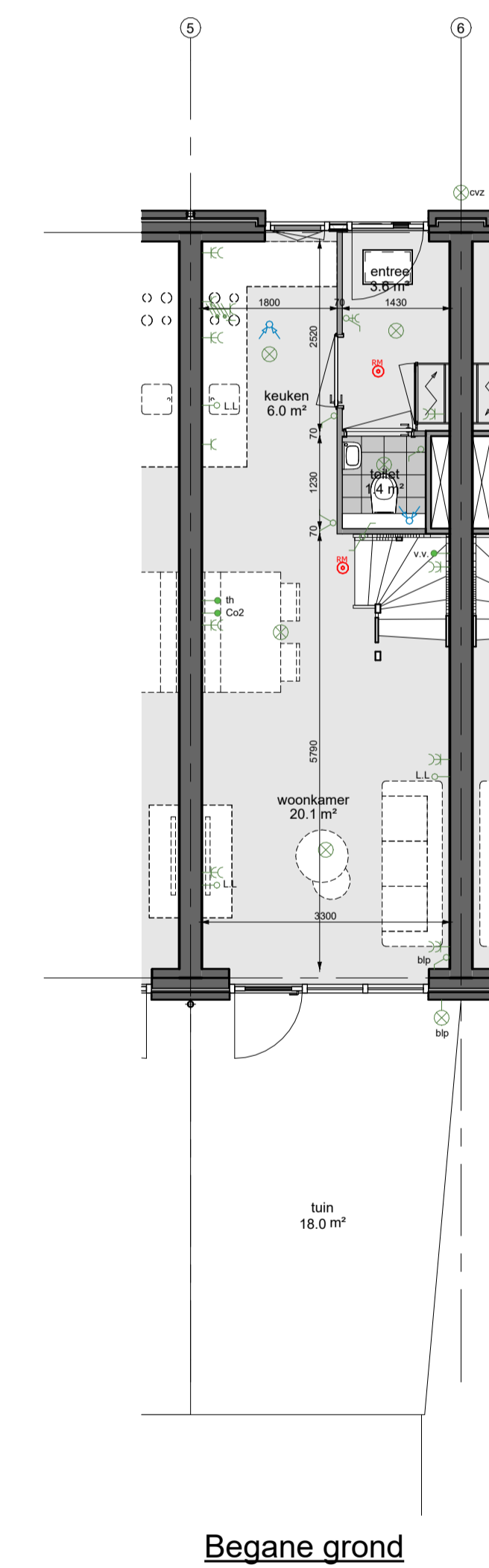
overzicht eerste verdieping



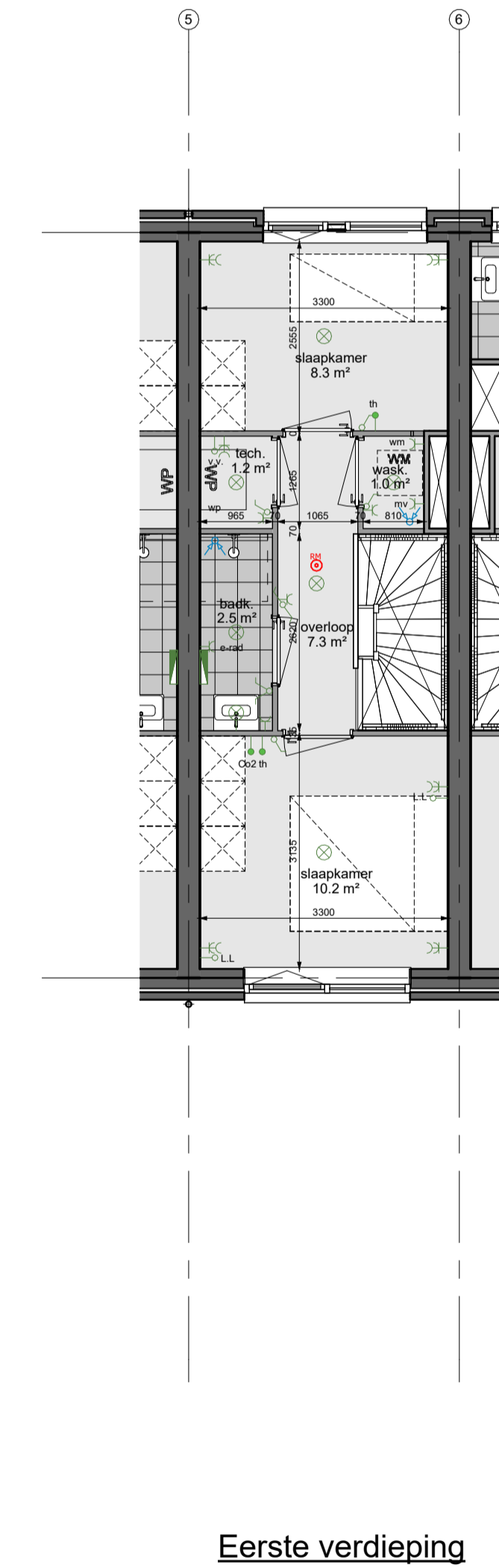
overzicht tweede verdieping



overzicht derde verdieping



Begane grond



Eerste verdieping

Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatievoet
	isolatie		V ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerlук		schacht
	meterkast		

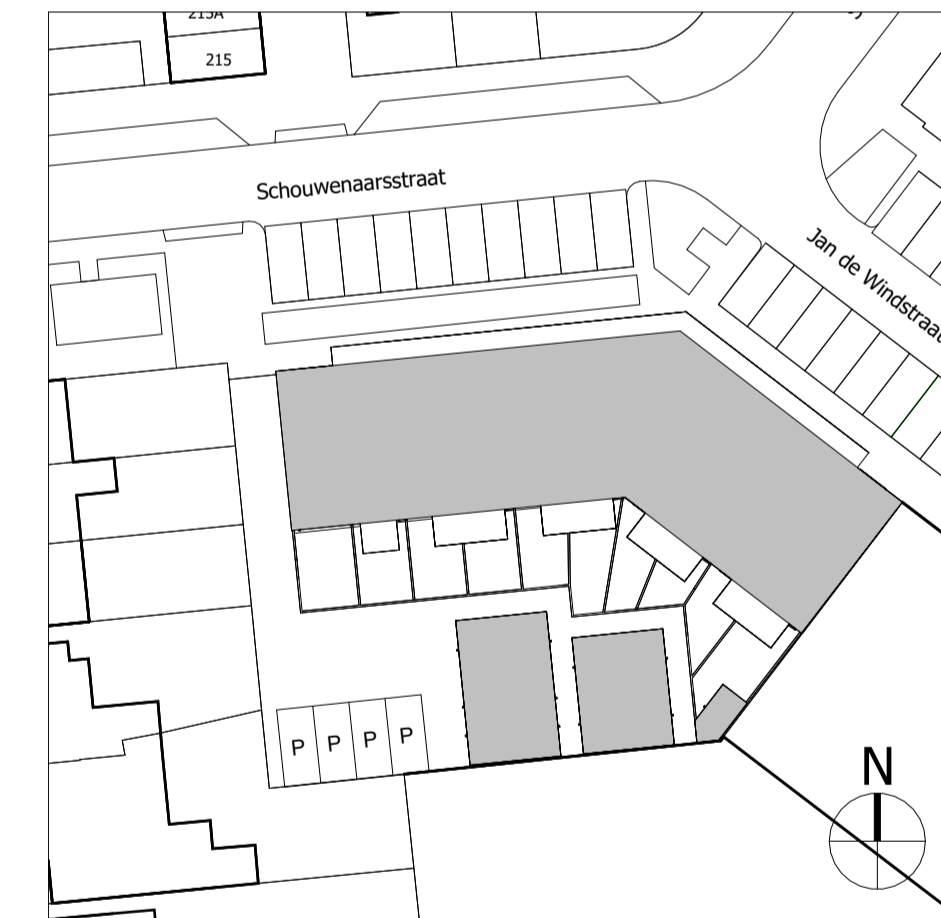
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prekeert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerlук, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkoopstekening - BOUWNUMMER 5 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-05



voorgevel



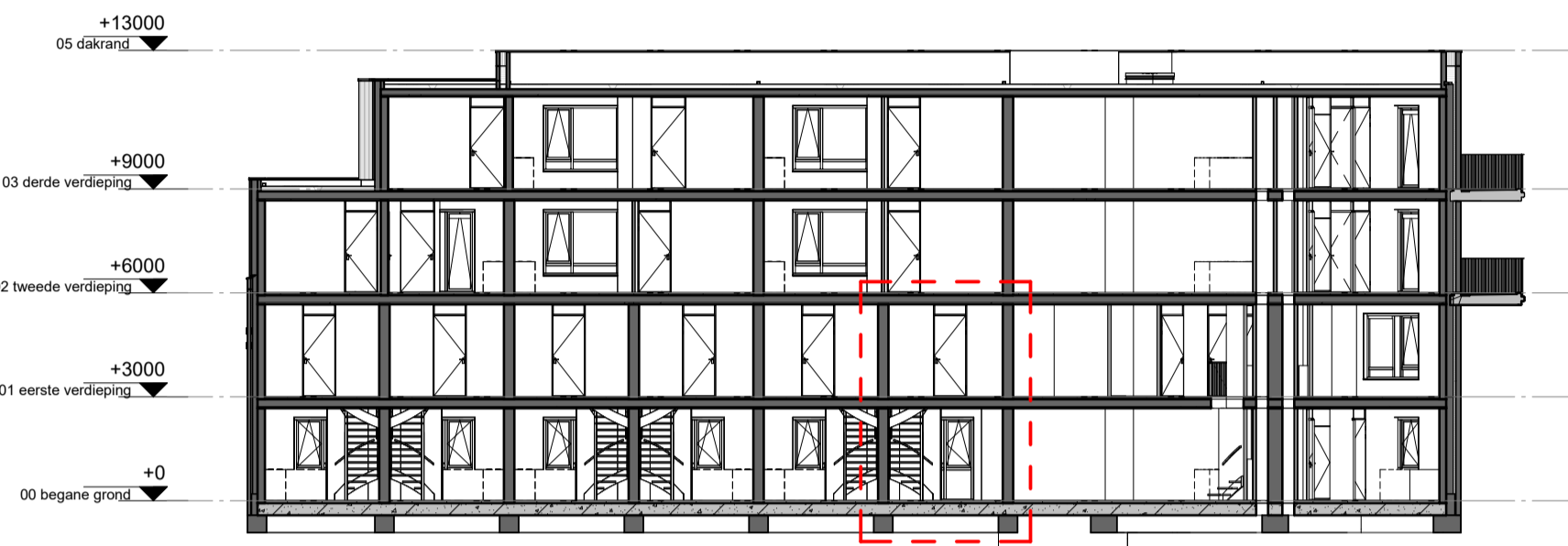
linker zijgevel



achtergevel



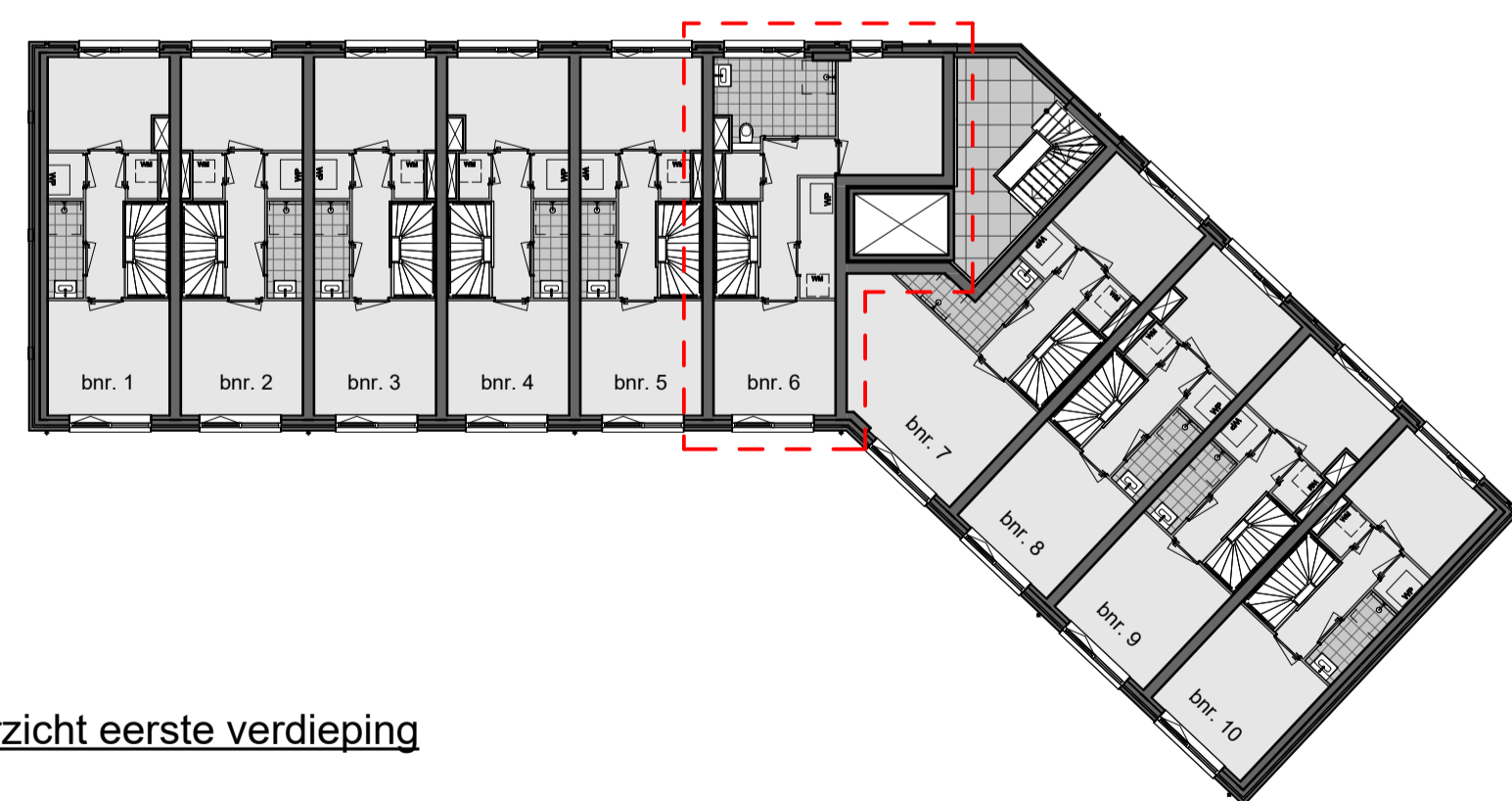
rechter zijgevel



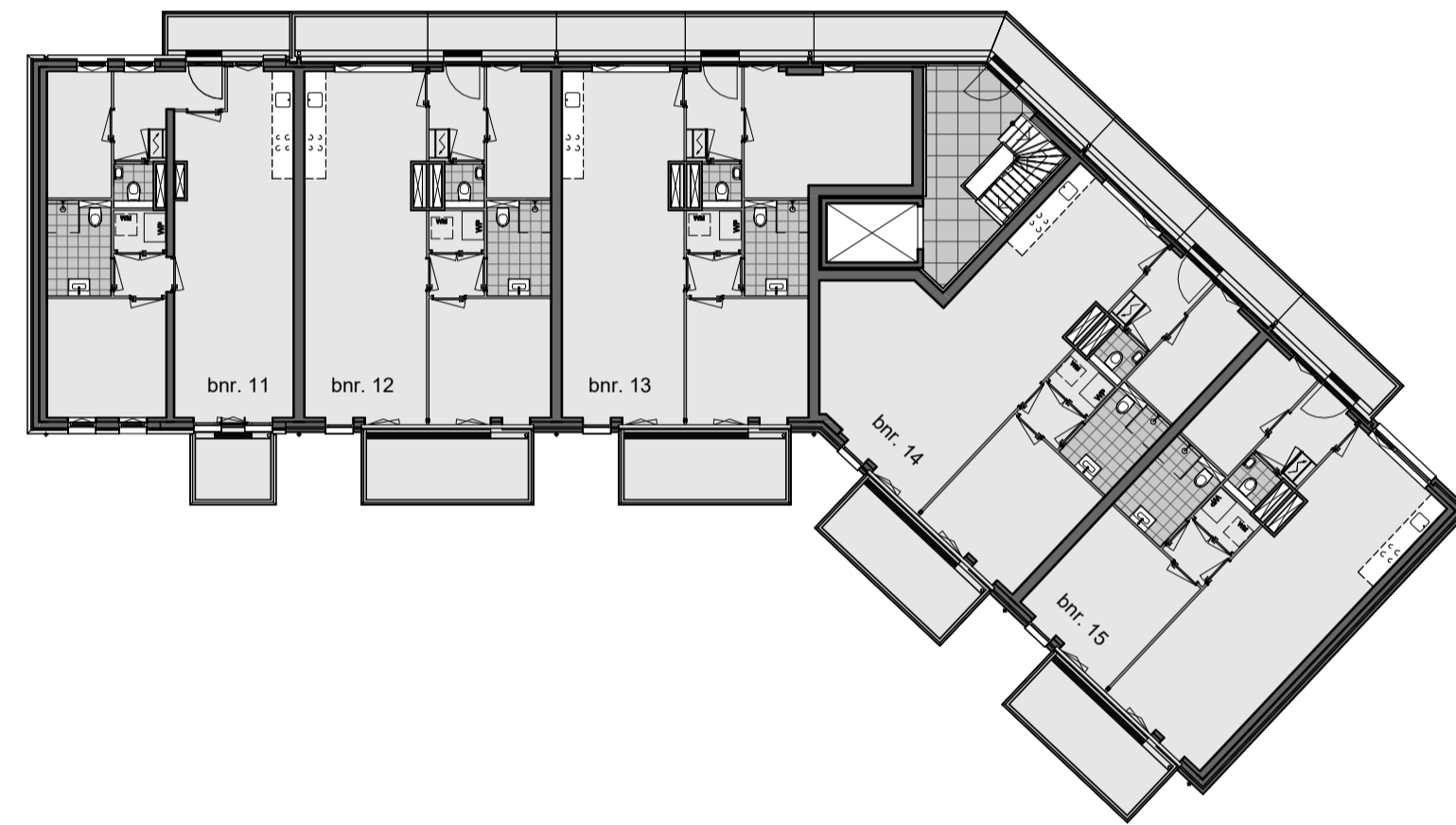
doorsnede AA



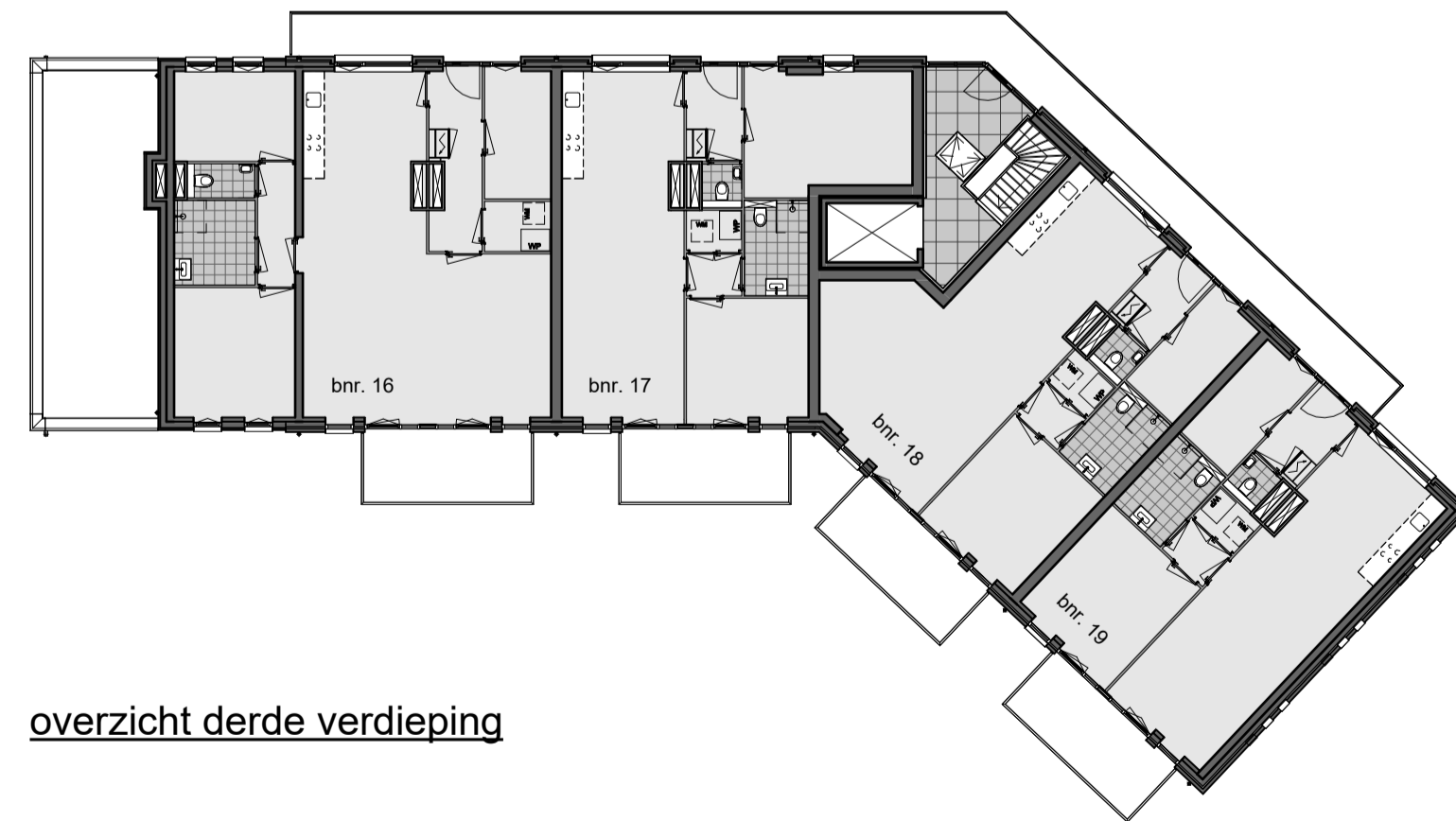
overzicht begane grond



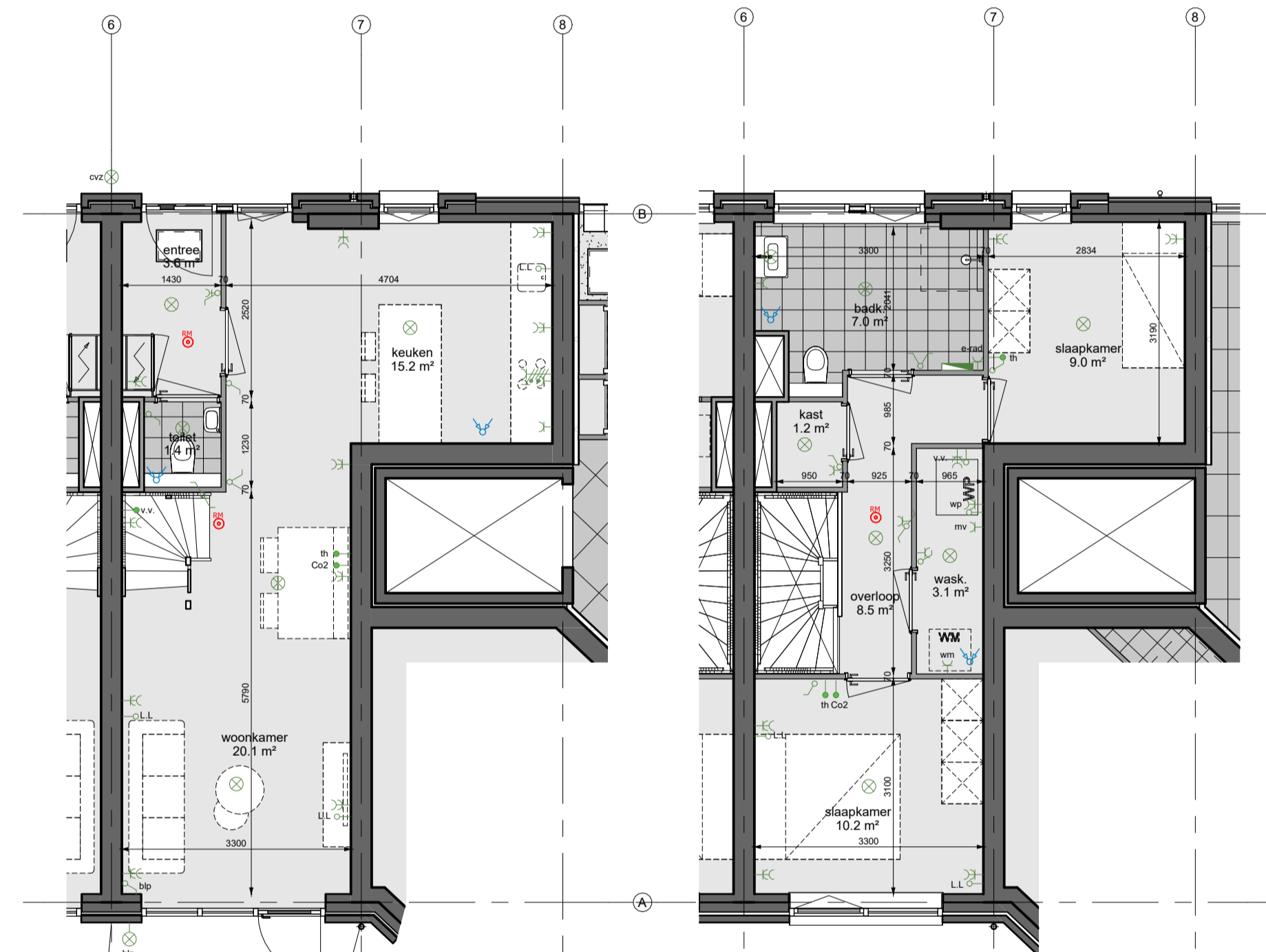
overzicht eerste verdieping



overzicht tweede verdieping



overzicht derde verdieping



Begane grond

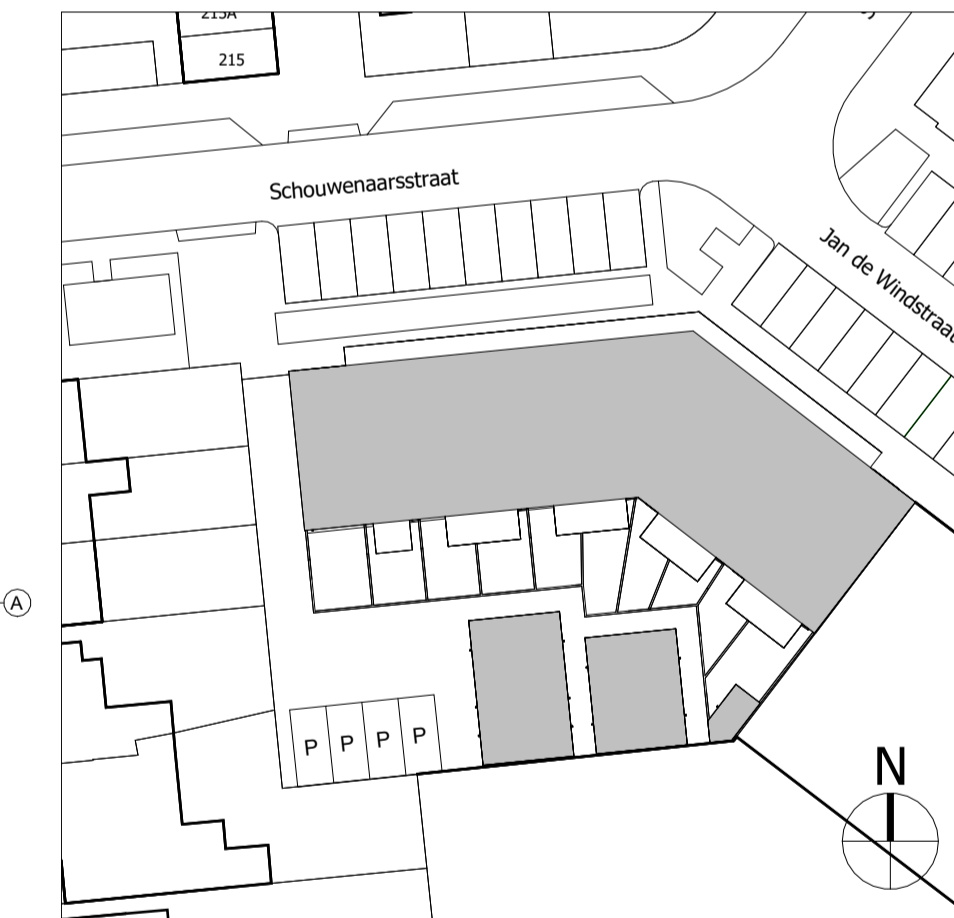
Eerste verdieping

Renvoel:	
	warmtepomp
	opstelplaats wasmachine
	binnenwanden
	isolatie
	buitenwanden en buitenmuur
	geïsoleerd vloerlук
	meterkast
	roekmelder conform NEN 2555
	hemelwaterafvoer
	ventiel ventilatieafvoer
	V. ventilatorooster
	v.v. vloerwarmingverdelers
	schacht

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

- Opmerkingen:
- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
  - De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
  - Voor kleuren zie de technische omschrijving.
  - De technische omschrijving prevaleert boven de verkooptekeningen.
  - Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamingselementen, ventilatieventielen, vloerlук, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
  - Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
  - De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkooptekening - BOUWNUMMER 6 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-06



voorgevel



linker zijgevel



achtergevel



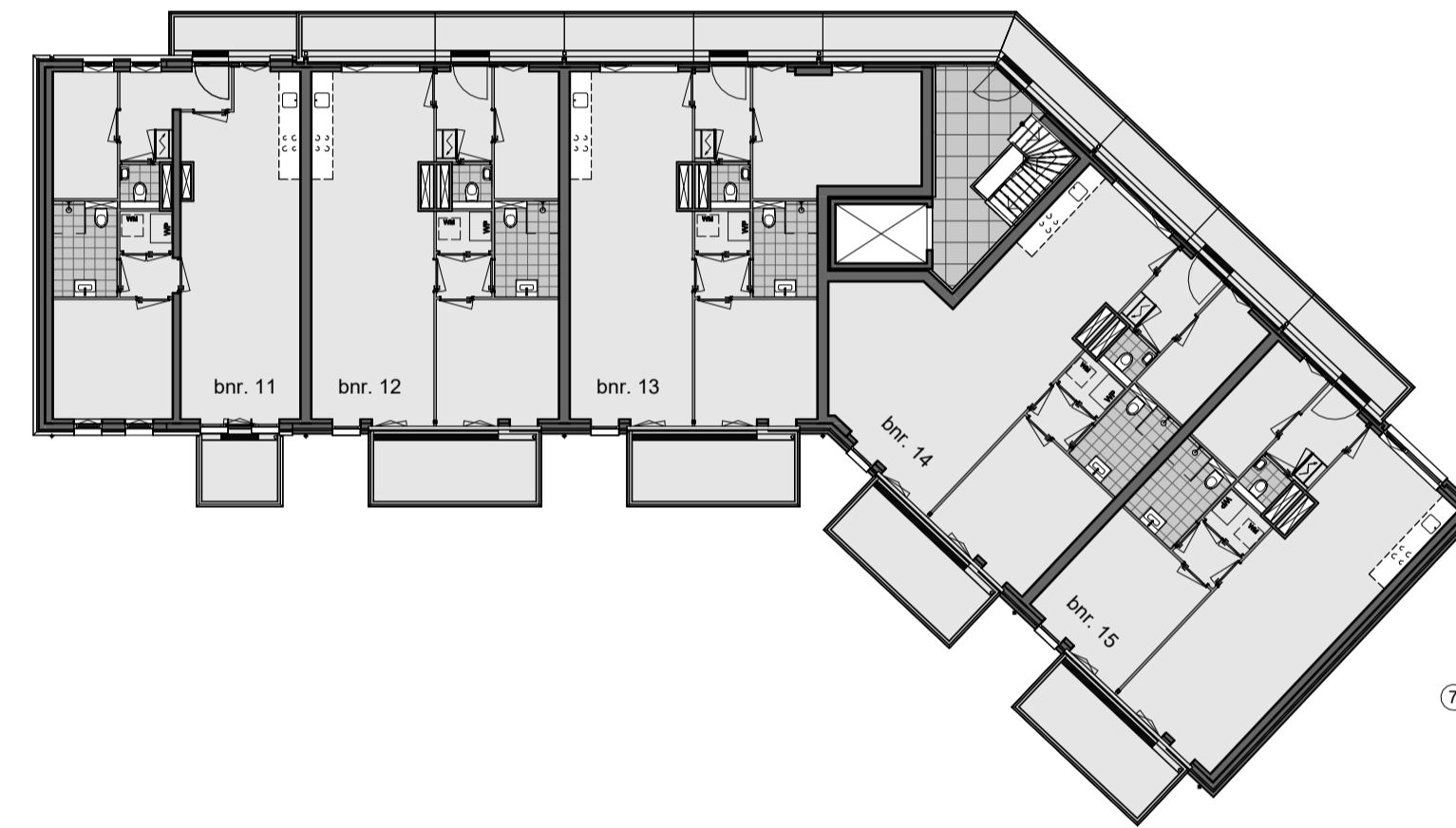
rechter zijgevel



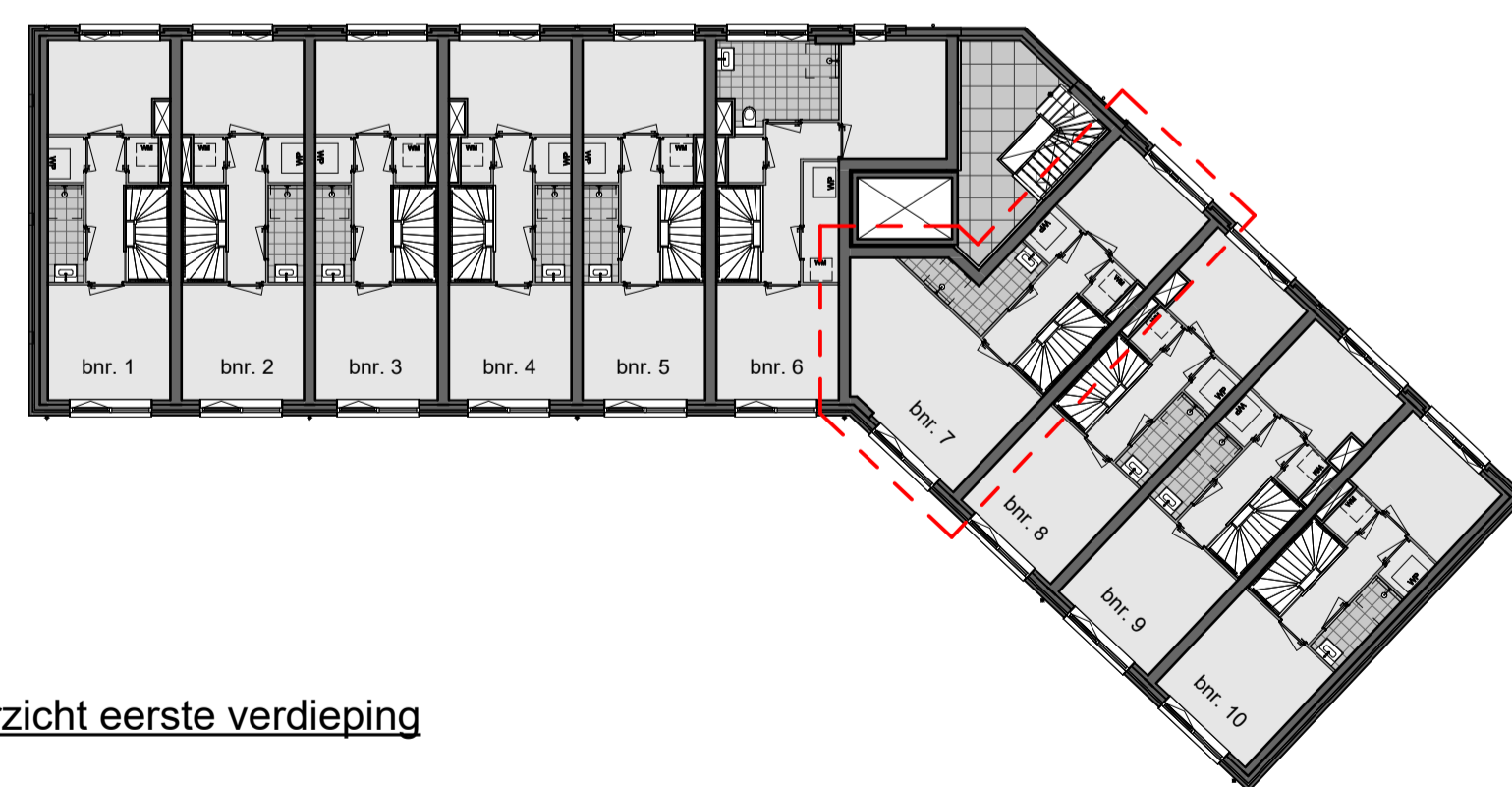
doorsnede AA



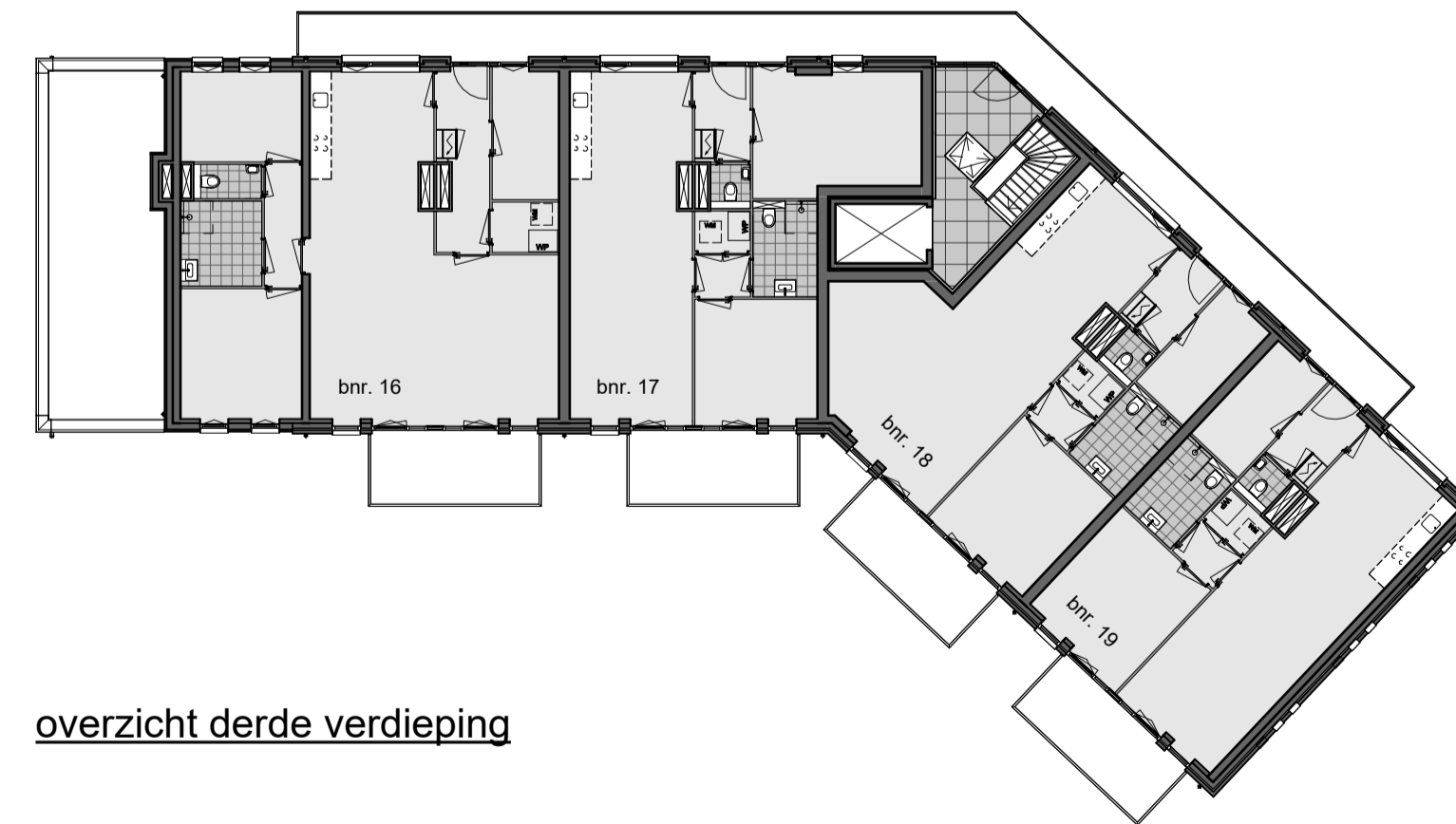
overzicht begane grond



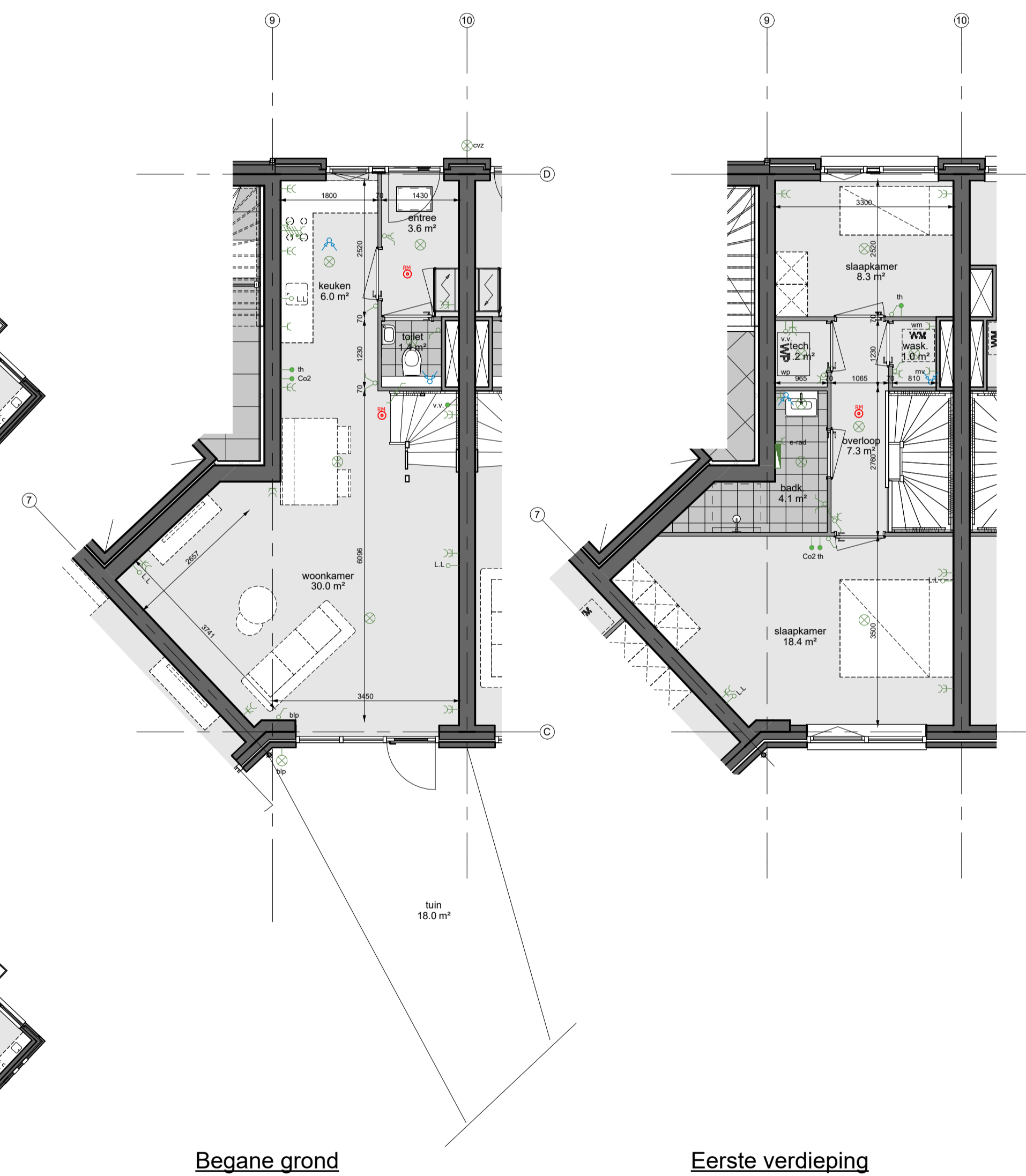
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping

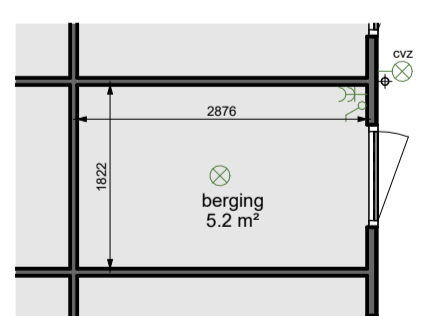


overzicht derde verdieping



Begane grond

Eerste verdieping



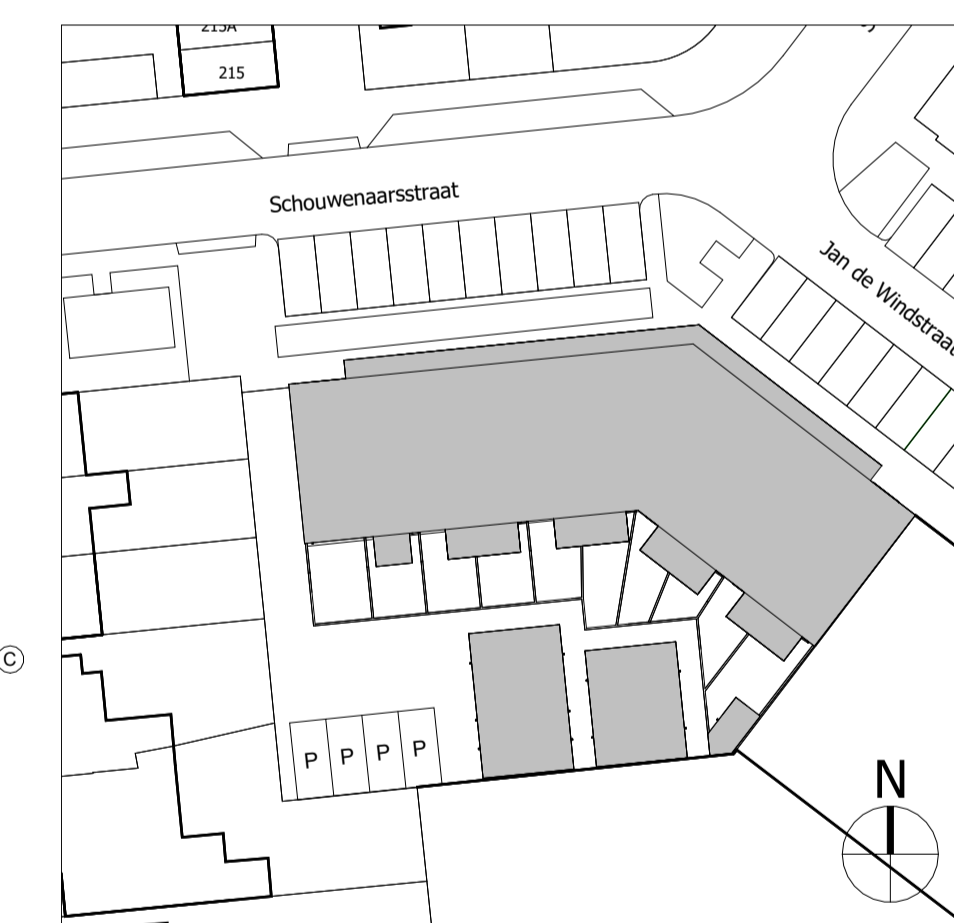
Berging

Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

- Opmerkingen:**
- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
  - De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
  - Voor keuren zie de technische omschrijving.
  - De technische omschrijving prekeert boven de verkooptekeningen.
  - Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten verwarmingselementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
  - Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
  - De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project	Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk	Werknr.	24-013
Projectadres	Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk	Schaal	1:200/1:75
Omschrijving	Verkooptekening - BOUWNUMMER 7 -	Formaat	A1
Gewijzigd	A   B   C   D	Datum	23-04-2024
Getekend	Architectenbureau Ruben Wennekers	Fase	UO
		teknr.	VK-07



voorgevel



linker zijgevel



achtergevel



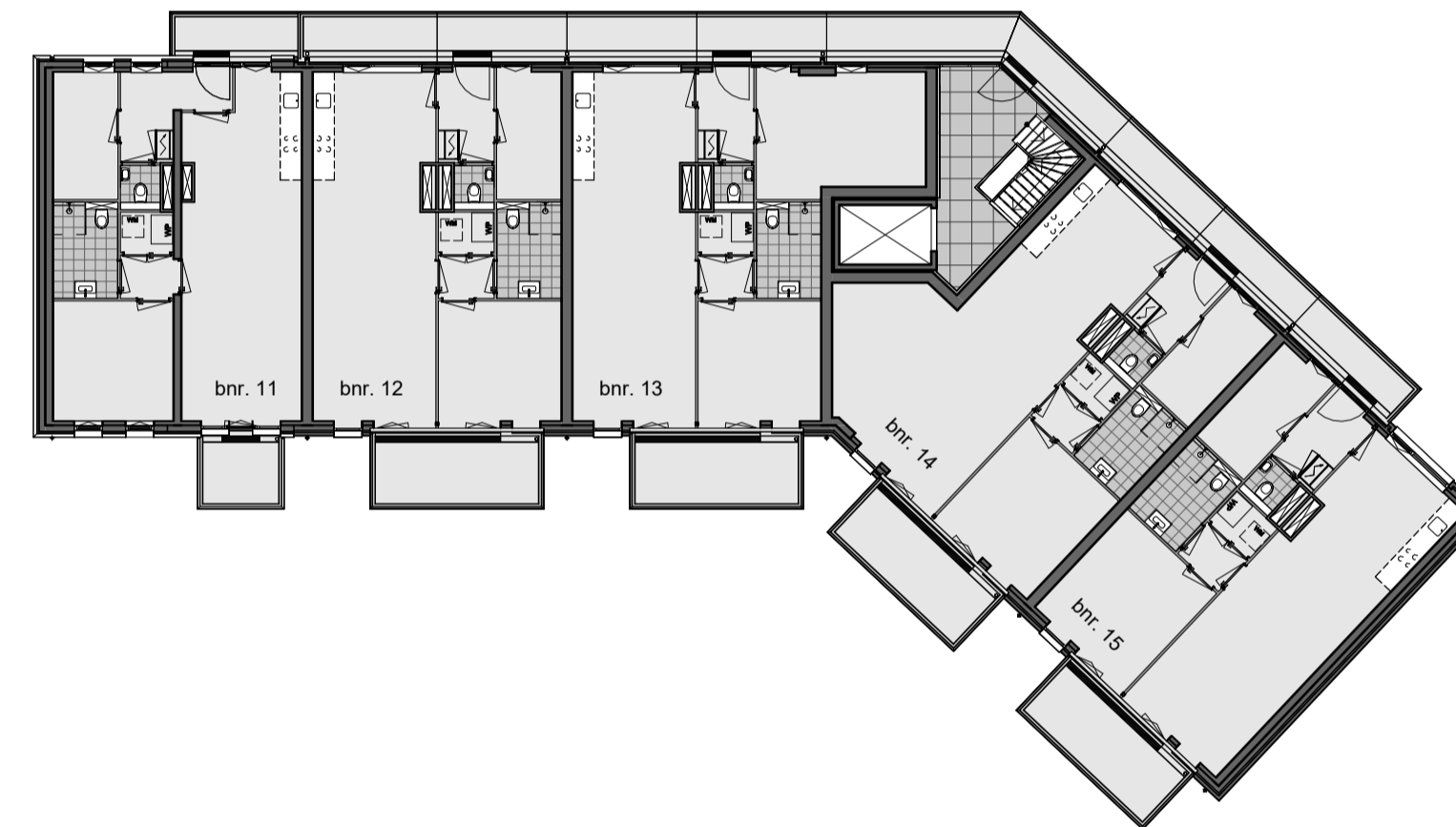
rechter zijgevel



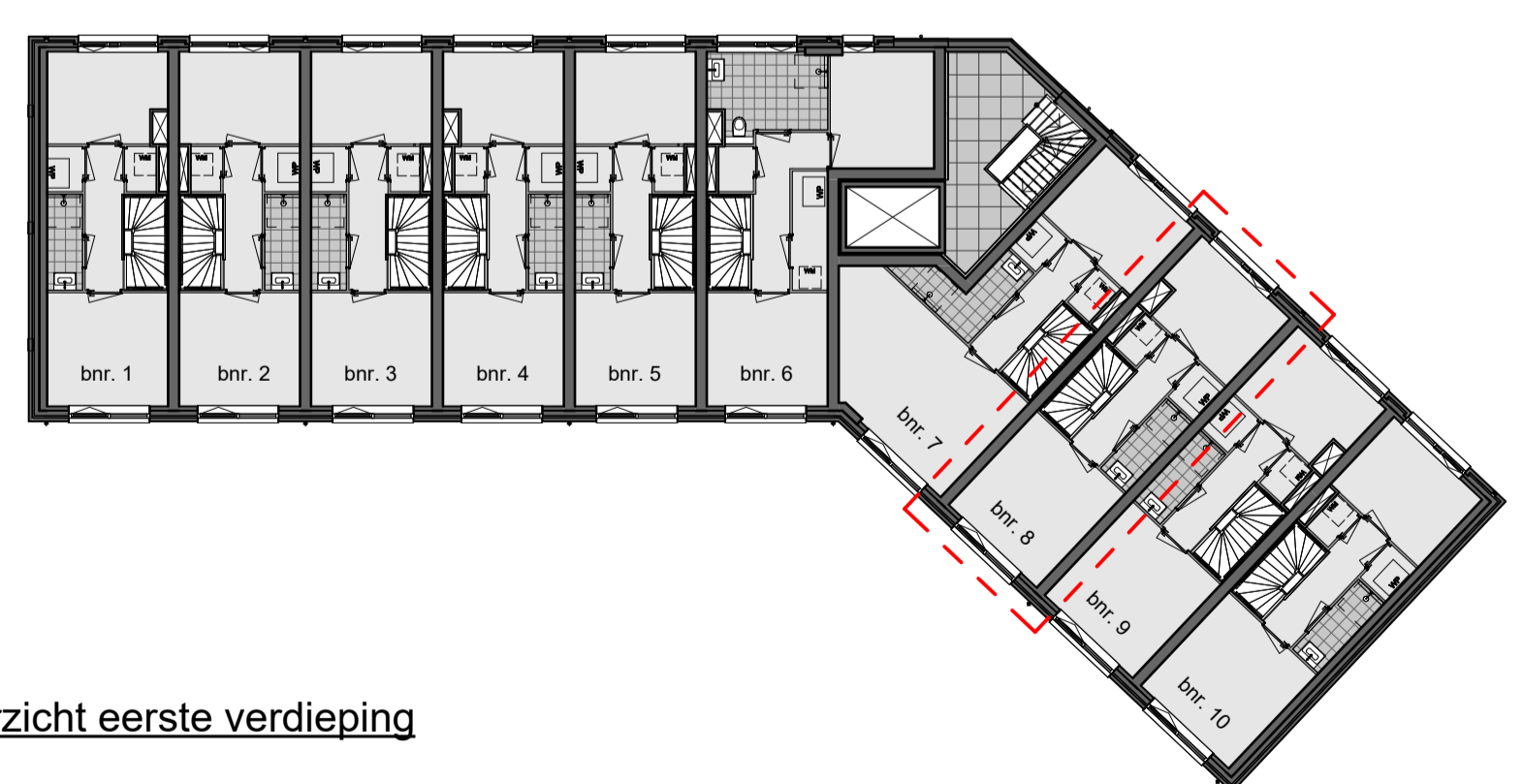
doorsnede AA



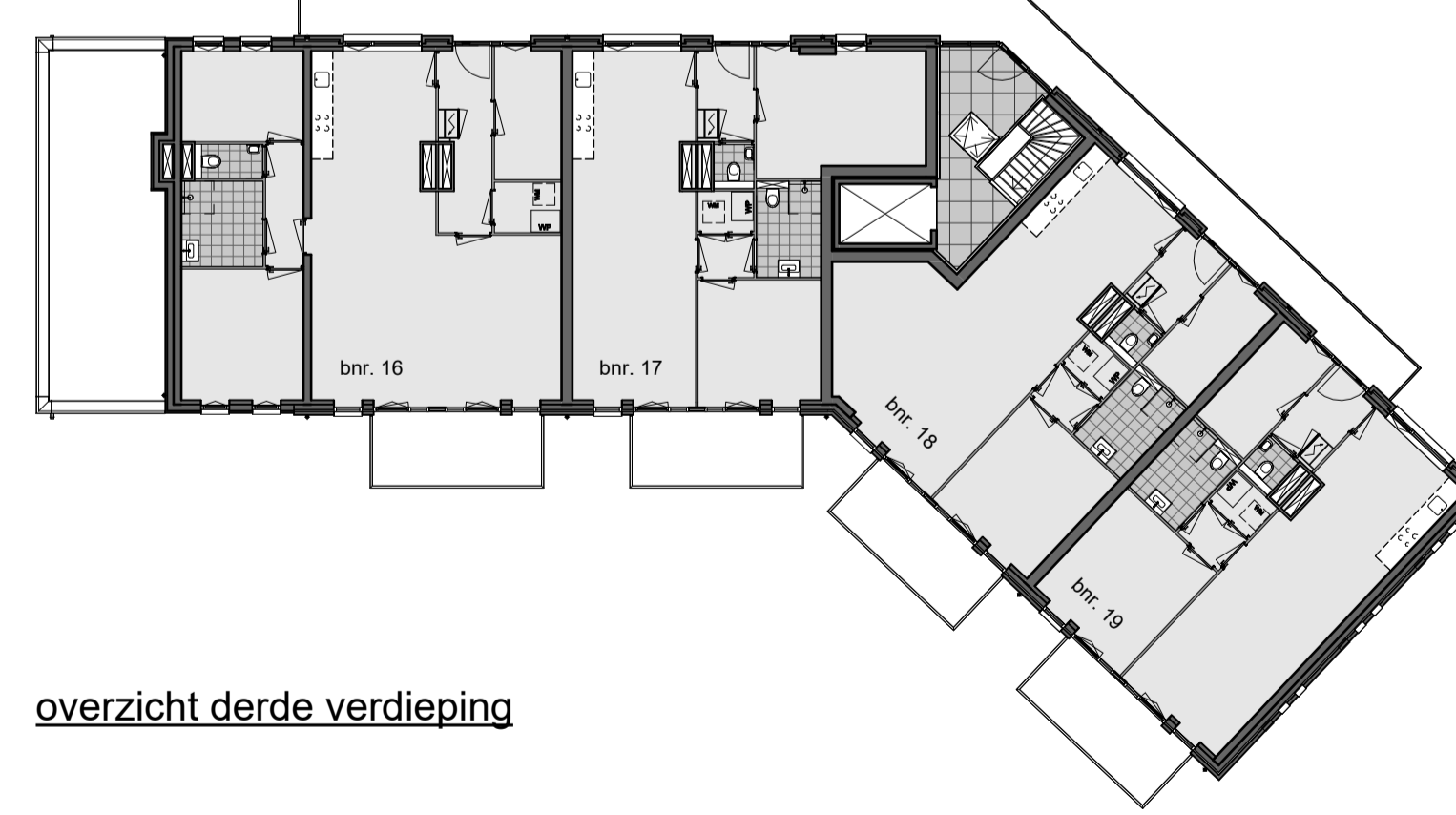
overzicht begane grond



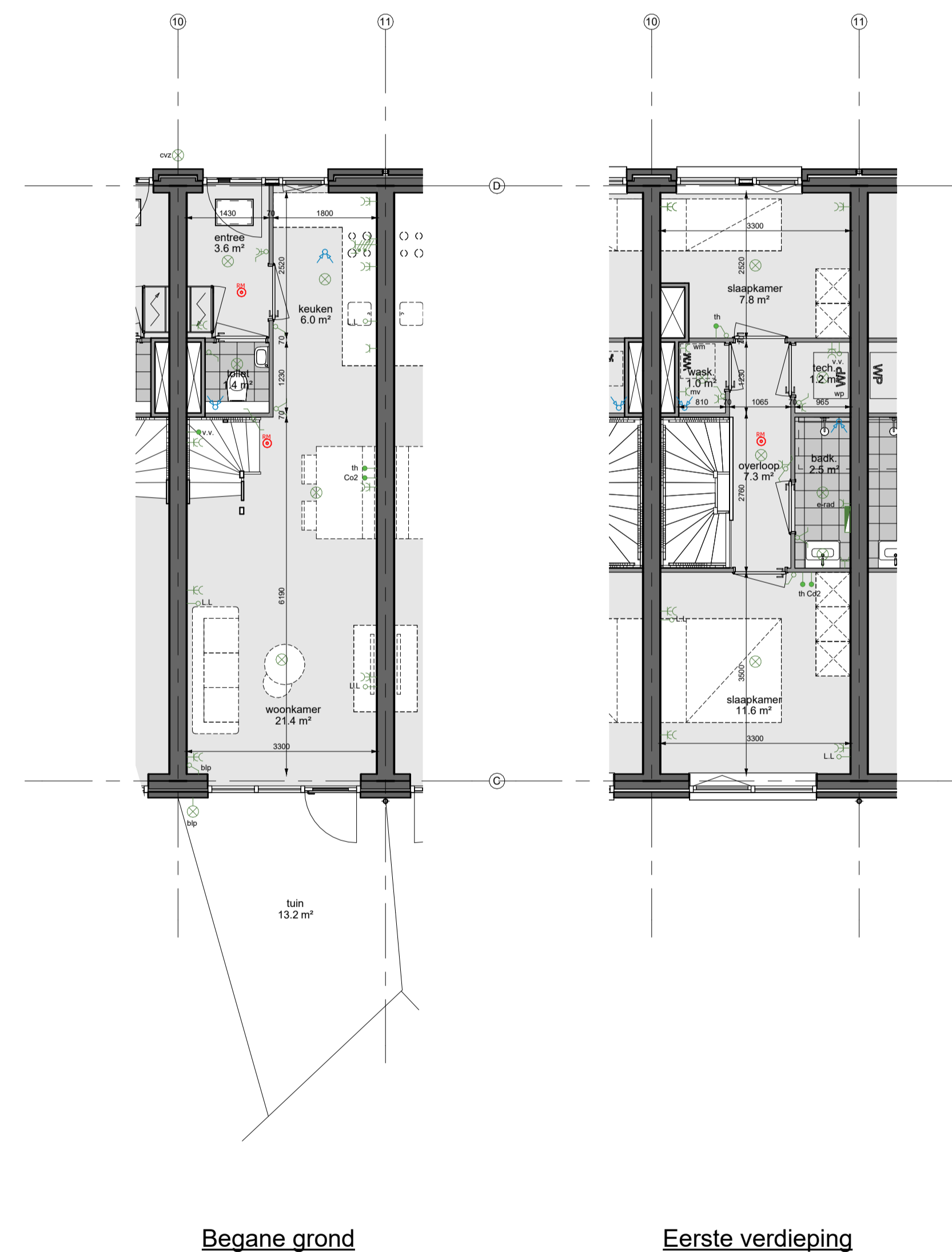
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping

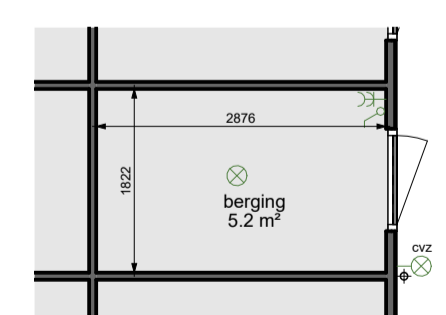


overzicht derde verdieping



Begane grond

Eerste verdieping



Berging

Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

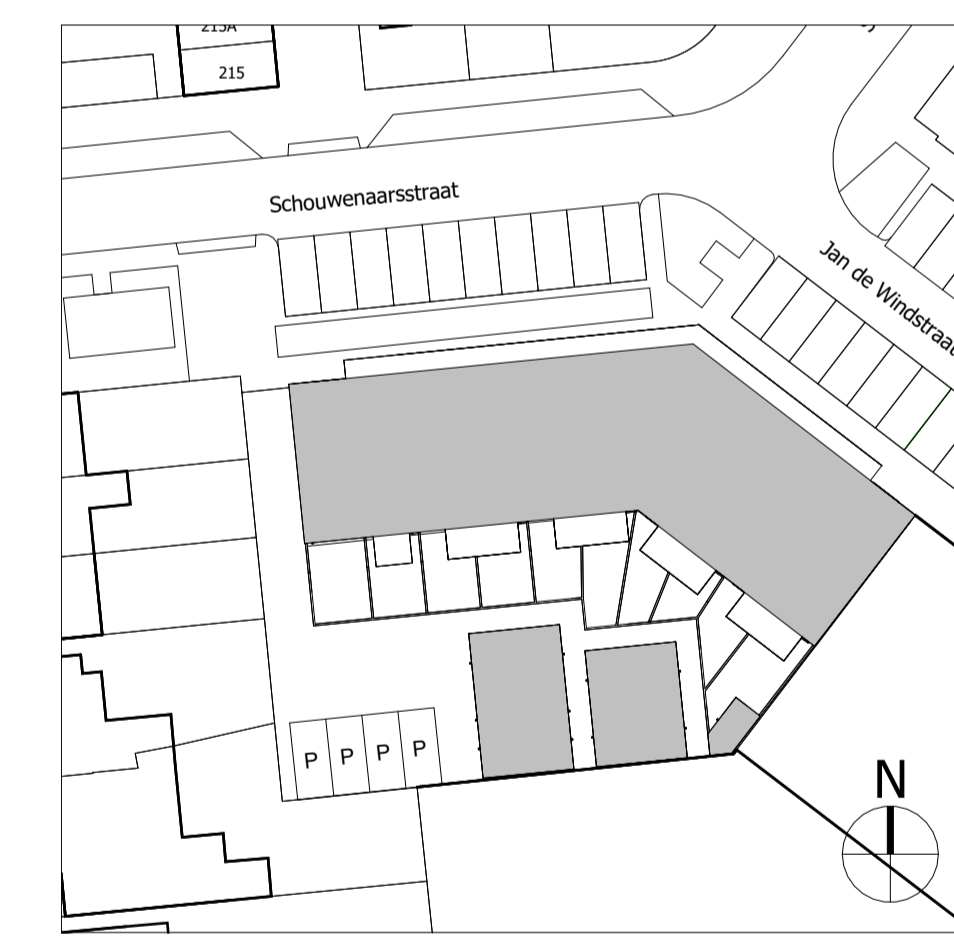
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor Keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prekeert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten verwarmingselementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project	Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk	Werknr.	24-013
Projectadres	Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk	Schaal	1:200/1:75
Omschrijving	Verkooptekening - BOUWNUMMER 8 -	Formaat	A1
Gewijzigd	A   B   C   D	Datum	23-04-2024
Getekend	Architectenbureau Ruben Wennekers	Fase	UO
		teknr.	VK-08





voorgevel



linker zijgevel



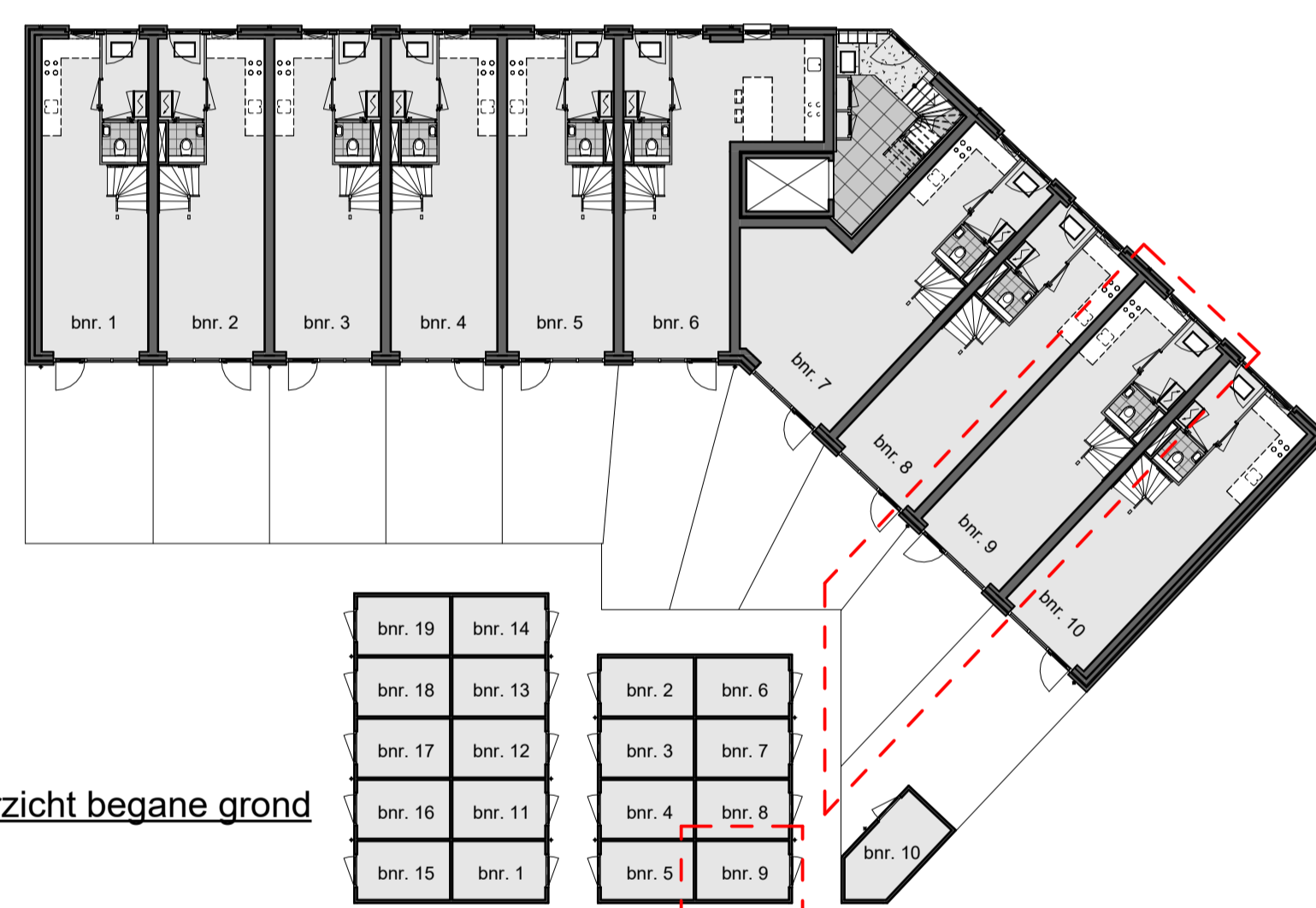
achtergevel



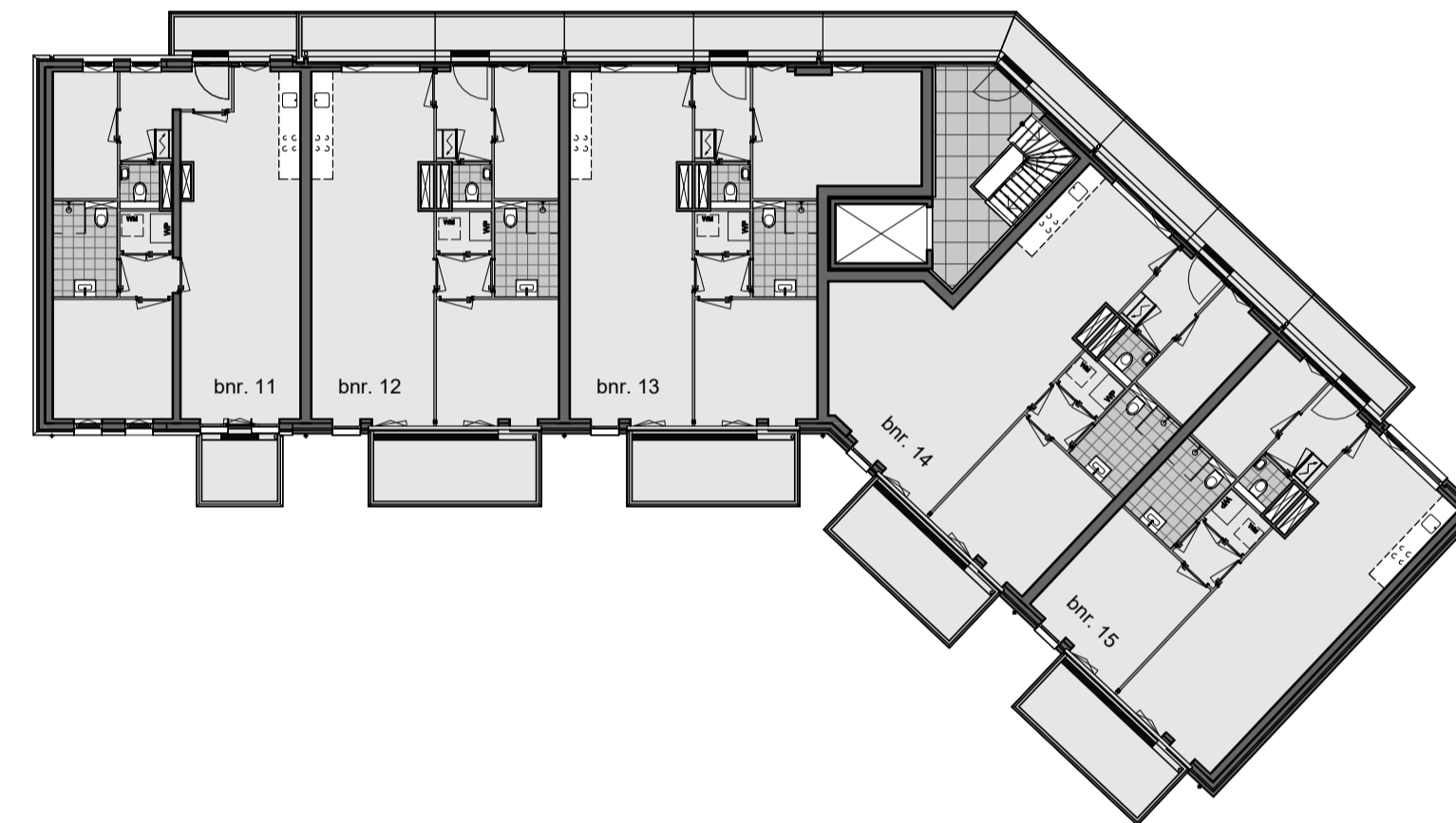
rechter zijgevel



doorsnede AA



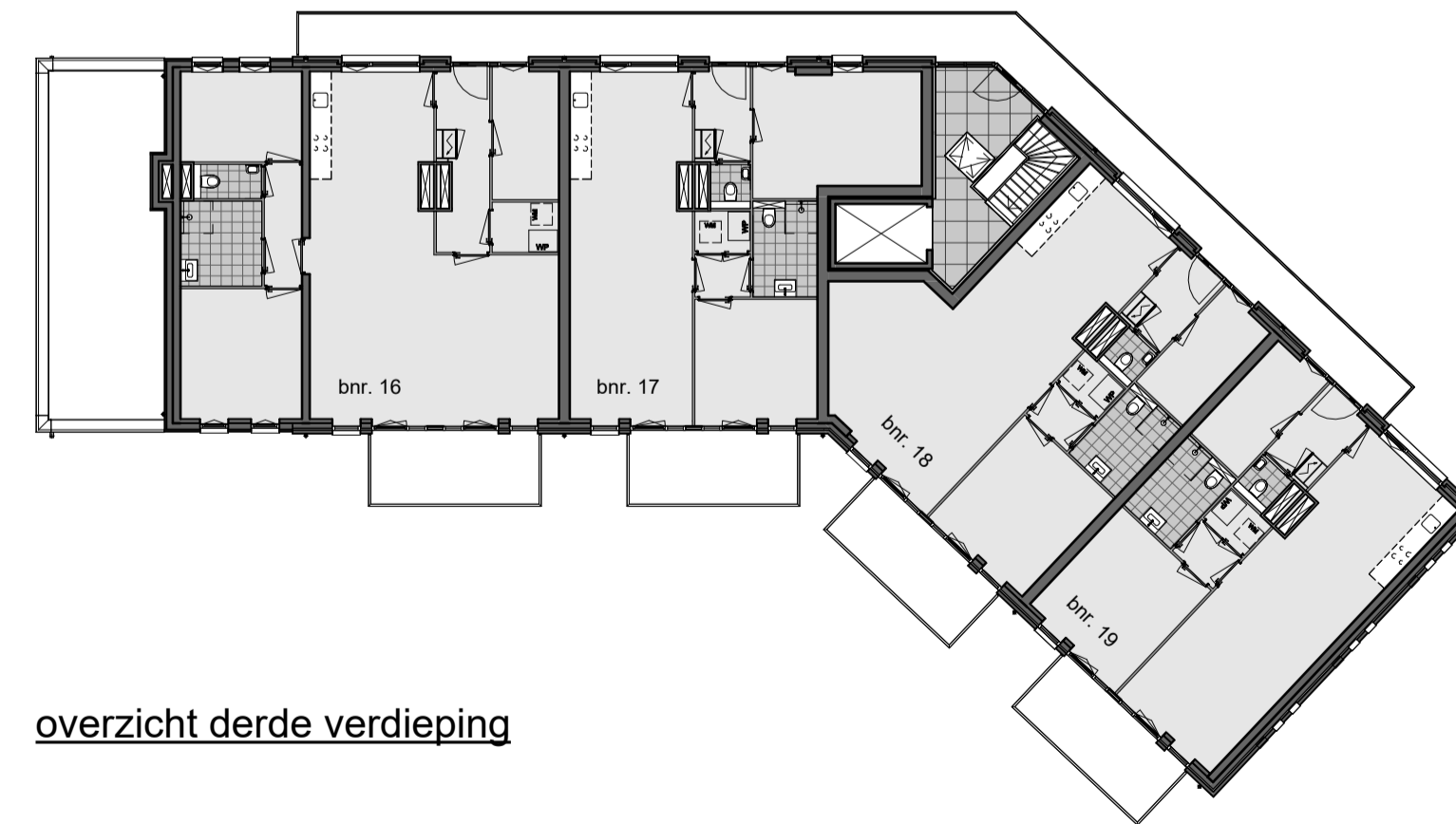
overzicht begane grond



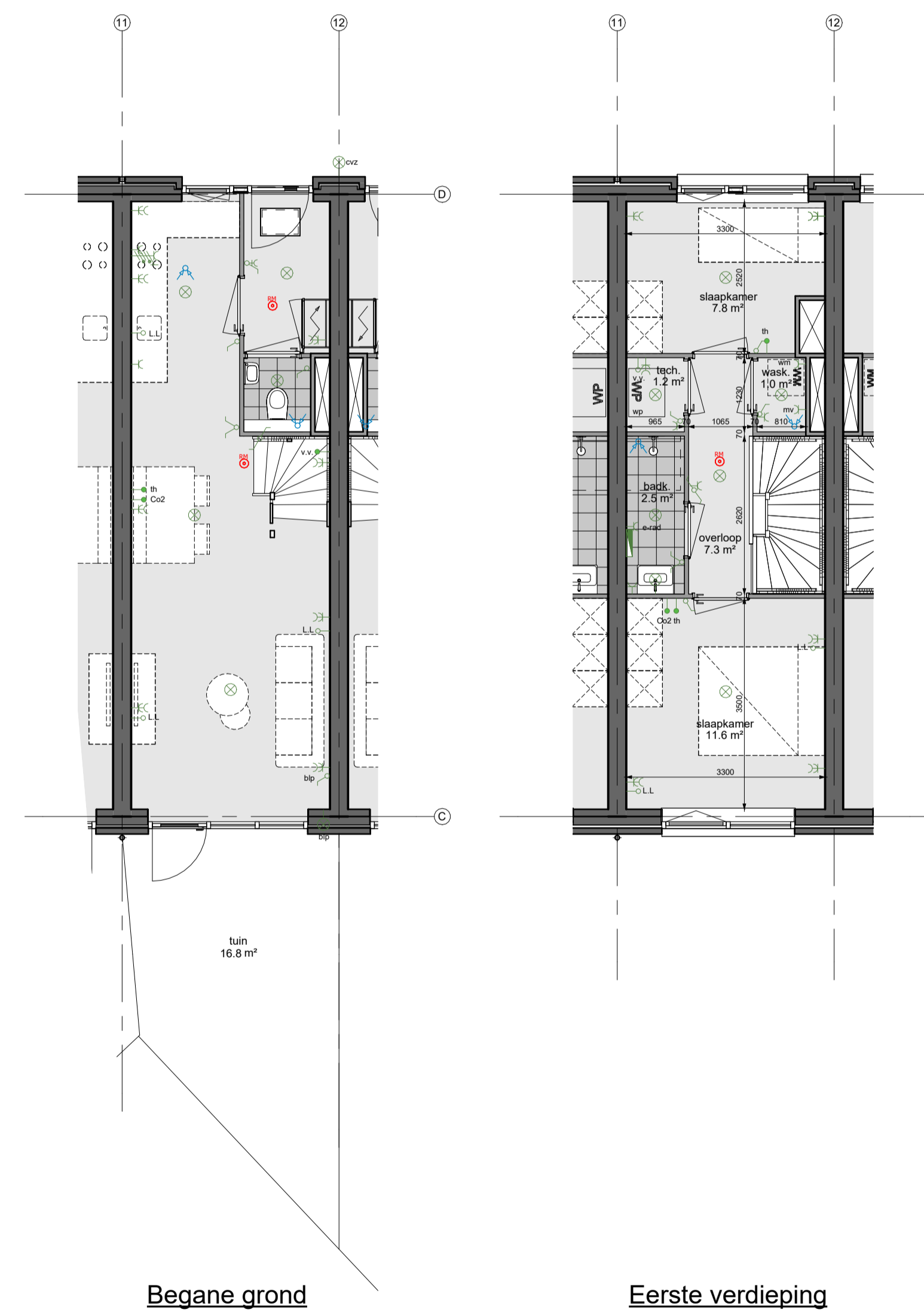
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping

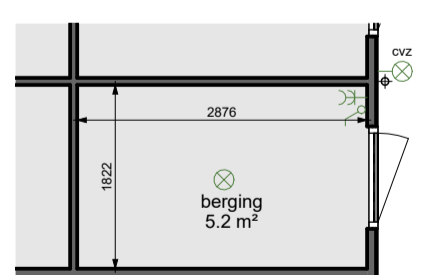


overzicht derde verdieping



Begane grond

Eerste verdieping



Berging

Renvoer:	
	warmtepomp
	opstelplaats wasmachine
	binnenwanden
	isolatie
	buitenwanden en buitenmuur
	geïsoleerd vloerlук
	meterkast
	roekmelder conform NEN 2555
	hemelwaterafvoer
	ventiel ventilatieafvoer
	ventilatorrooster
	v.v. vloerverwarmingverdelers
	schacht

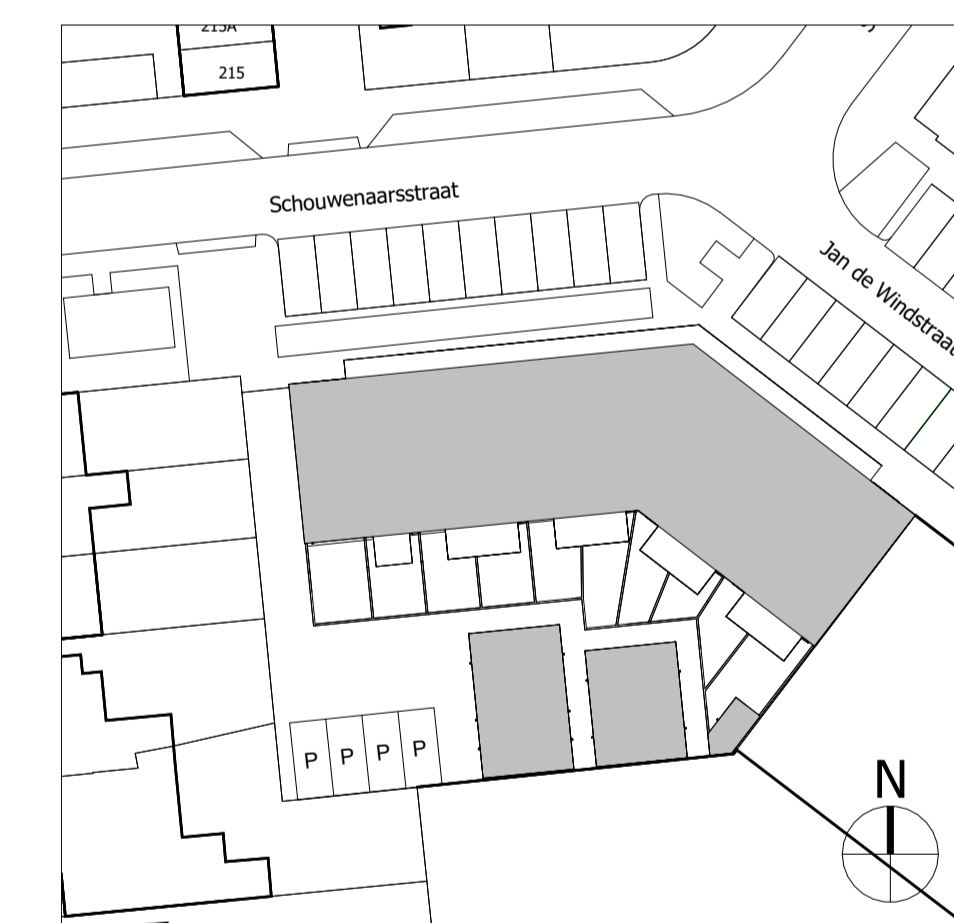
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor kleuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prenevert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten verarmingselementen, ventilatieventielen, vloerlук, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500

**vandergragt**  
*'n beste bouw*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project	Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk	Werknr.	24-013
Projectadres	Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk	Schaal	1:200/1:75
Omschrijving	Verkooptekening - BOUWNUMMER 9 -	Formaat	A1
Gewijzigd	A   B   C   D	Datum	23-04-2024
Getekend	Architectenbureau Ruben Wennekers	Fase	UO
		teknr.	VK-09



voorgevel



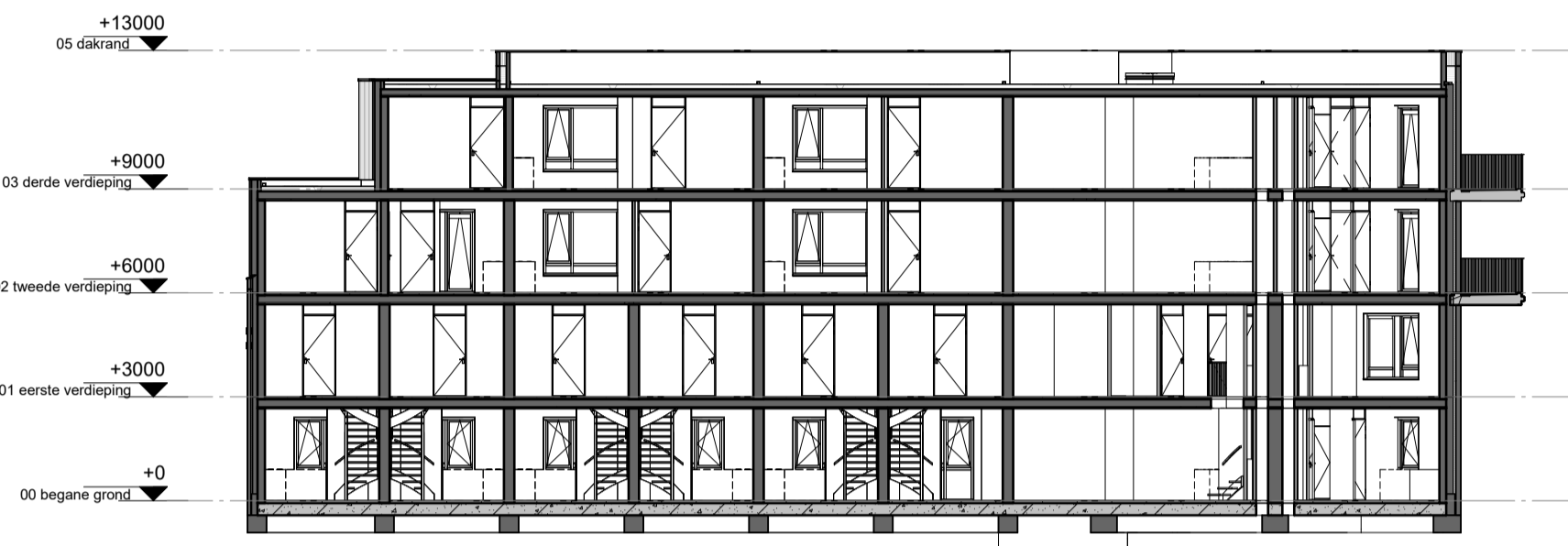
linker zijgevel



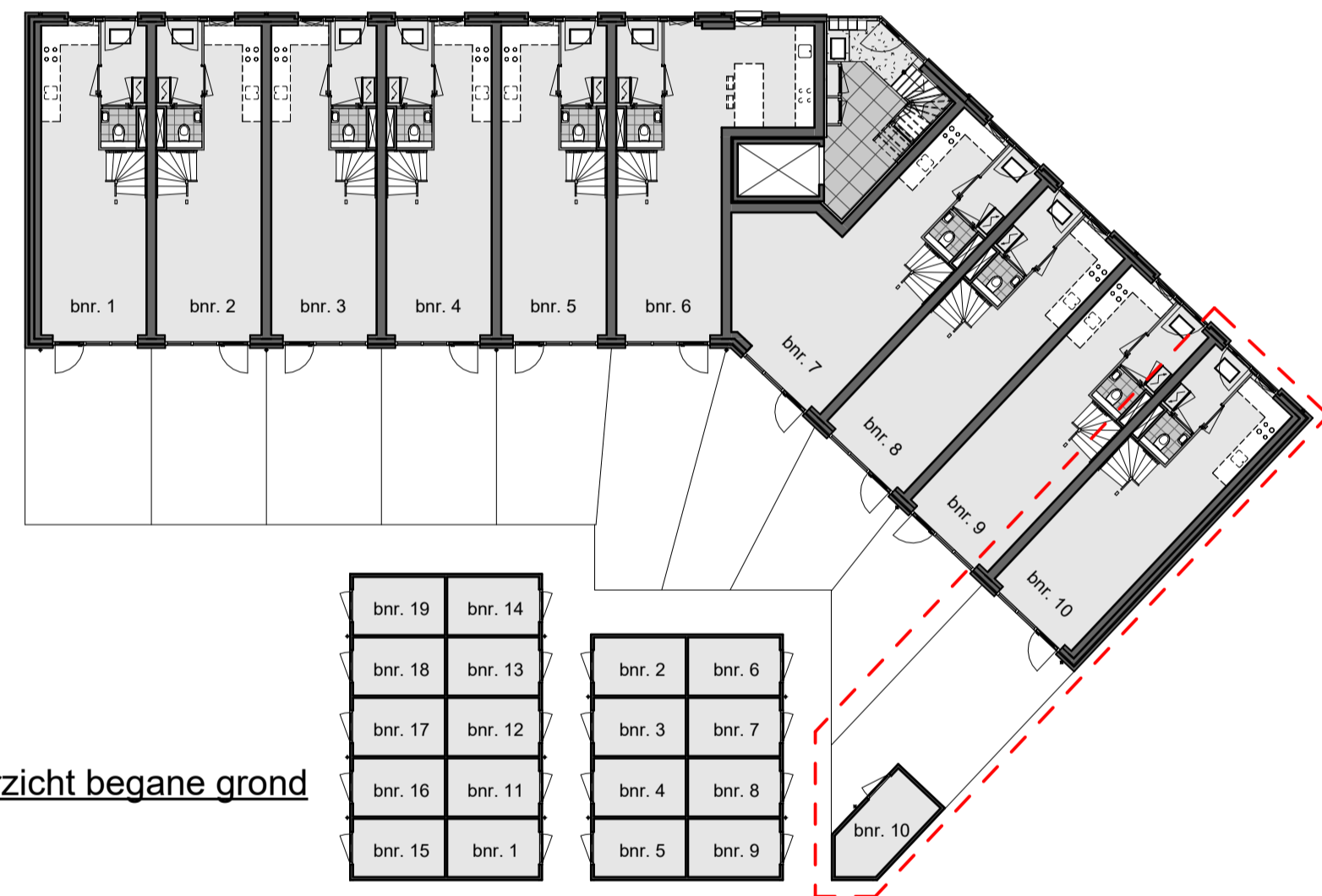
achtergevel



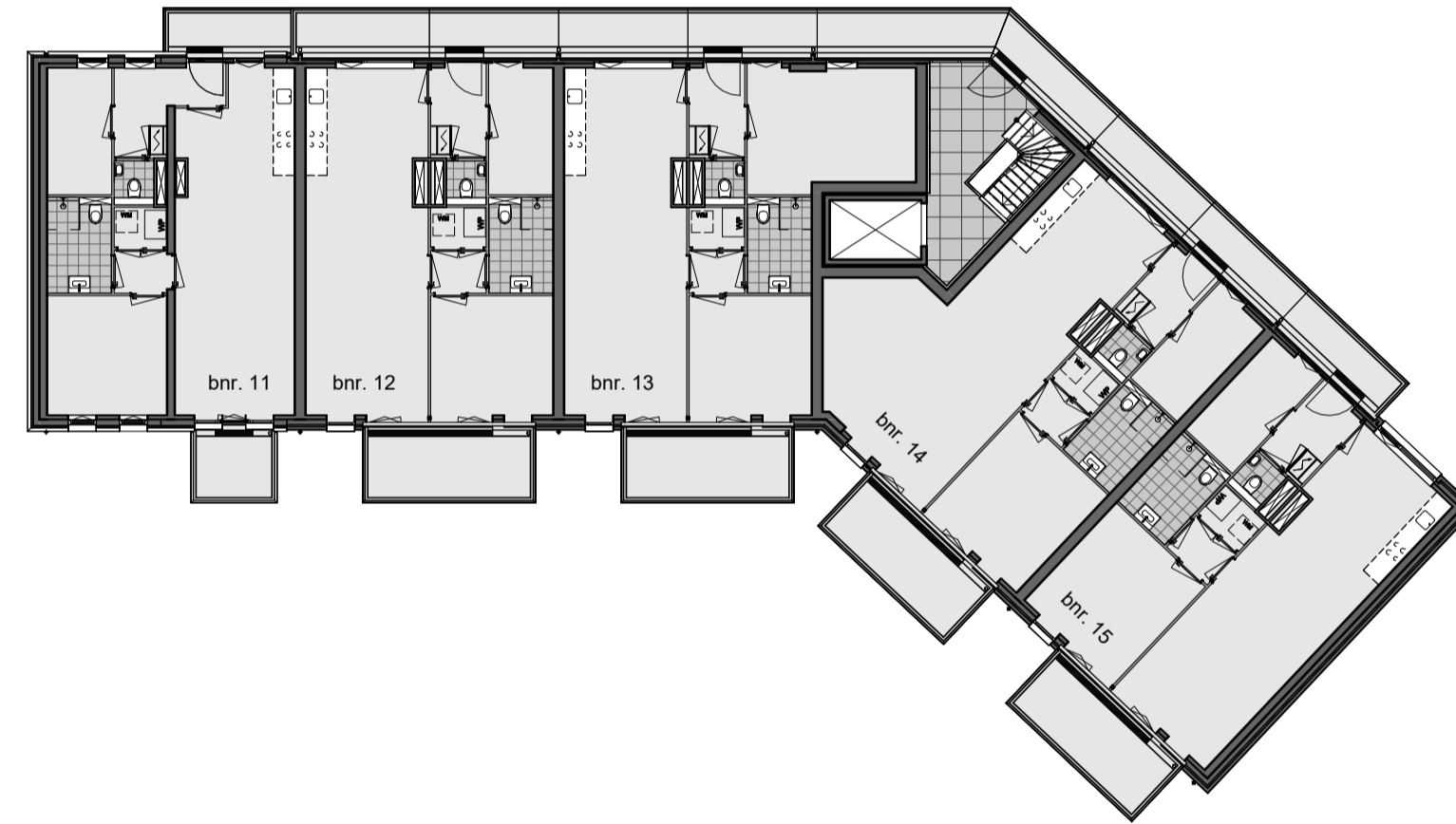
rechter zijgevel



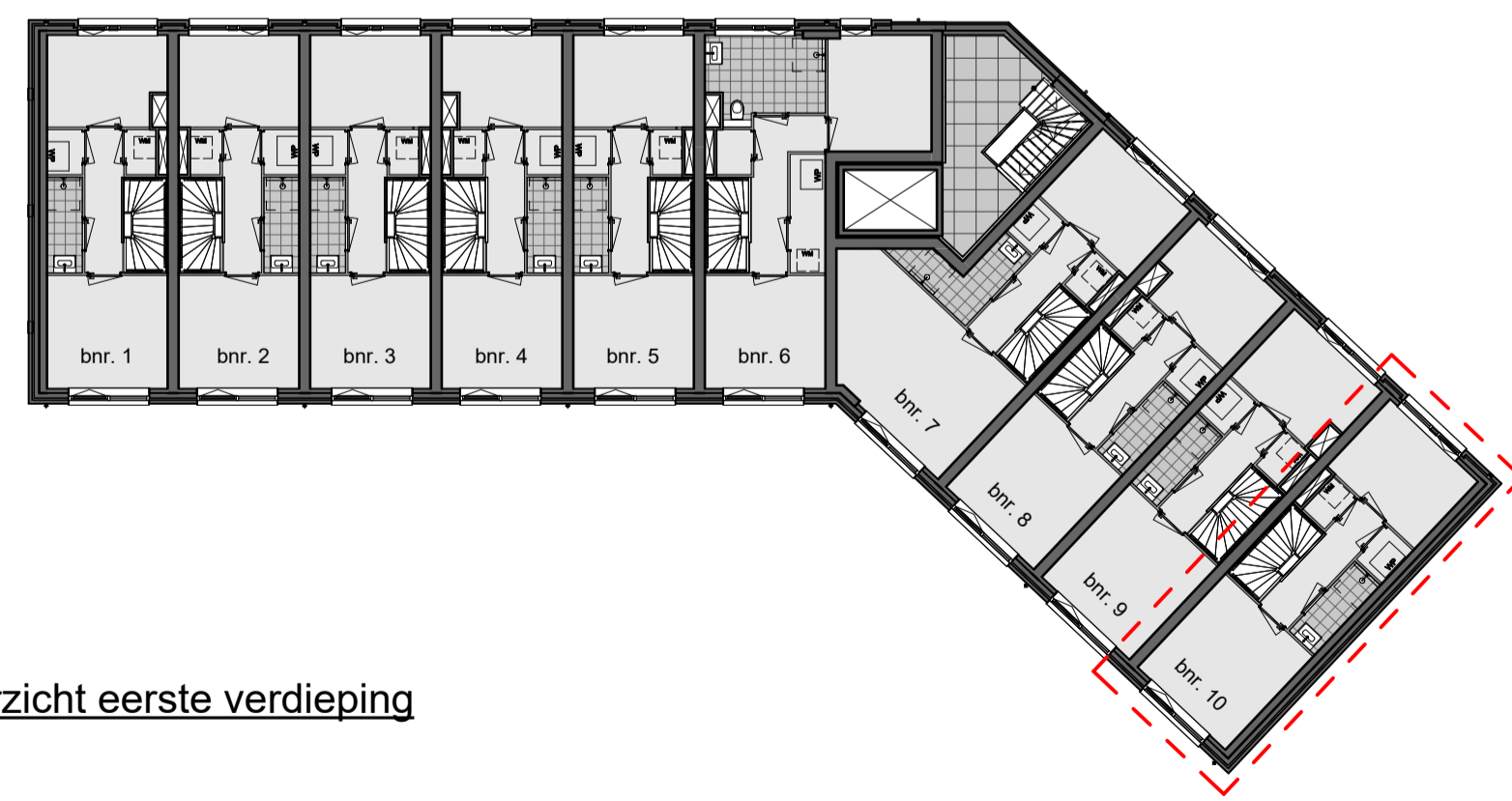
doorsnede AA



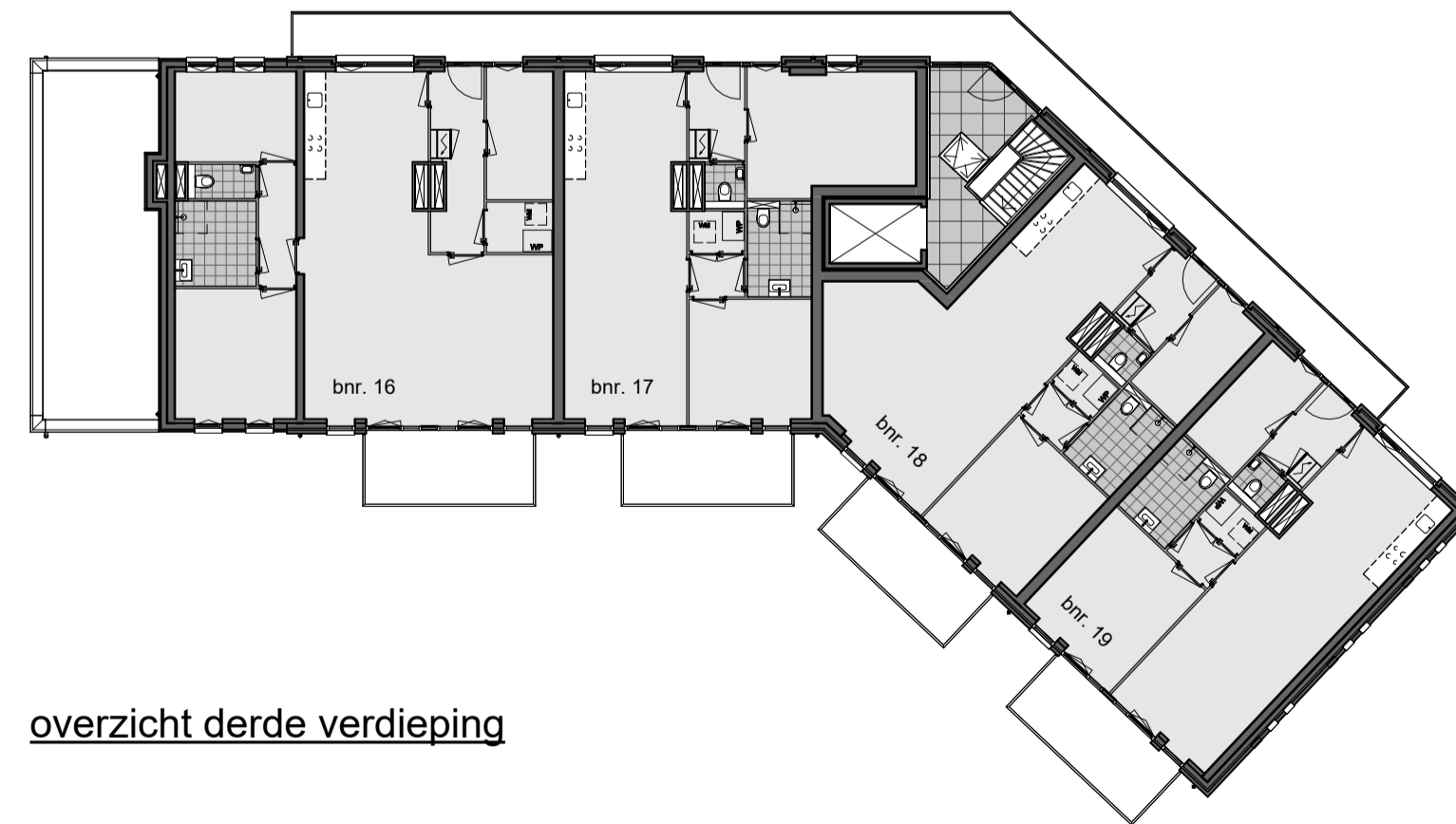
overzicht begane grond



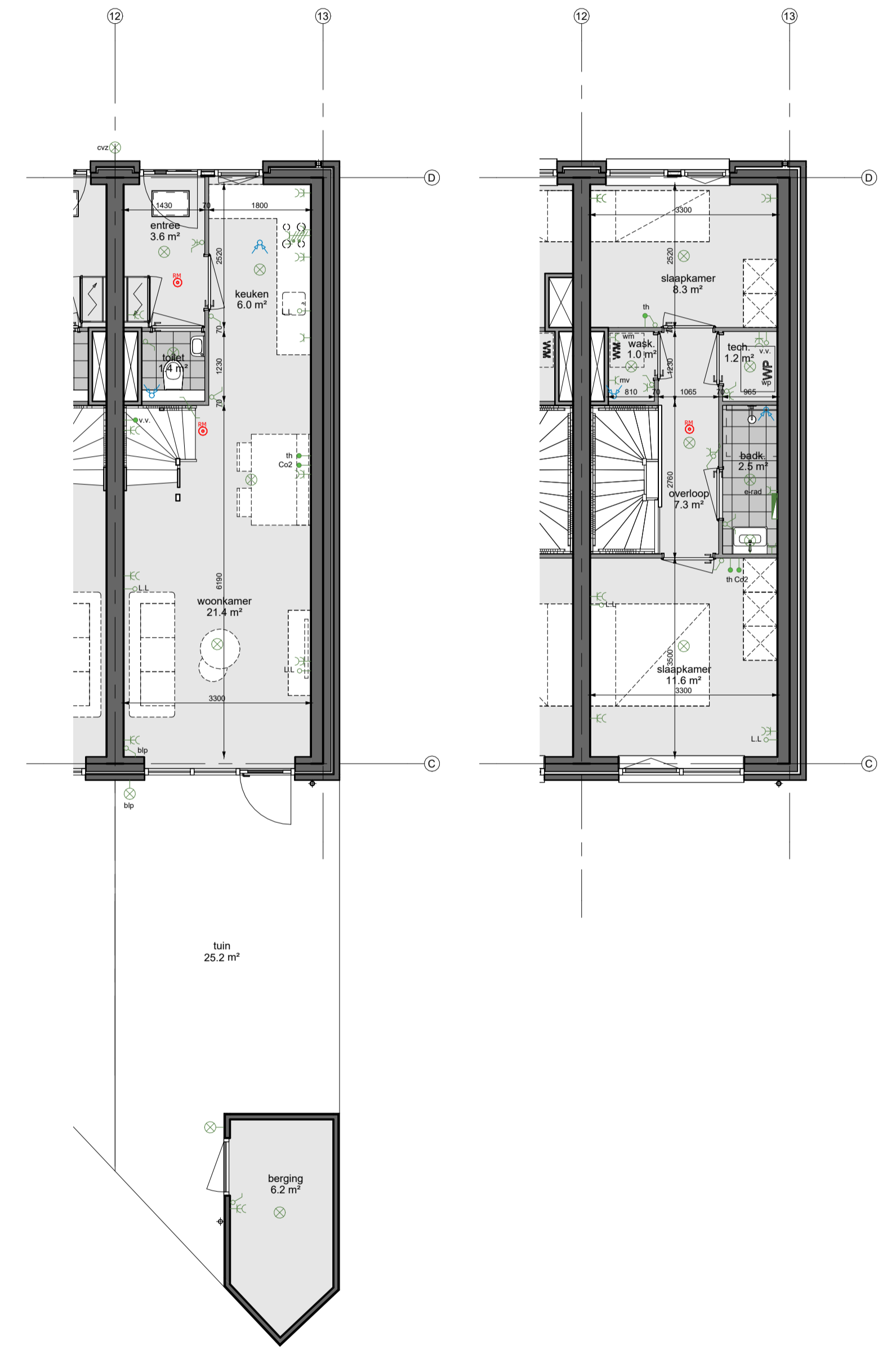
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping



overzicht derde verdieping



Begane grond

Eerste verdieping

Renvoer:	
	warmtepomp
	opstelplaats wasmachine
	binnerwanden
	isolatie
	butterwanden en buitenmuur
	geïsoleerd vloerluc
	meterkast
	roekmelder conform NEN 2555
	hemelwaterafvoer
	ventiel ventilatieafvoer
	ventilatorrooster
	v.v. vloerverwarmingverdelers
	schacht

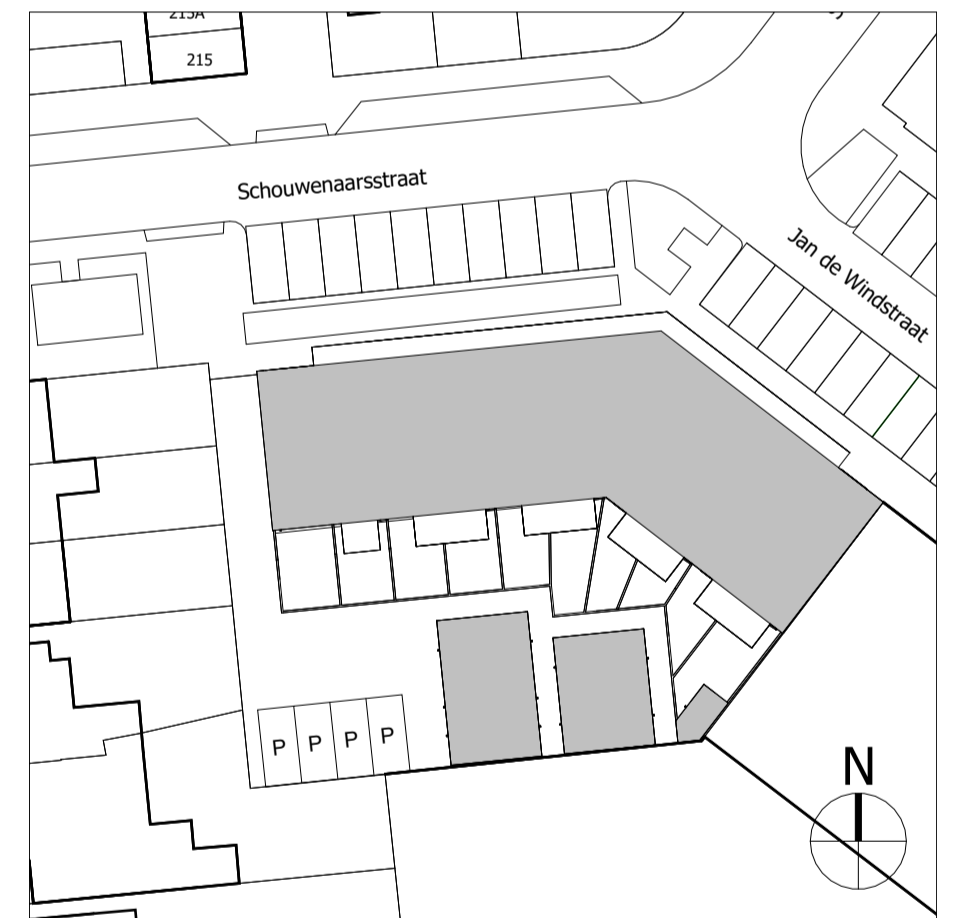
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor Keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prevaleert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamingselementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkoopstekening - BOUWNUMMER 10 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-10



voorgevel



linker zijgevel



achtergevel



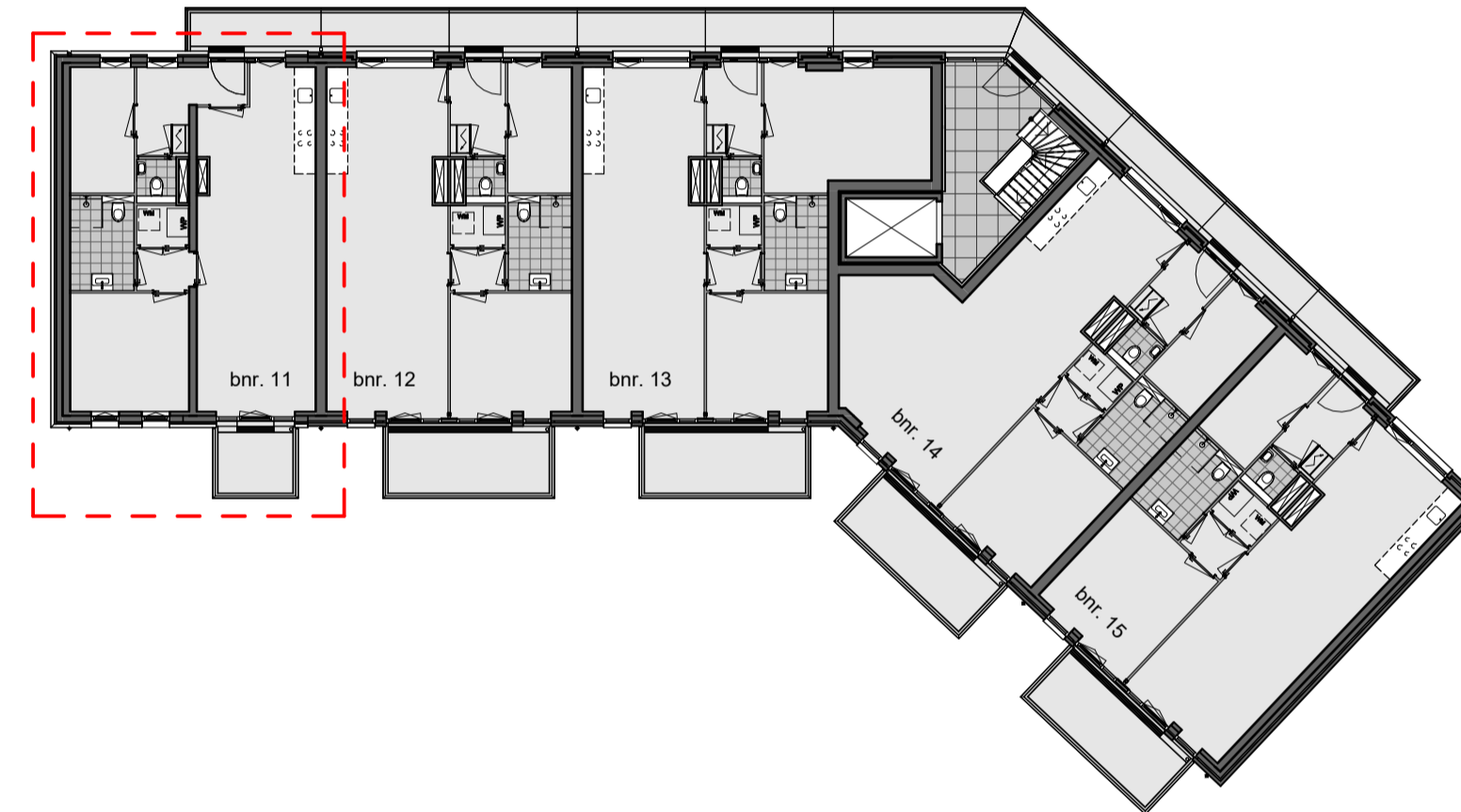
rechter zijgevel



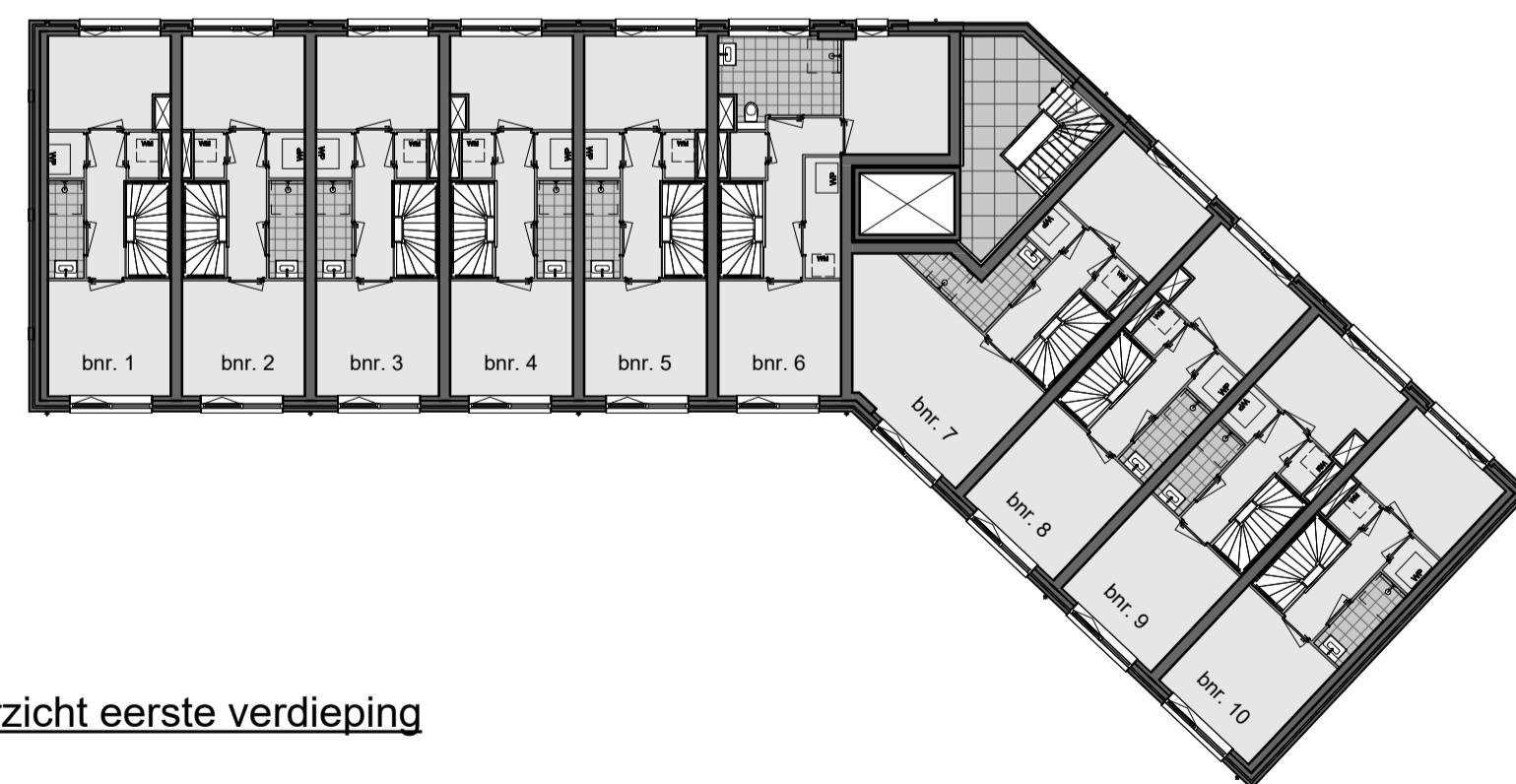
doorsnede AA



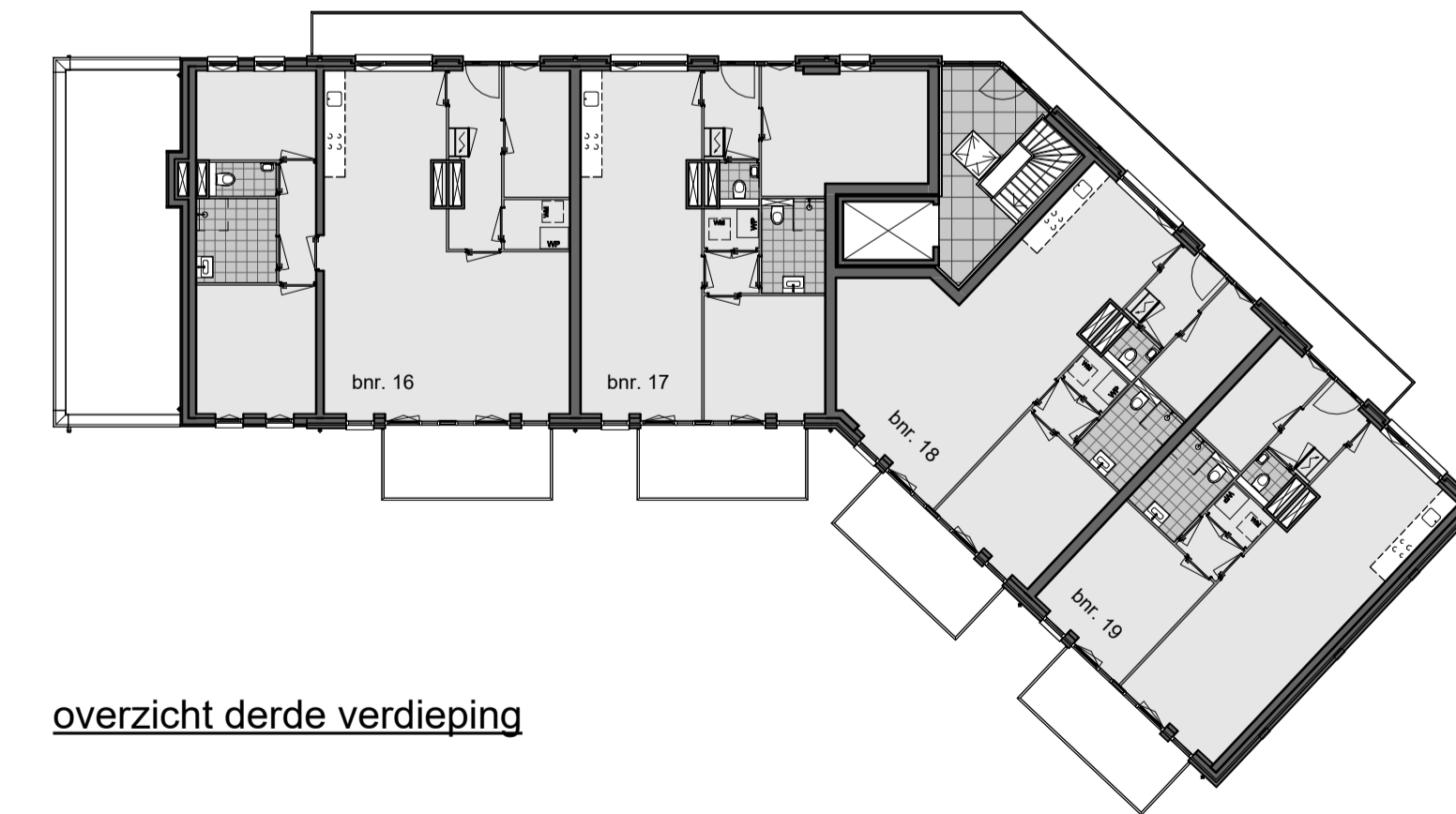
overzicht begane grond



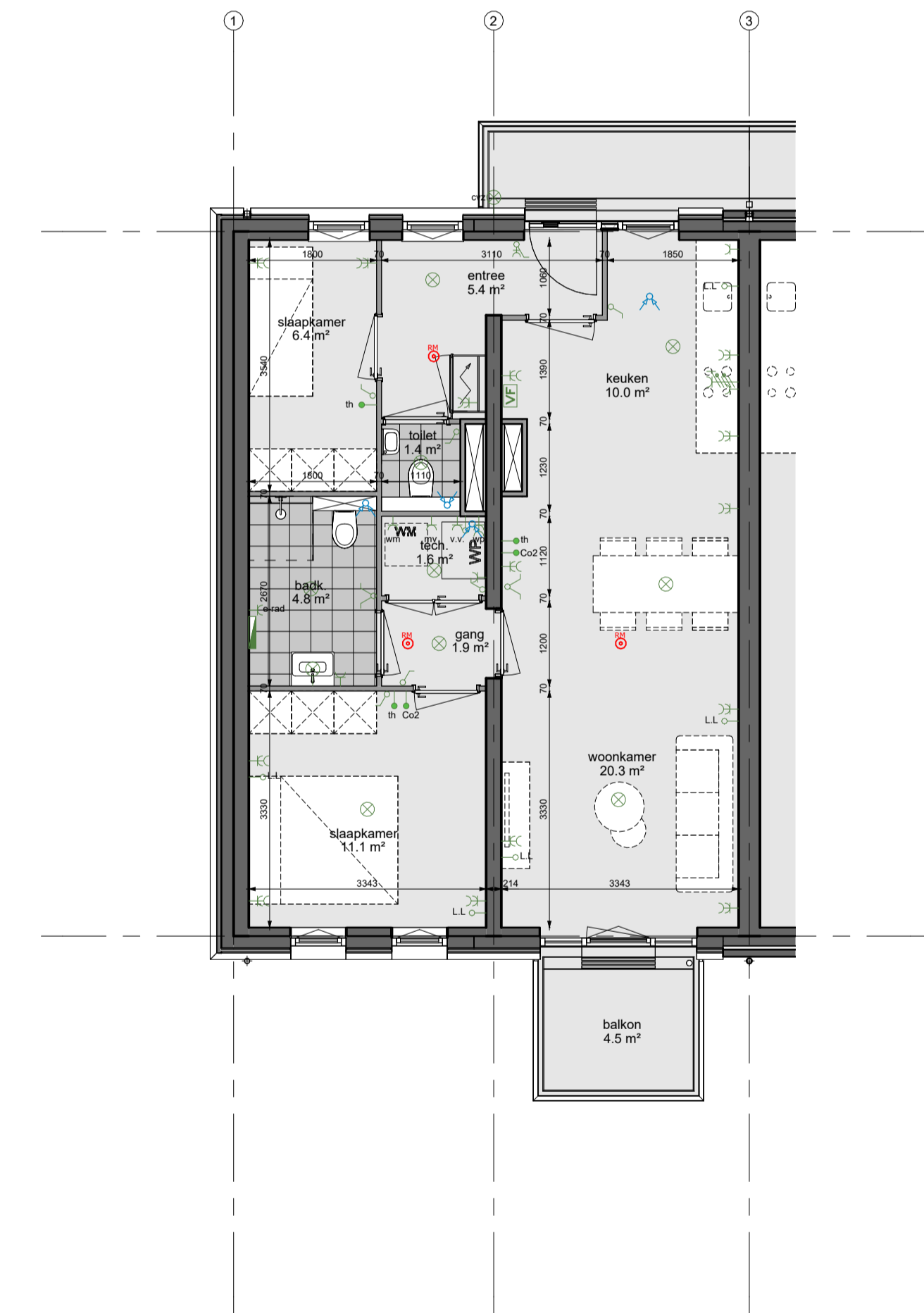
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping



overzicht derde verdieping



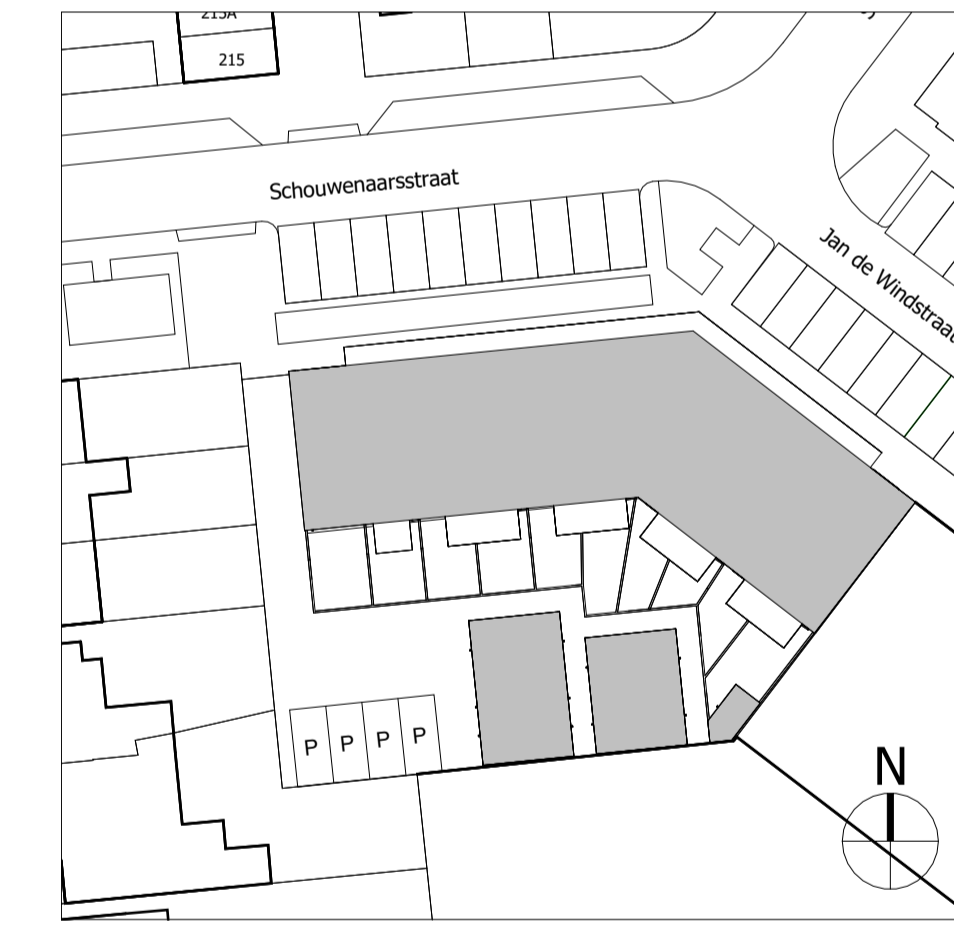
tweede verdieping

Renvoer:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		V. ventilatorrooster
	buttenwanden en buitenmuur		v.v. vloerwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

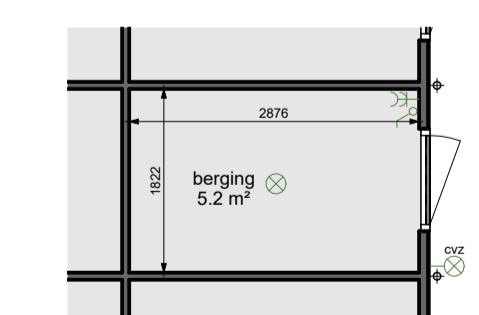
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

- Opmerkingen:
- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
  - De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
  - Voor Keuren zie de technische omschrijving.
  - De technische omschrijving prevaleert boven de verkooptekeningen.
  - Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
  - Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
  - De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project	Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk	Werknr.	24-013
Projectadres	Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk	Schaal	1:200/1:75
Omschrijving	Verkooptekening - BOUWNUMMER 11 -	Formaat	A1
Gewijzigd	A   B   C   D	Datum	23-04-2024
Getekend	Architectenbureau Ruben Wennekers	Fase	UO
		teknr.	VK-11



voorgevel



linker zijgevel



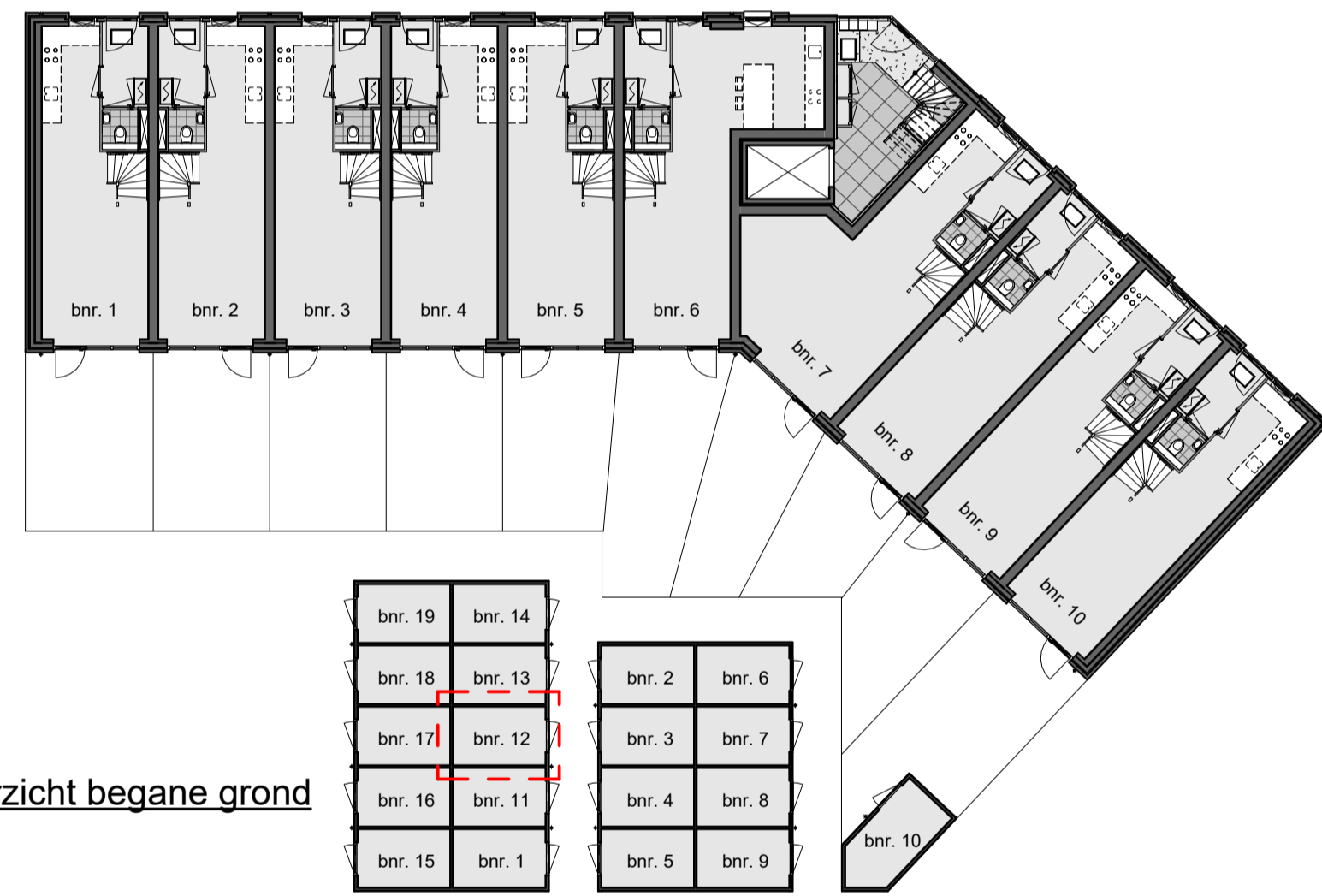
achtergevel



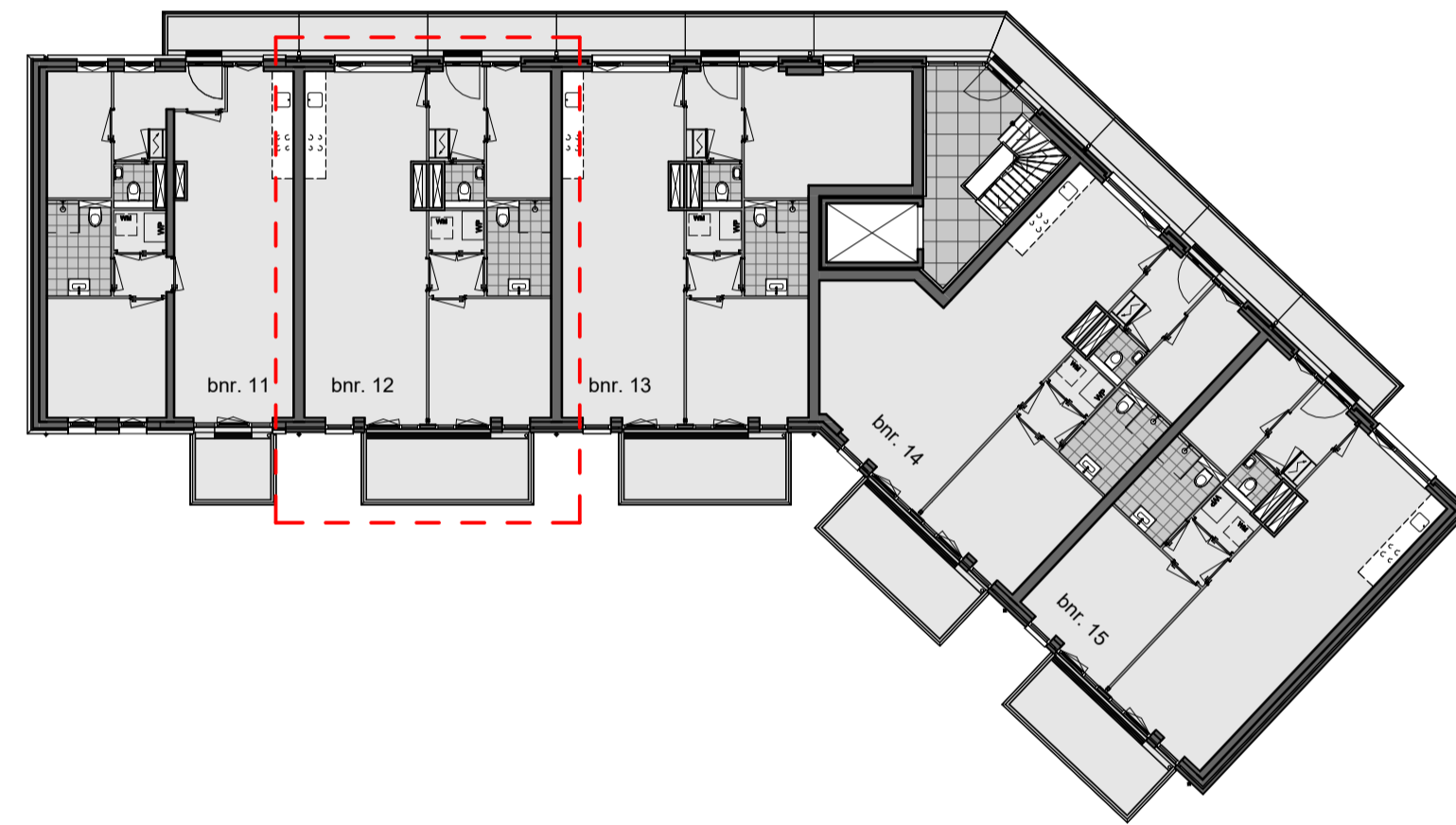
rechter zijgevel



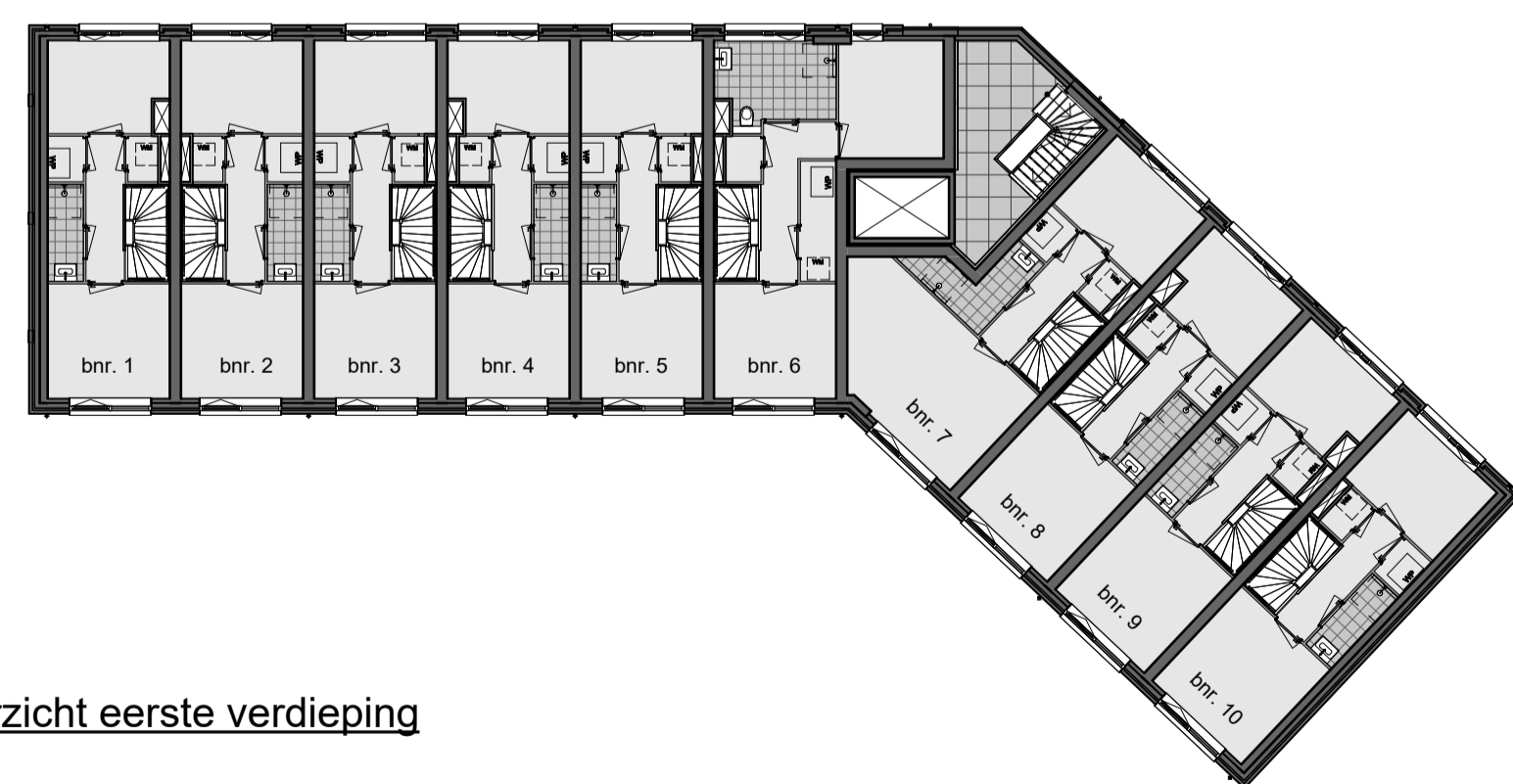
doorsnede AA



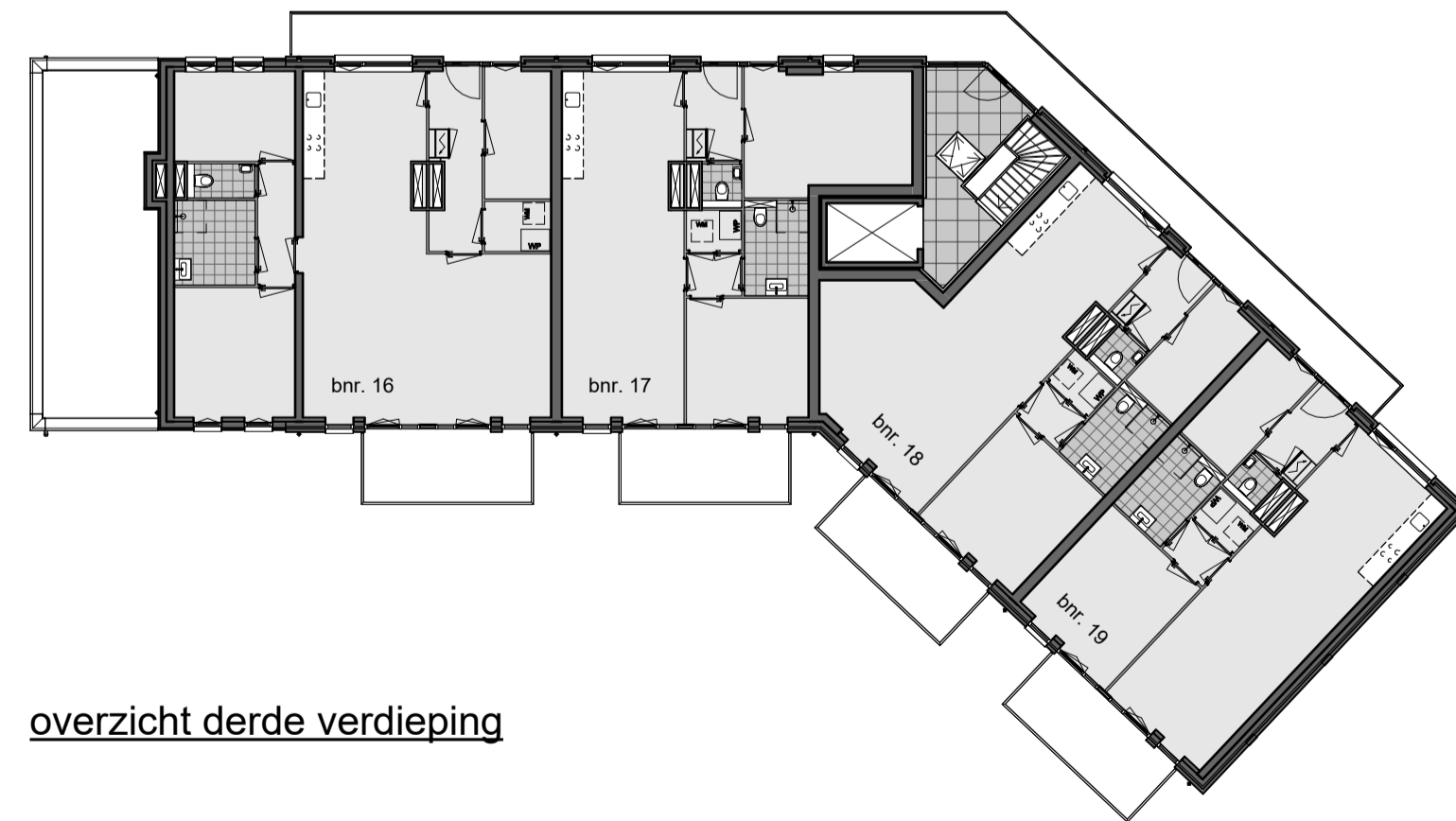
overzicht begane grond



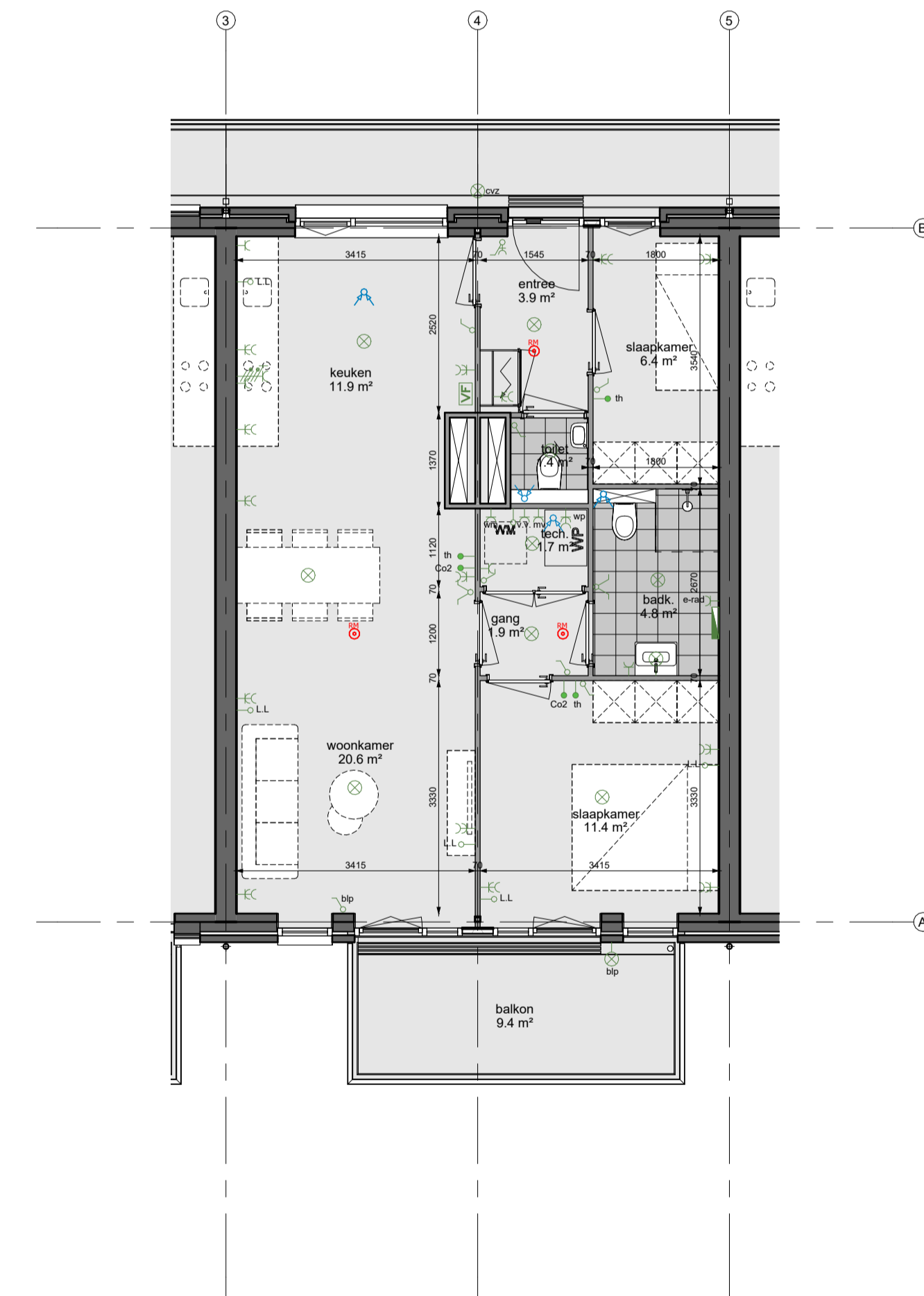
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping



overzicht derde verdieping

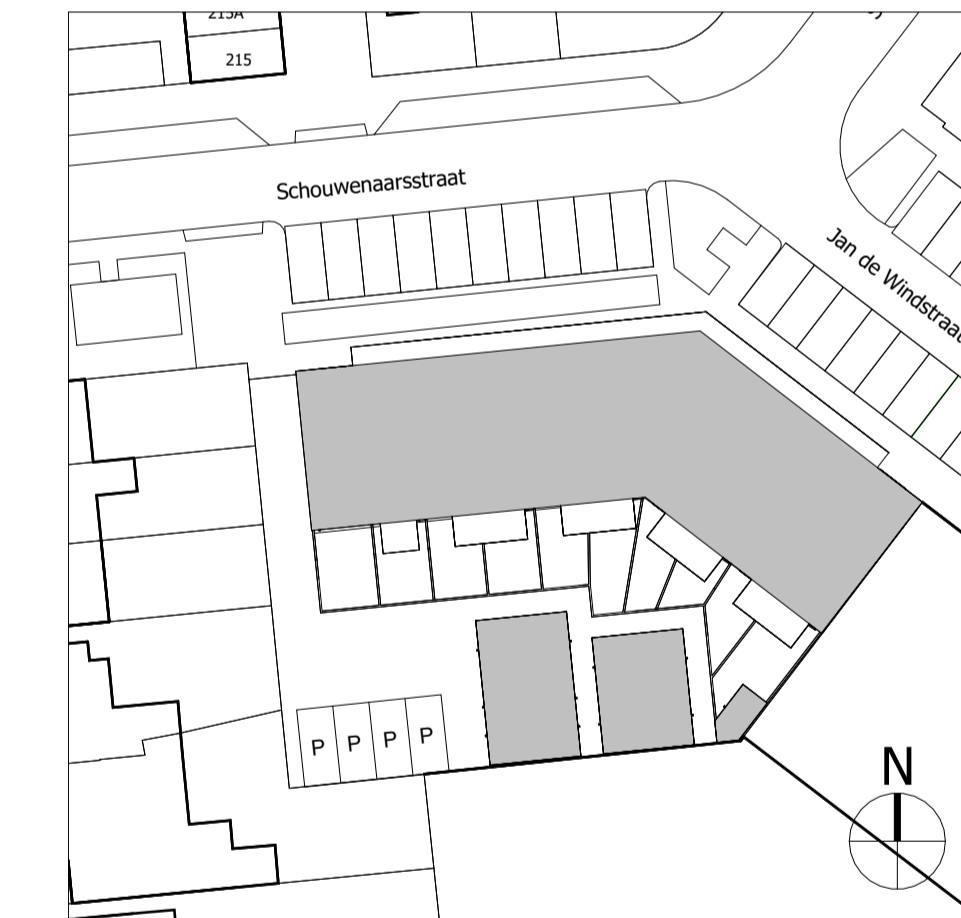


tweede verdieping

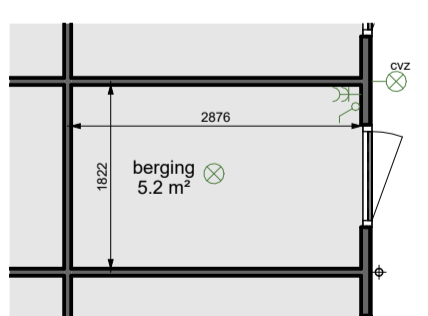
Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		
Elektra:			
	plafondlichtpunt		
	wandlichtpunt		
	schakelaar		
	dubbele schakelaar		
	wisselschakelaar		
	enkelvoudige WCD met randsaarde		
	dubbele WCD met randsaarde		
	thermostaat		
	onbedrade leiding		
	tweefase aansluiting		
	elektrische radiator		
	videofoon		

Opmerkingen:

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor keukens zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prevaleert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamingselementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkoopstekening - BOUWNUMMER 12 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-12



voorgevel



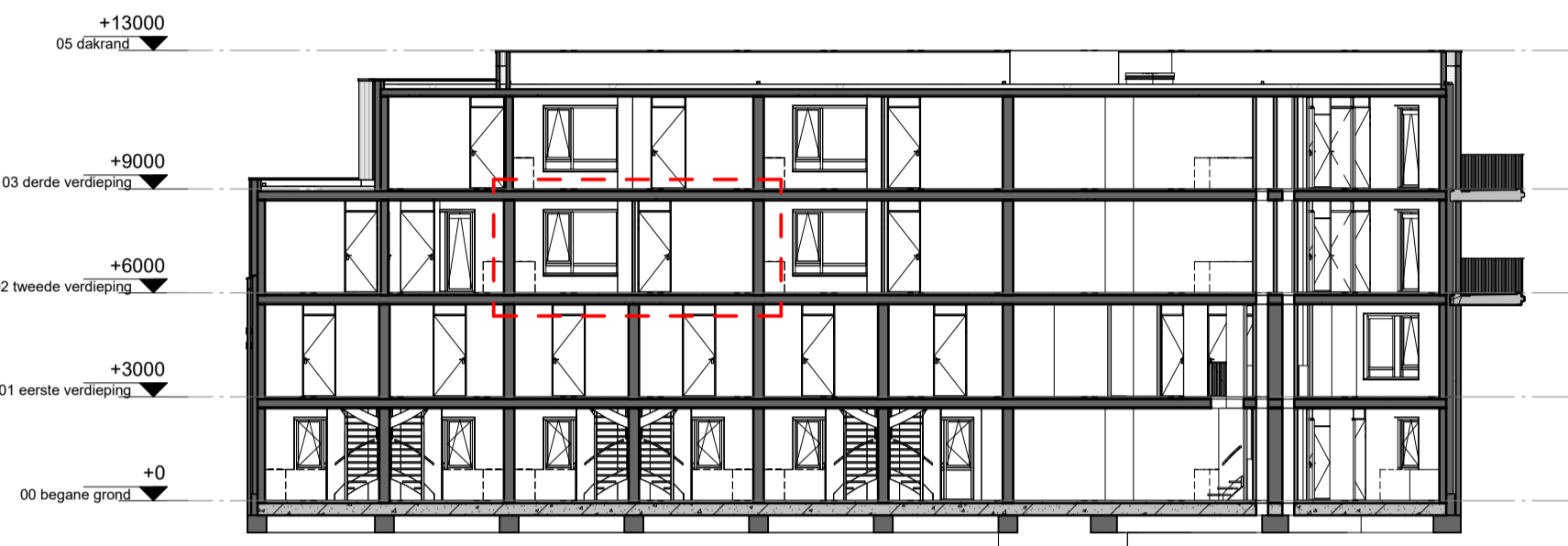
linker zijgevel



achtergevel



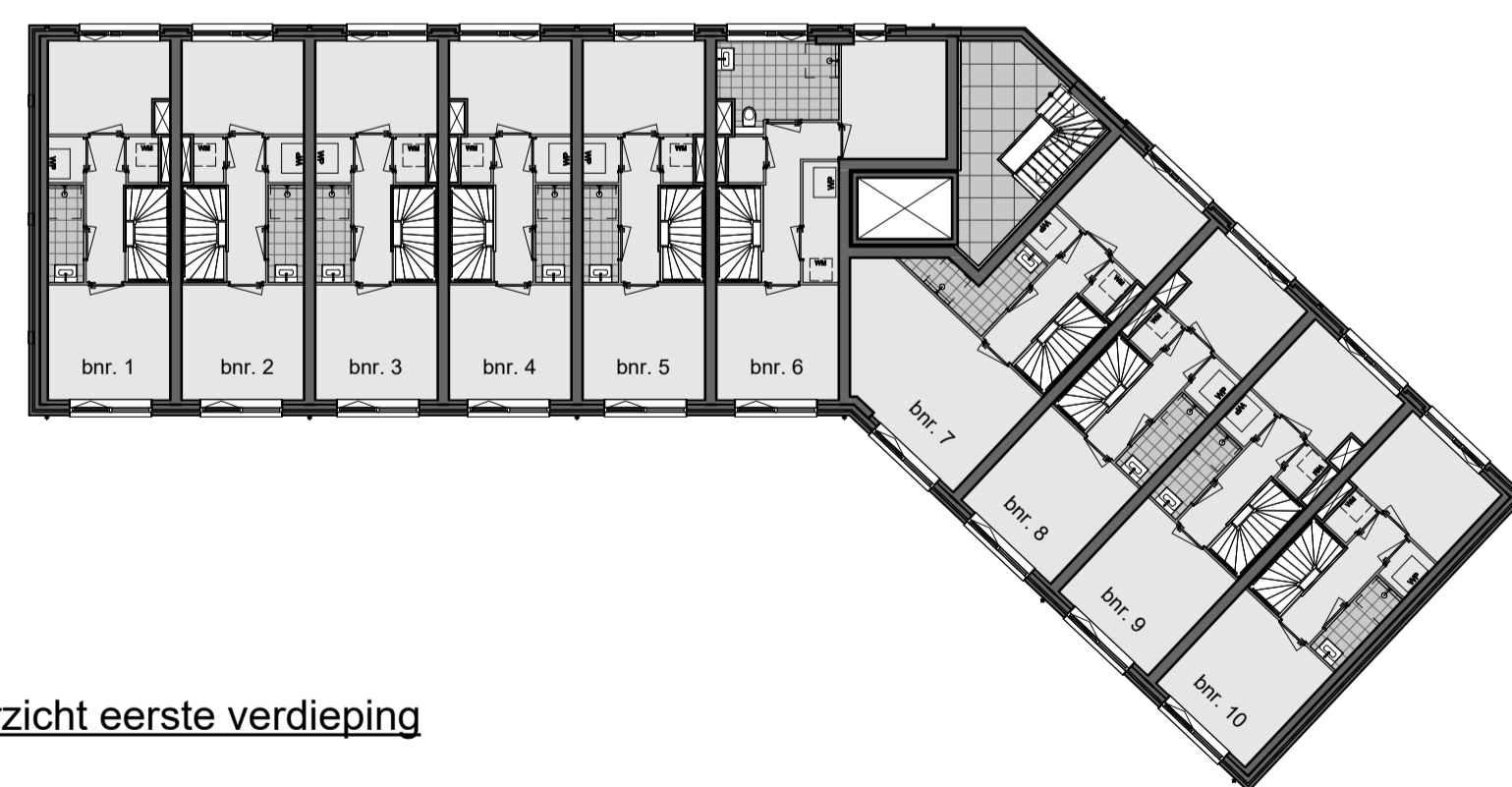
rechter zijgevel



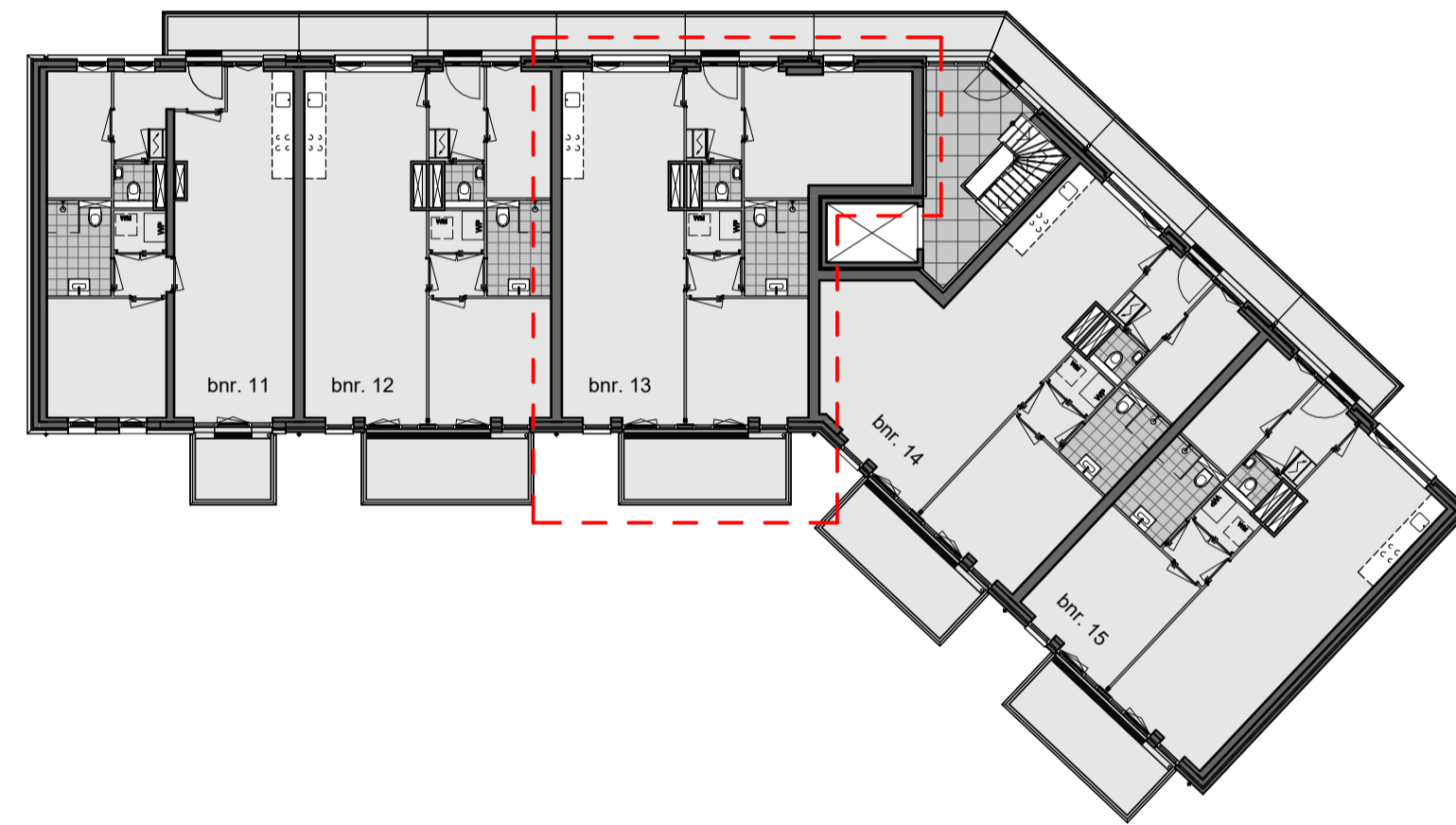
doorsnede AA



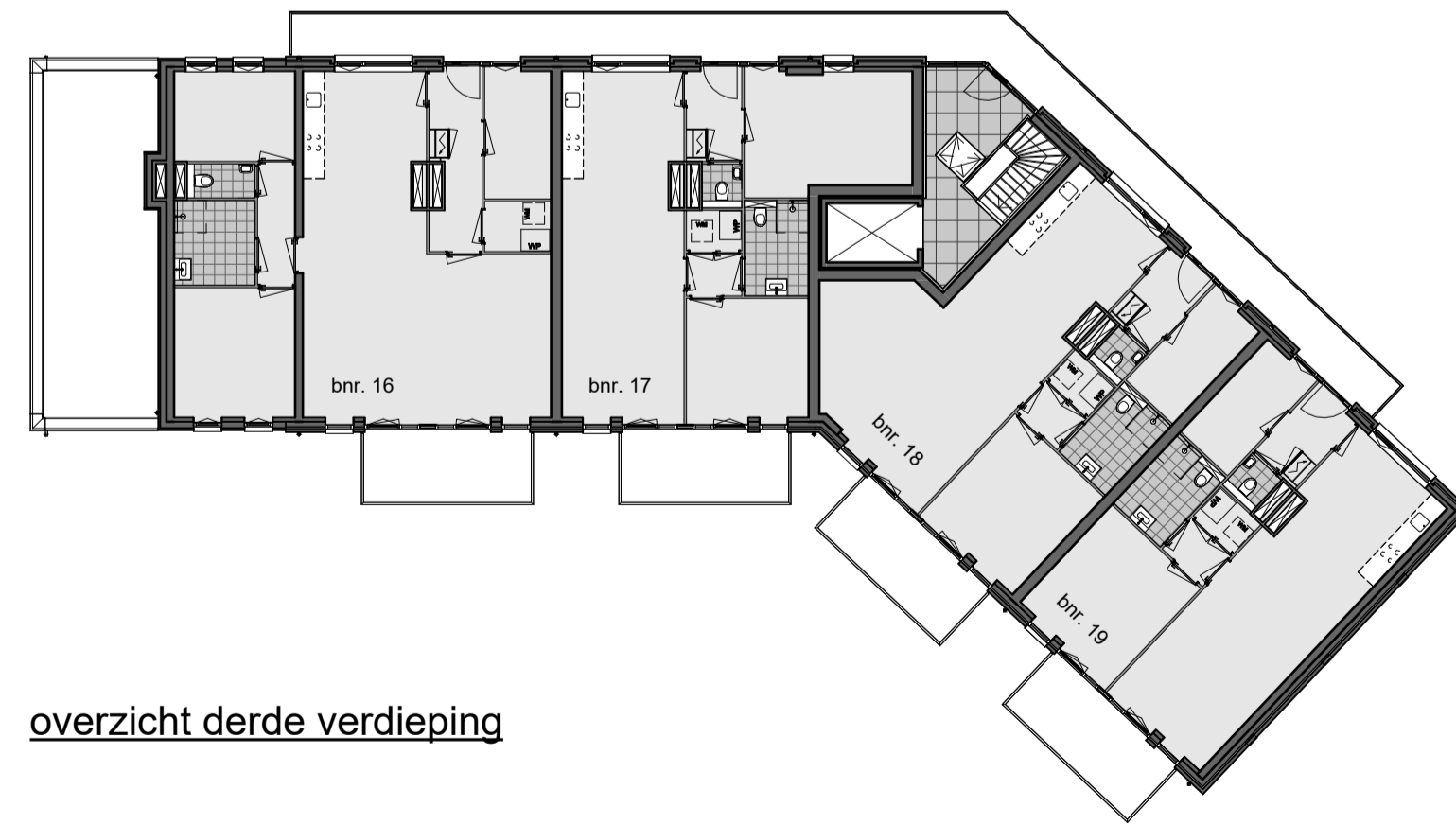
overzicht begane grond



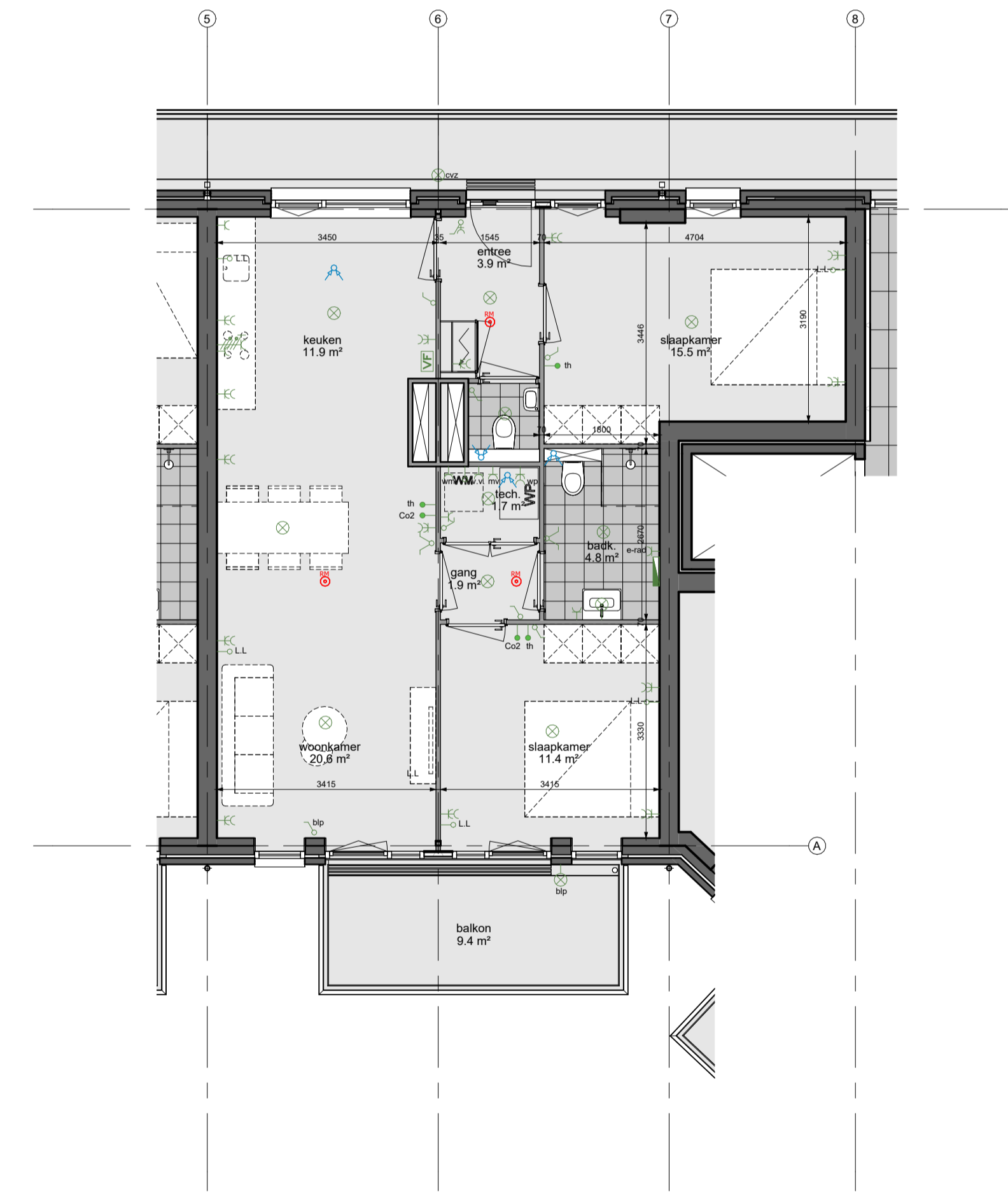
overzicht eerste verdieping



overzicht tweede verdieping



overzicht derde verdieping



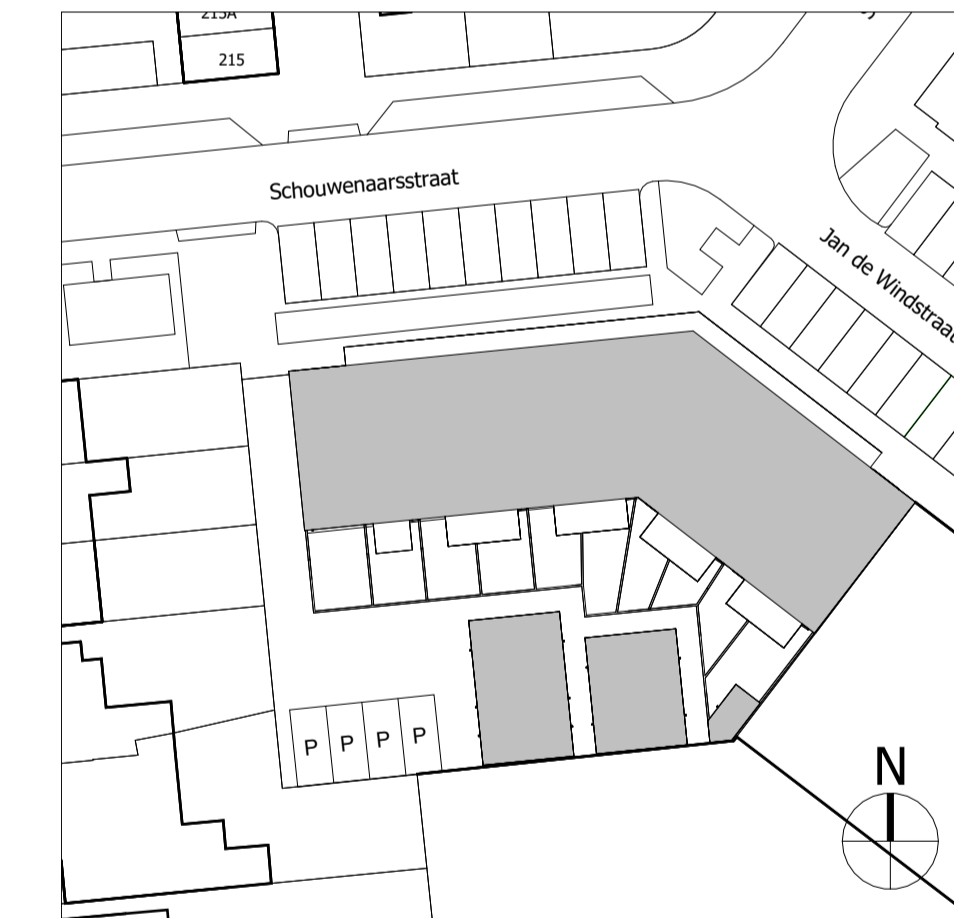
tweede verdieping

Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

- Opmerkingen:
- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
  - De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
  - Voor keuren zie de technische omschrijving.
  - De technische omschrijving prevaleert boven de verkooptekeningen.
  - Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
  - Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
  - De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkoopstekening - BOUWNUMMER 13 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-13



voorgevel



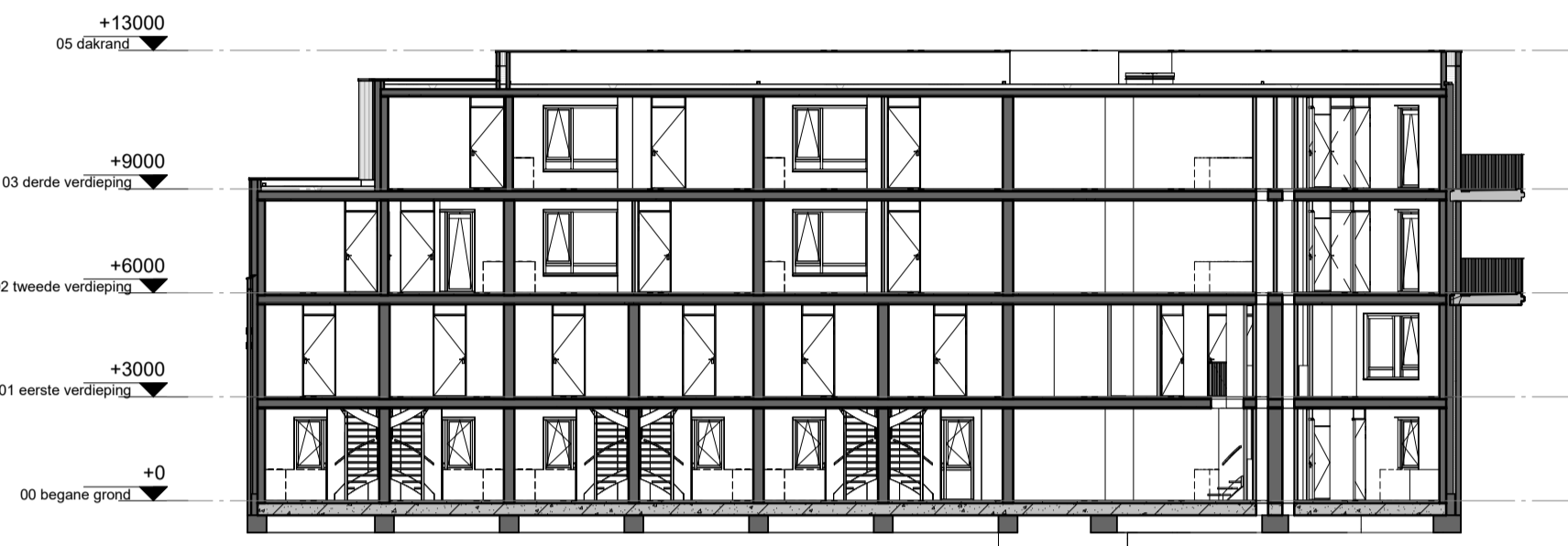
linker zijgevel



achtergevel



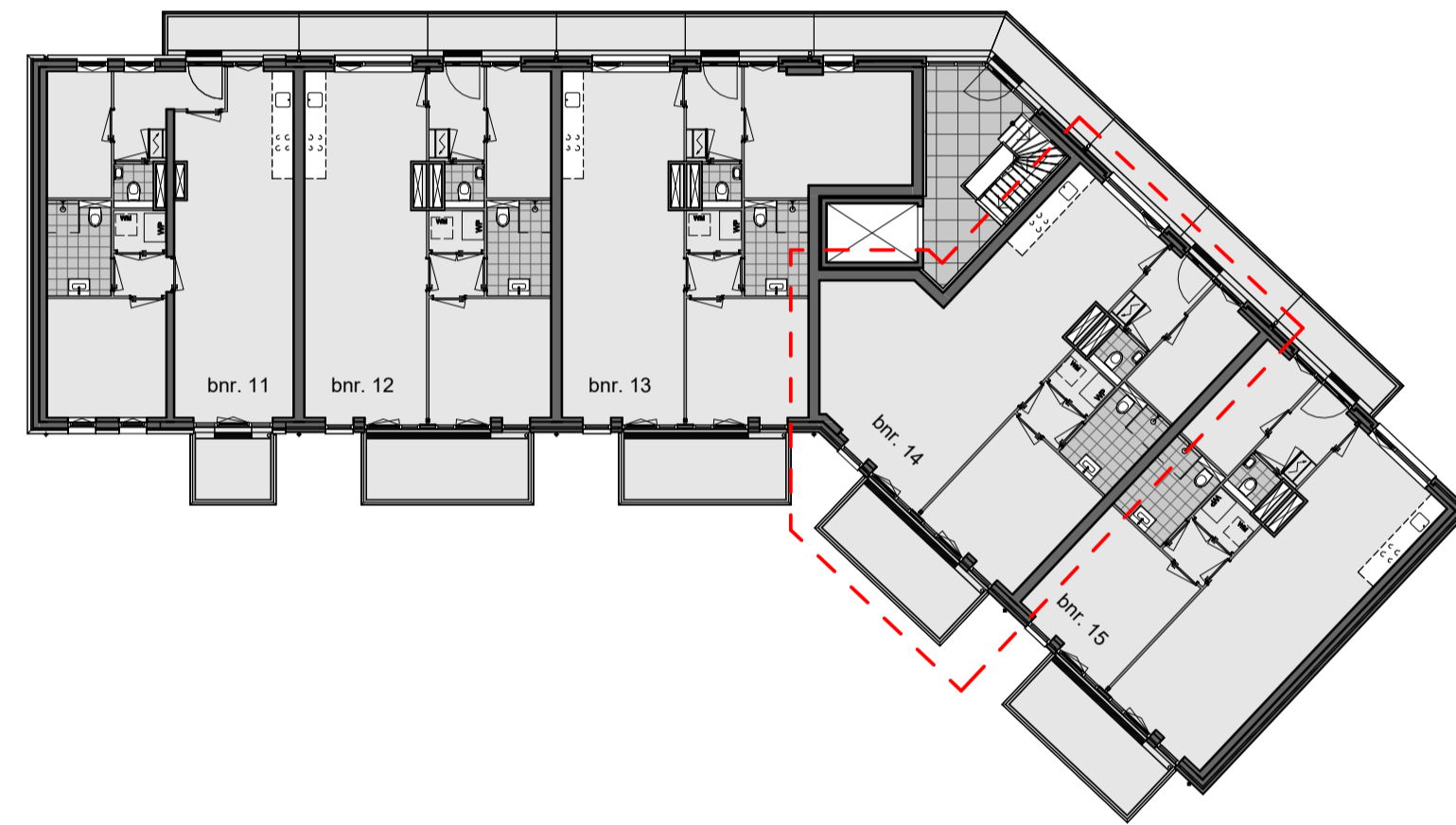
rechter zijgevel



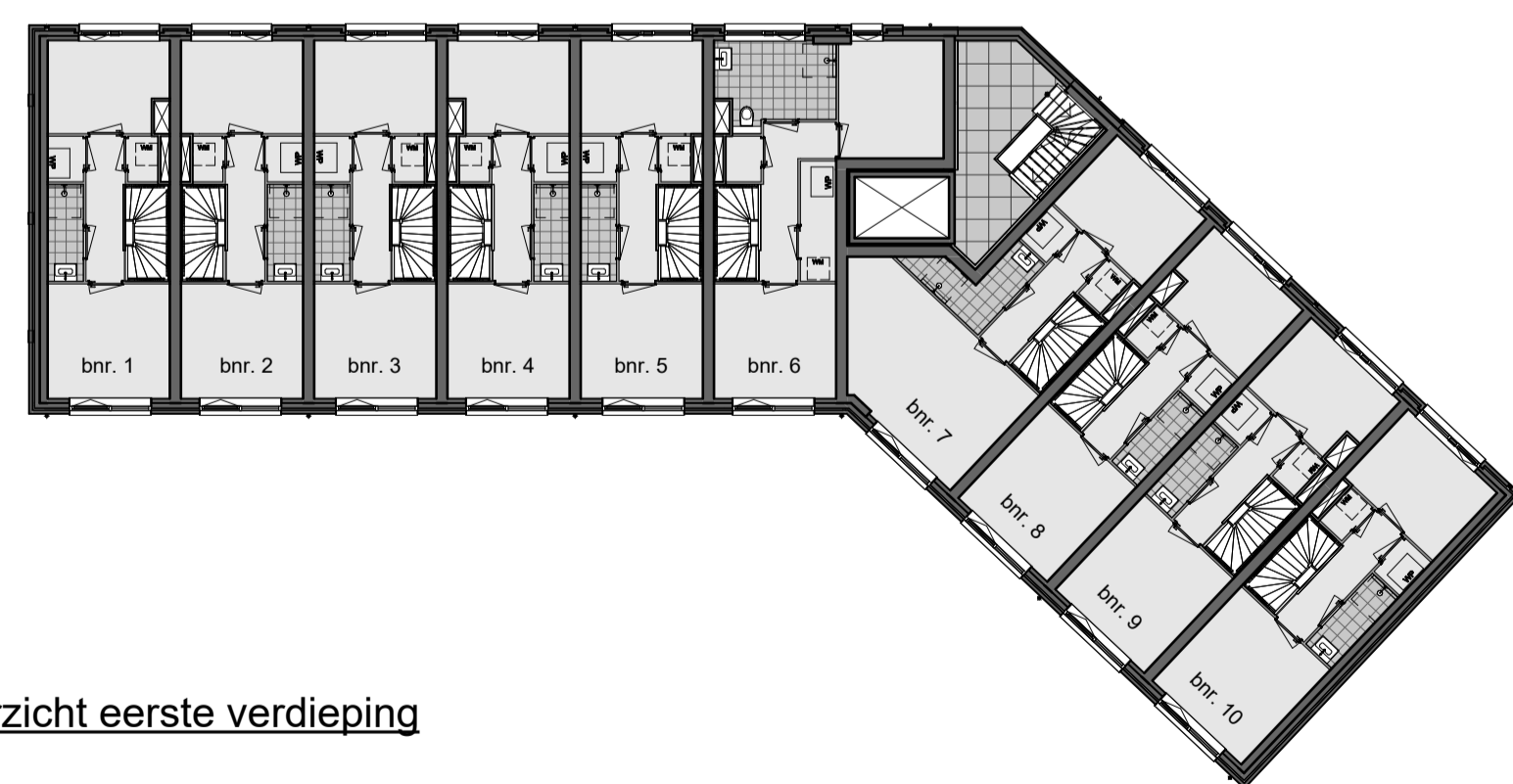
doorsnede AA



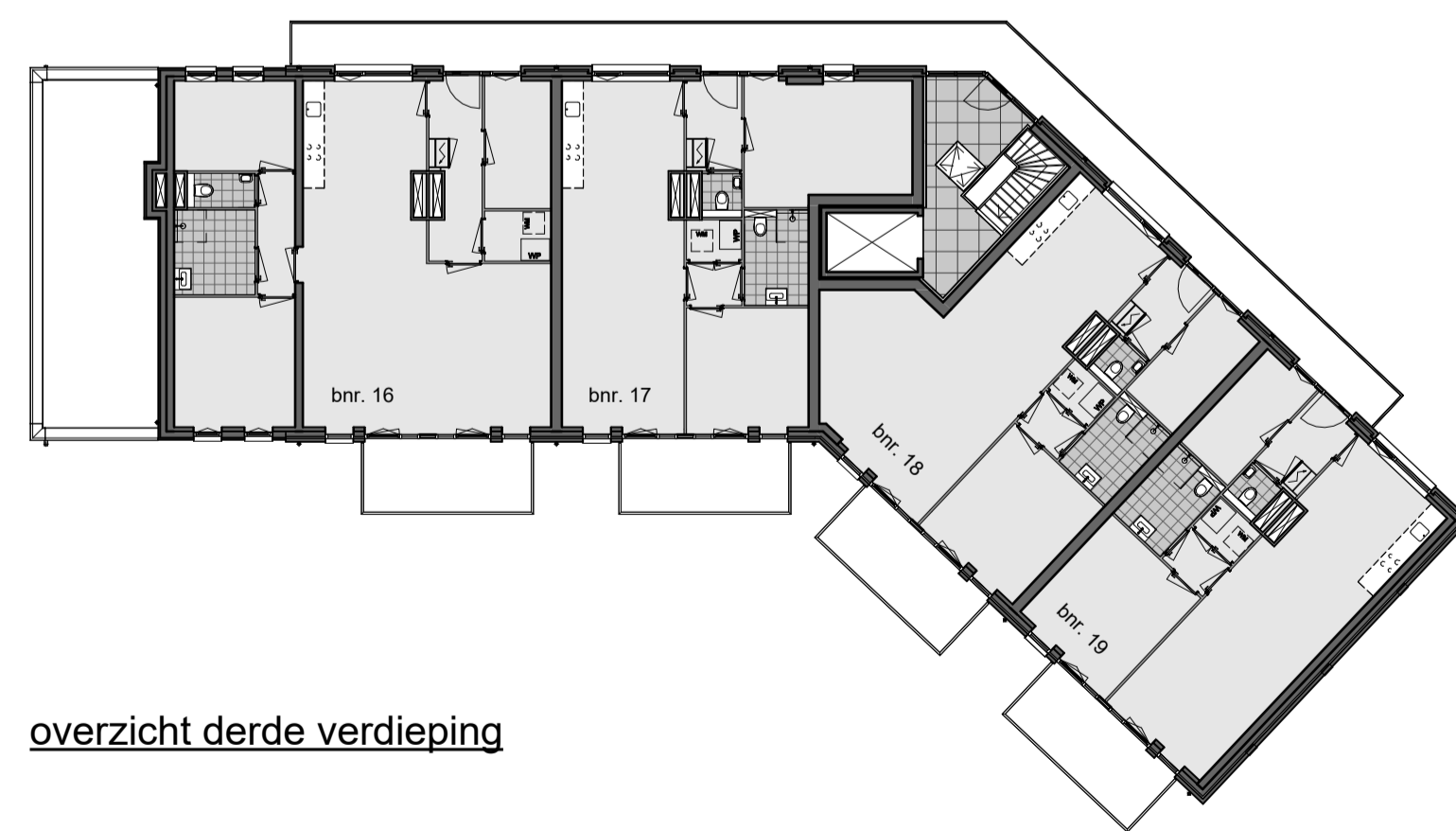
overzicht begane grond



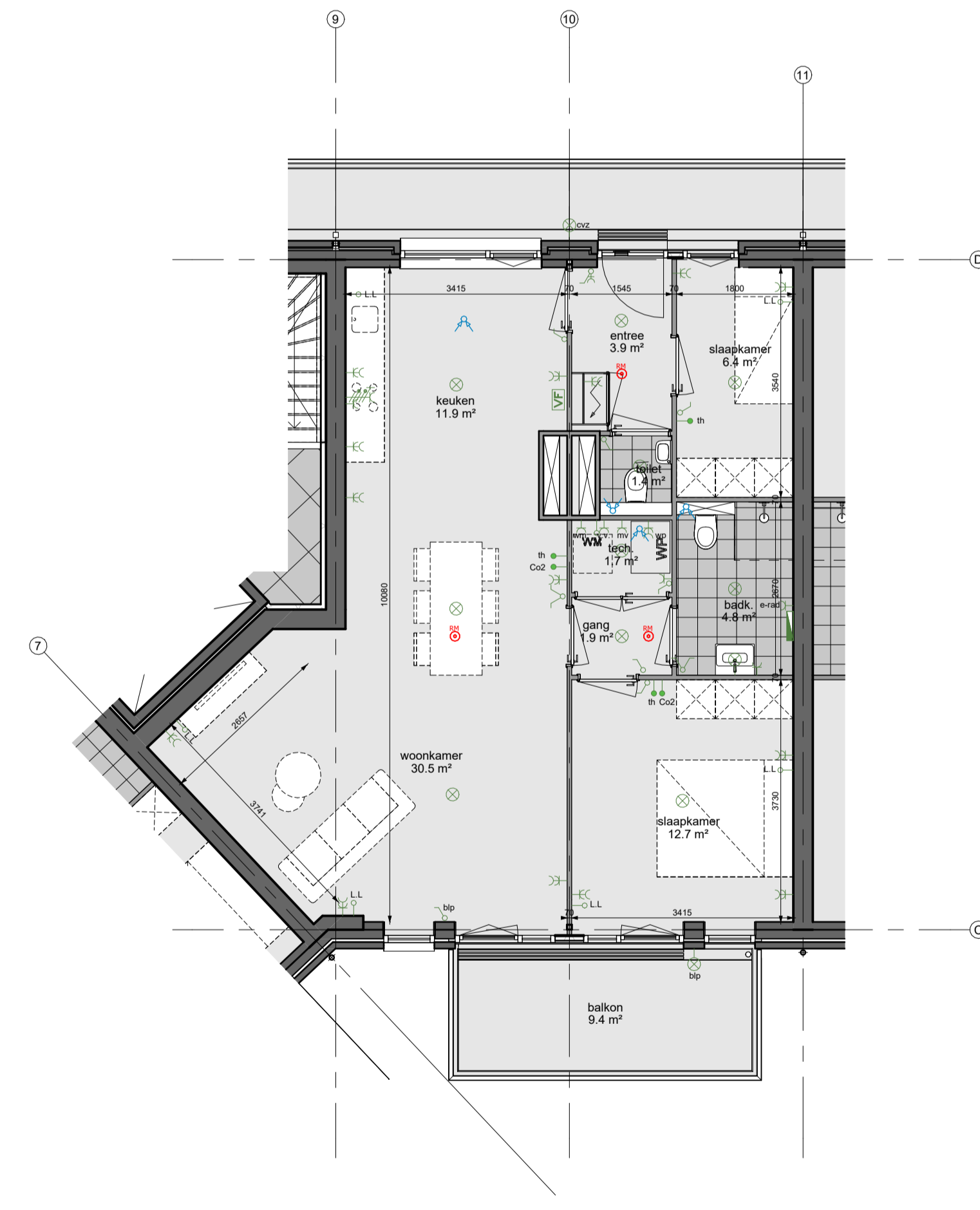
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping



overzicht derde verdieping



tweede verdieping

Renvoer:	
	warmtepomp
	opstelplaats wasmachine
	binnenwanden
	isolatie
	buitenwanden en buitenmuur
	geïsoleerd vloerluc
	meterkast
	rookmelder conform NEN 2555
	hemelwaterafvoer
	ventiel ventilatieafvoer
	ventilatorooster
	v.v. vloerverwarmingverdelers
	schacht

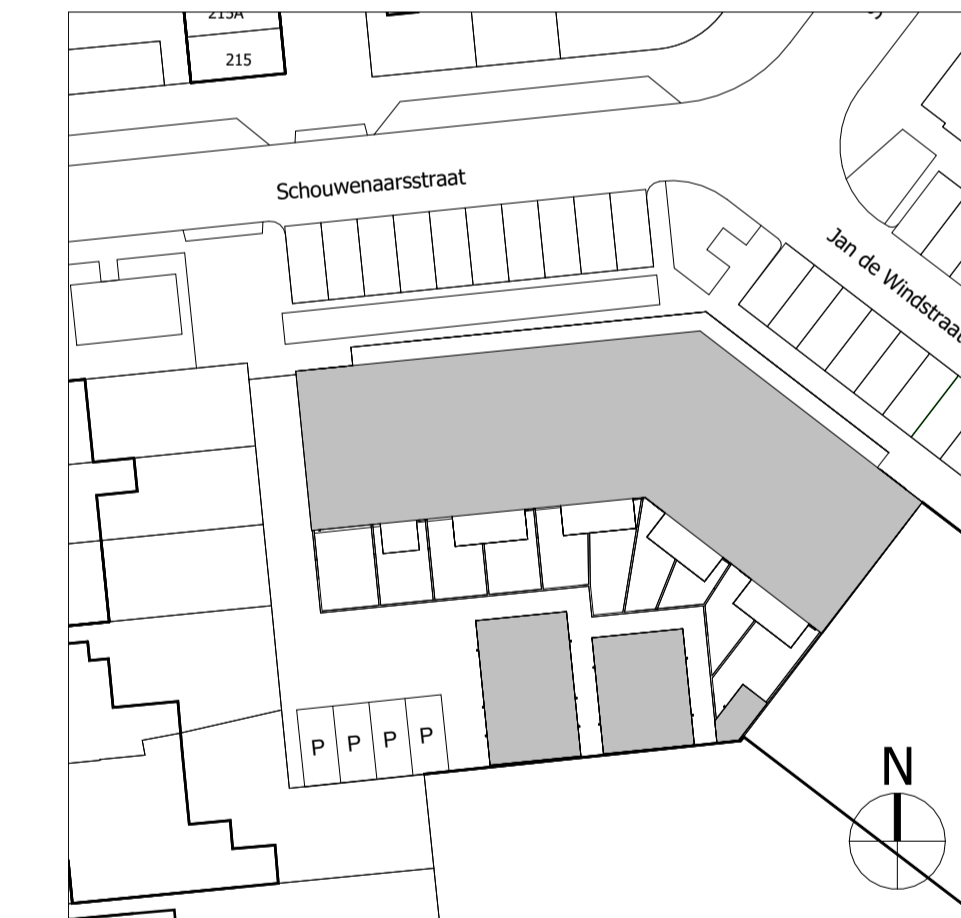
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

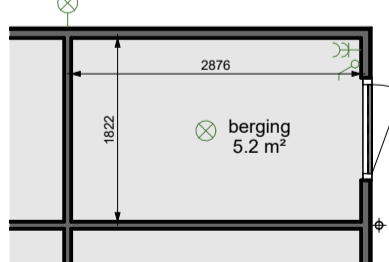
  

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor Meuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prekeleert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten verwarmingselementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkooptekening - BOUWNUMMER 14 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-14



voorgevel



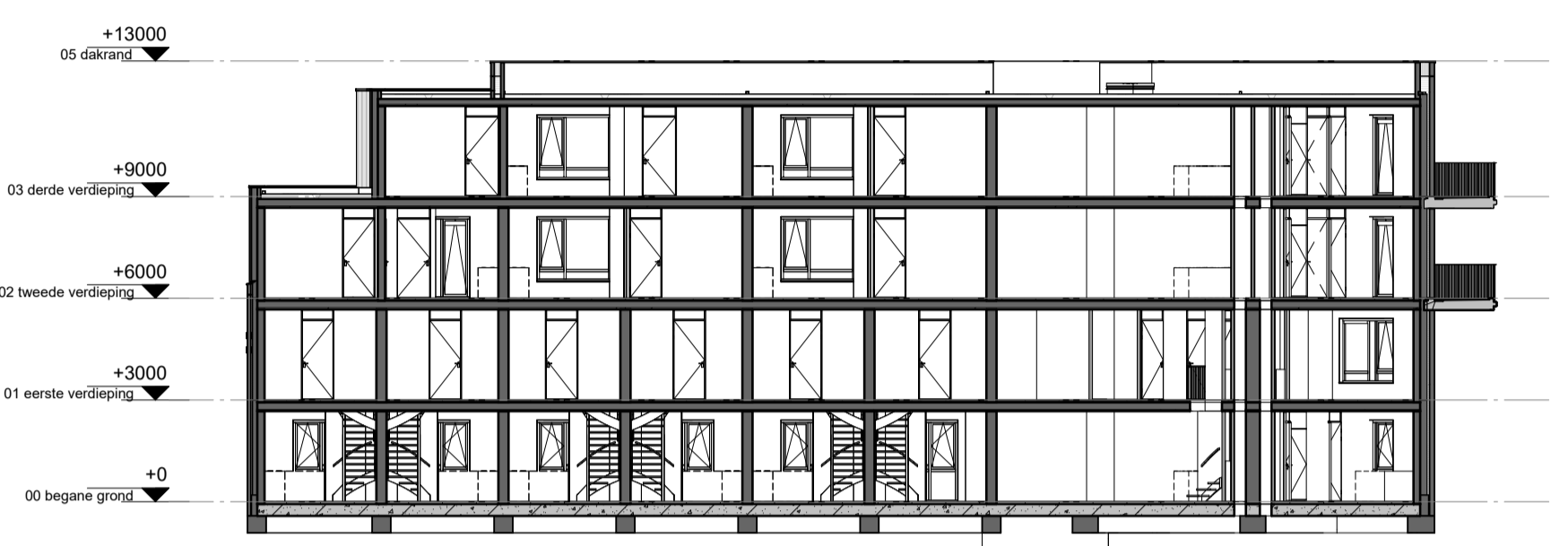
linker zijgevel



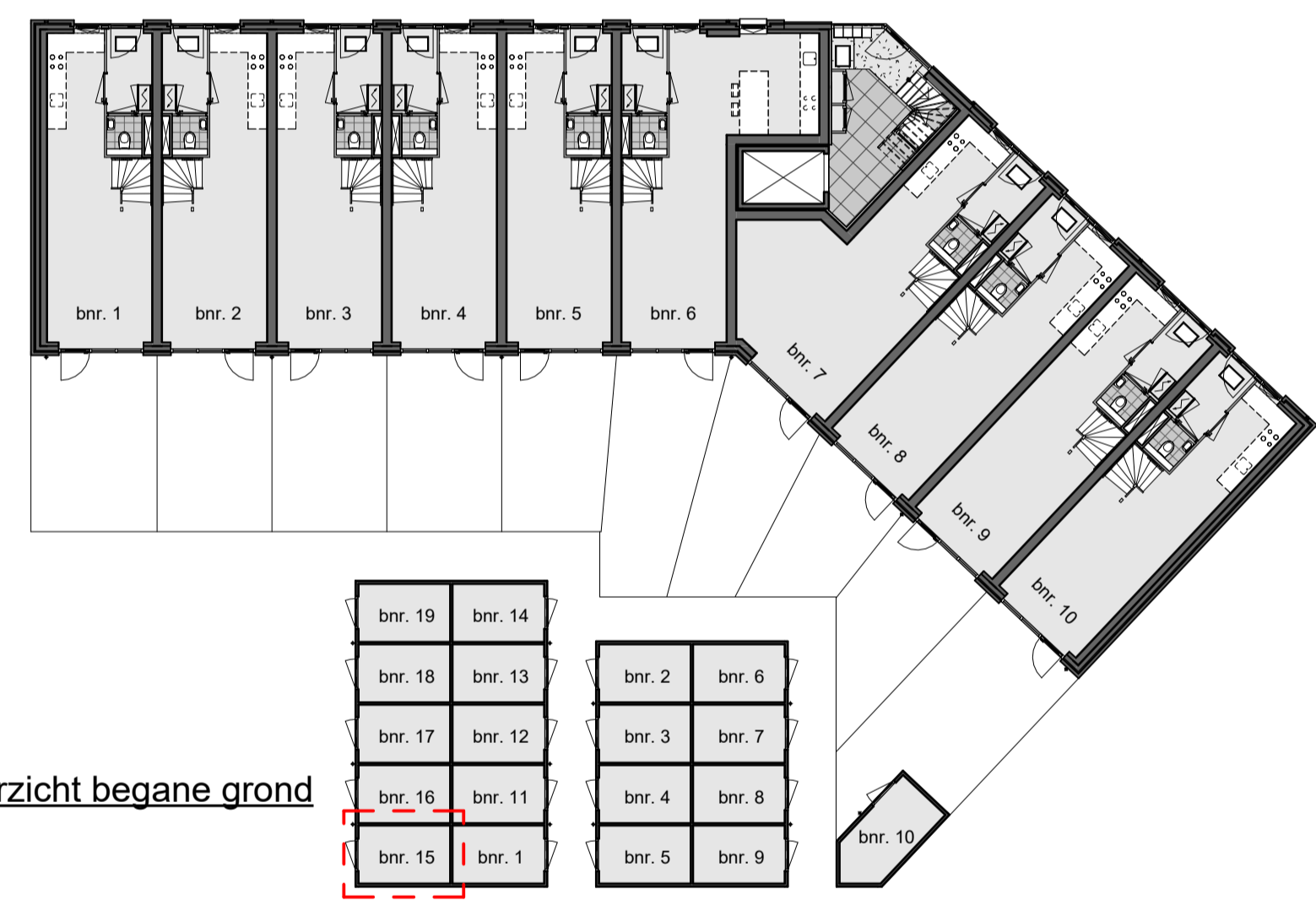
achtergevel



rechter zijgevel



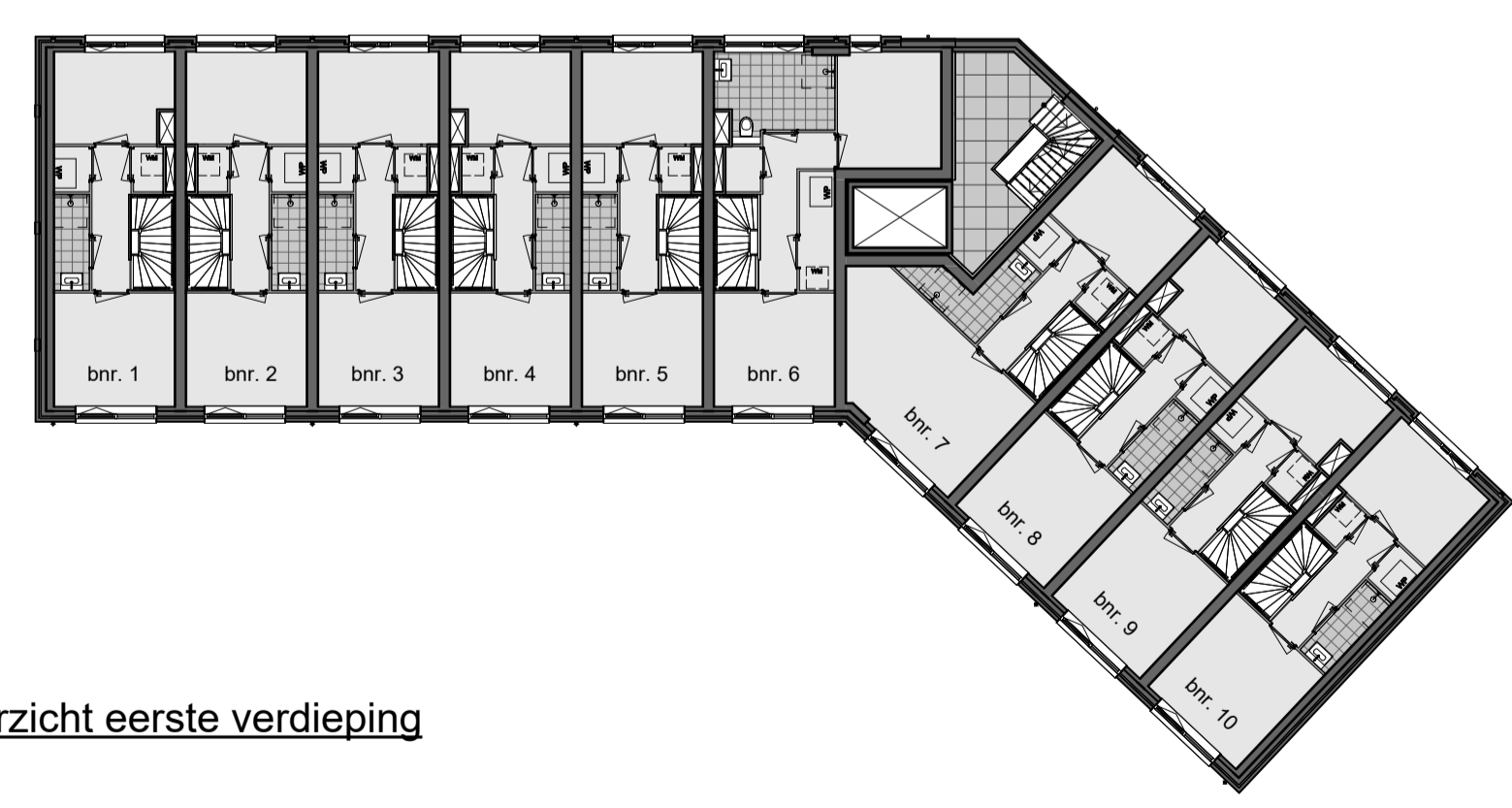
doorsnede AA



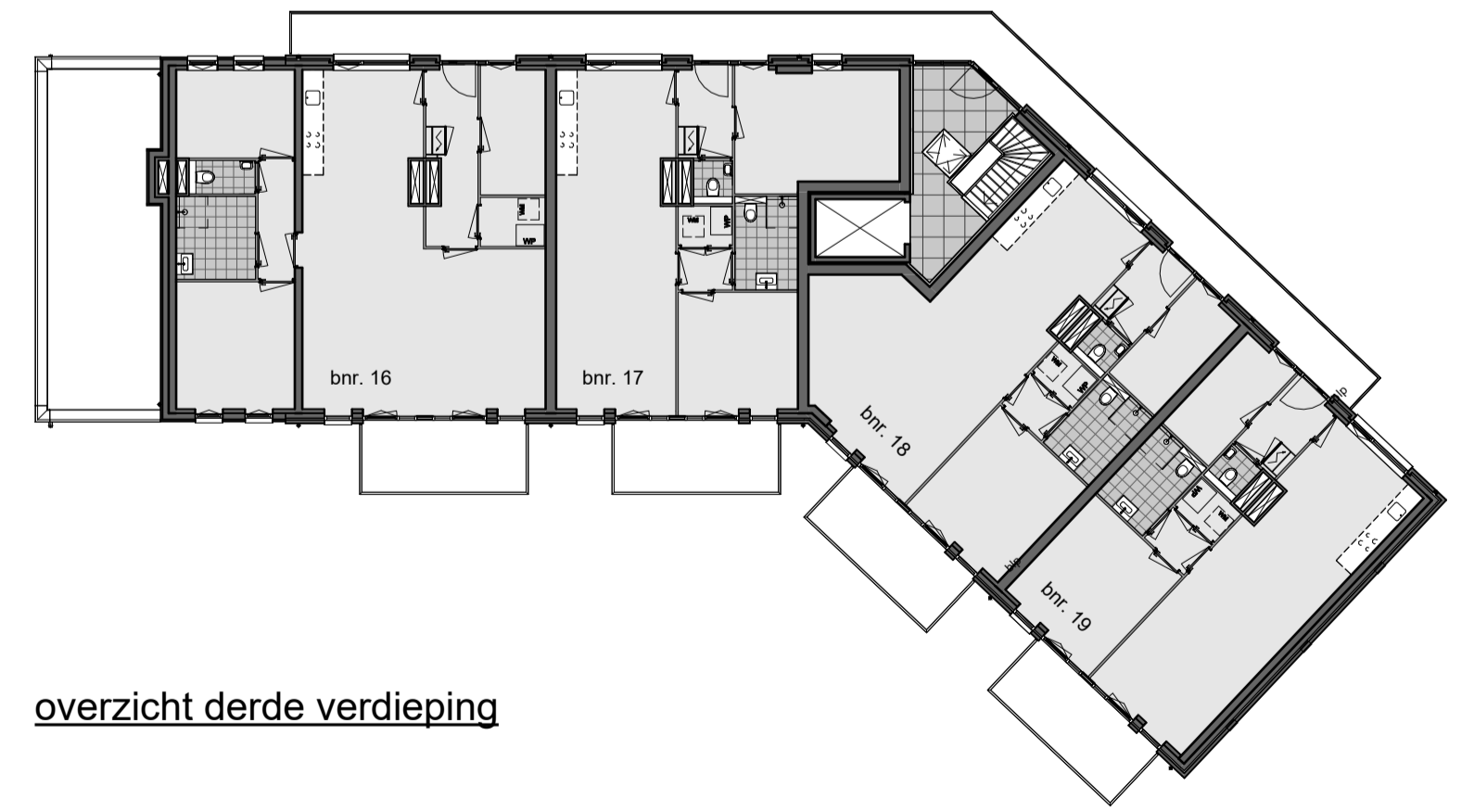
overzicht begane grond



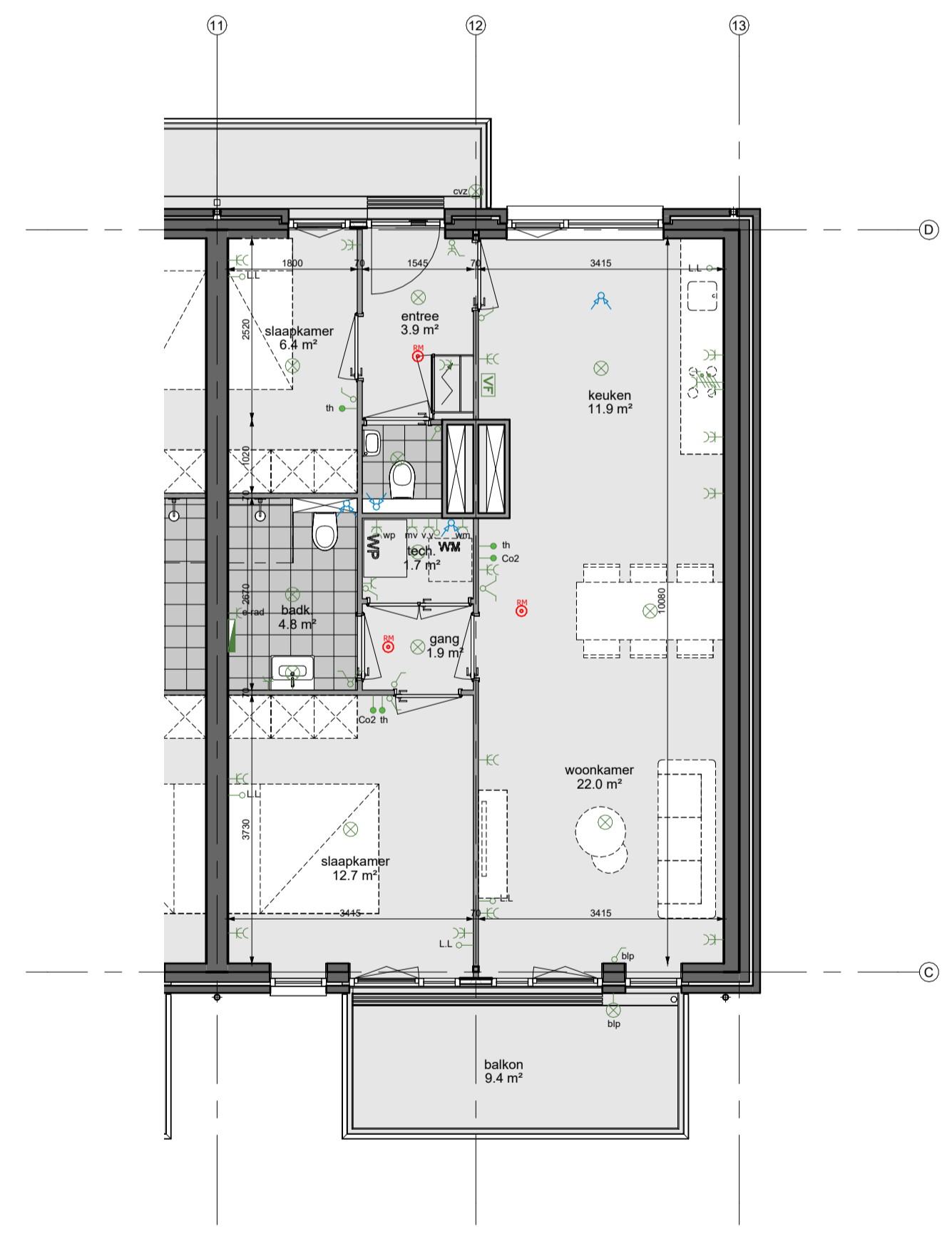
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping



overzicht derde verdieping



tweede verdieping

Rennoot:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

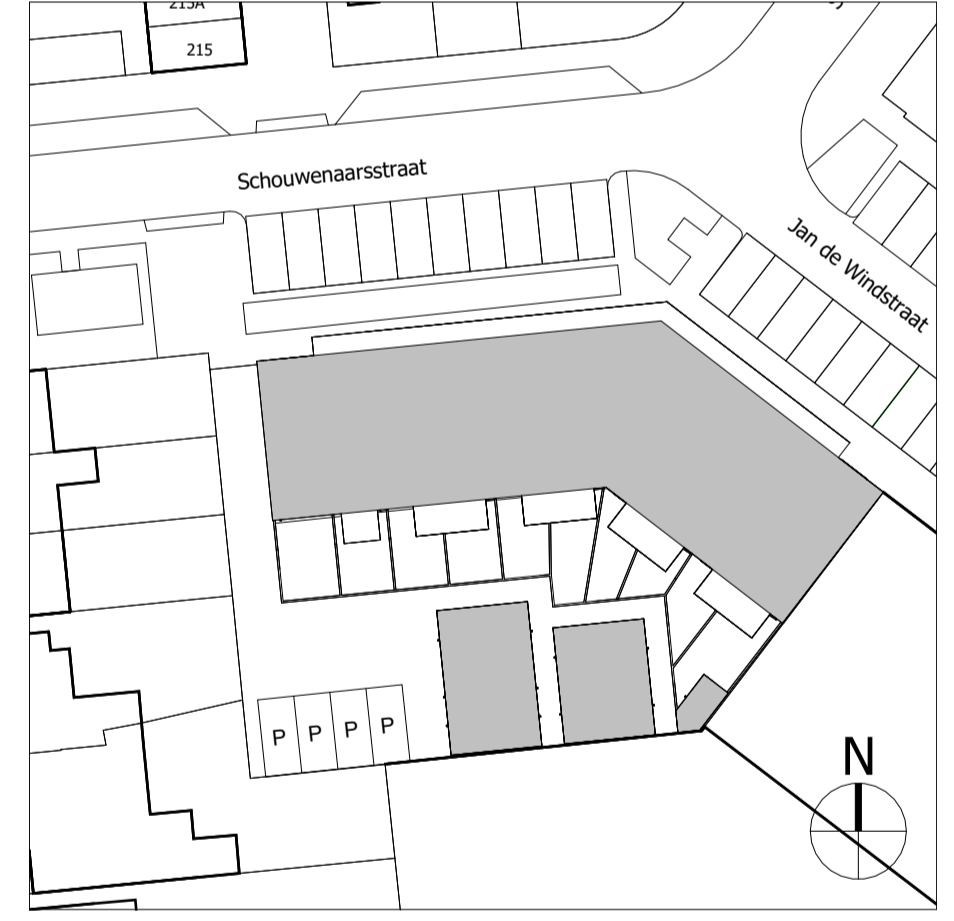
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

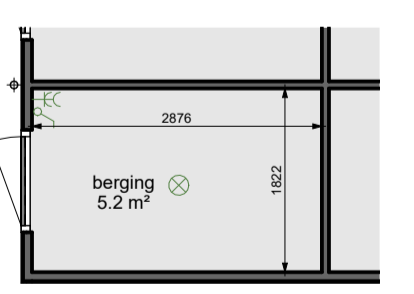
  

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor Keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving preveleert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
 Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
 Omschrijving Verkoopstekening - BOUWNUMMER 15 -  
 Gewijzigd A | B | C | D |  
 Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
 Schaal 1:200/1:75  
 Formaat A1  
 Datum 23-04-2024  
 Fase UO  
 teknr. VK-15



voorgevel



linker zijgevel



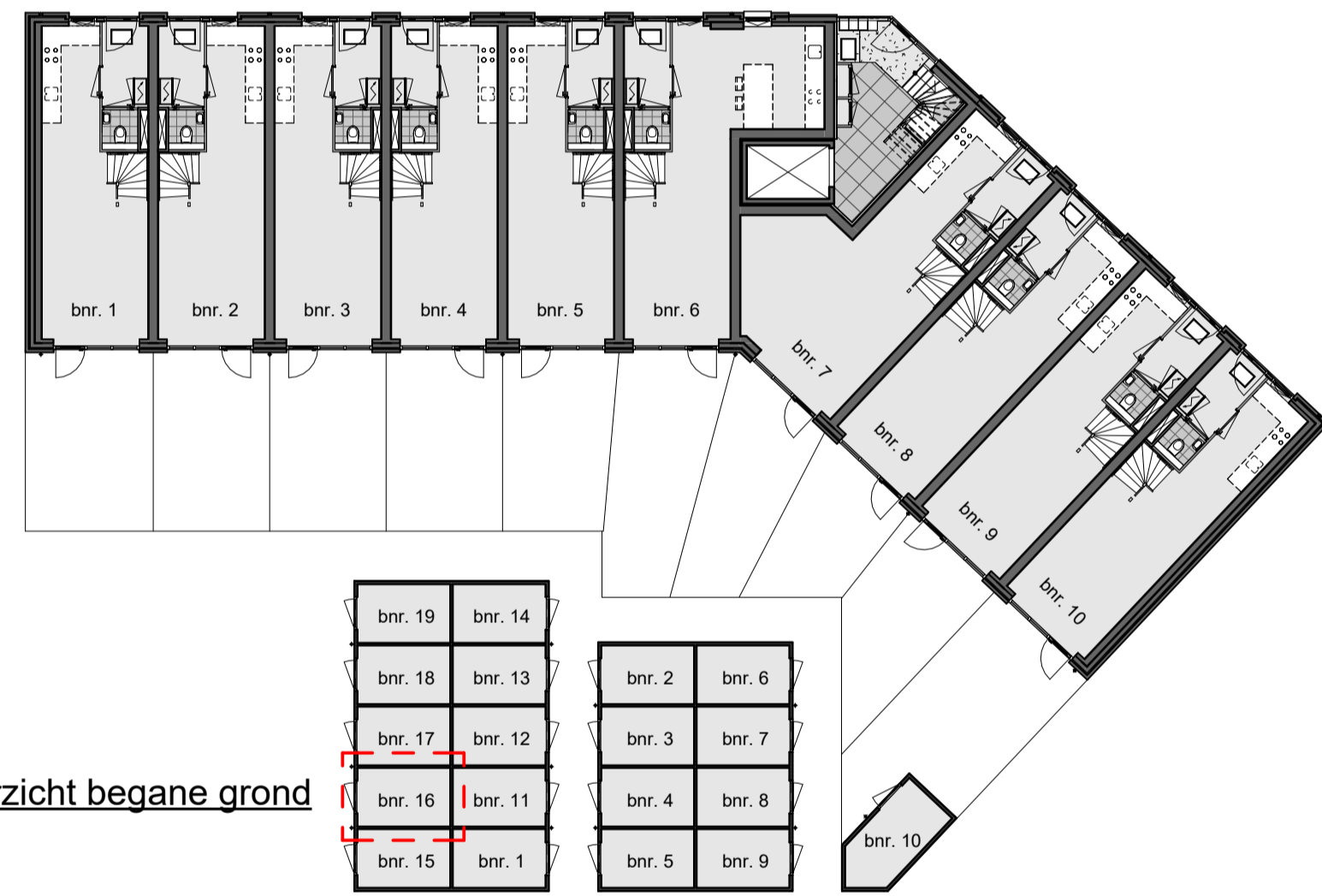
achtergevel



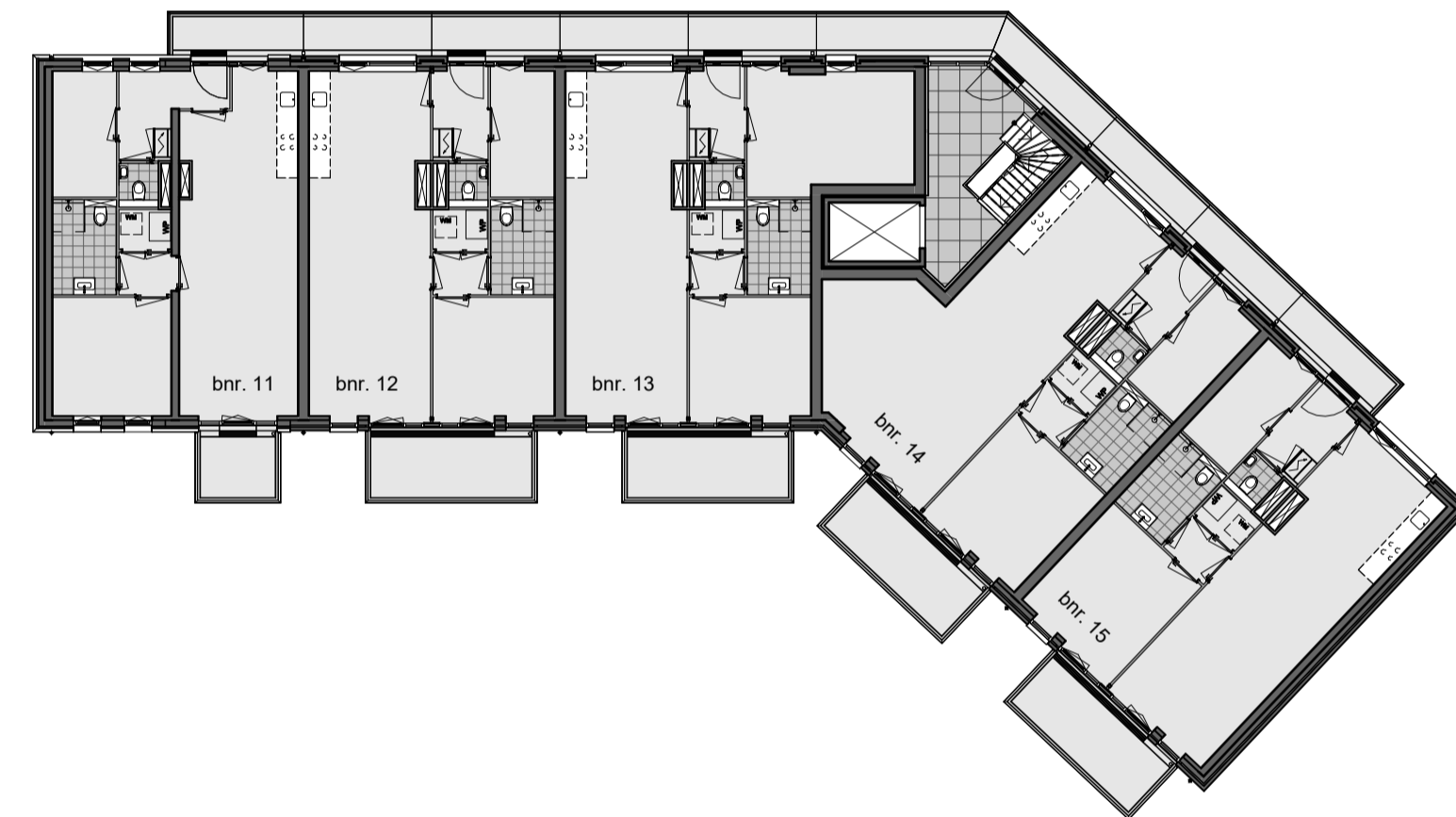
rechter zijgevel



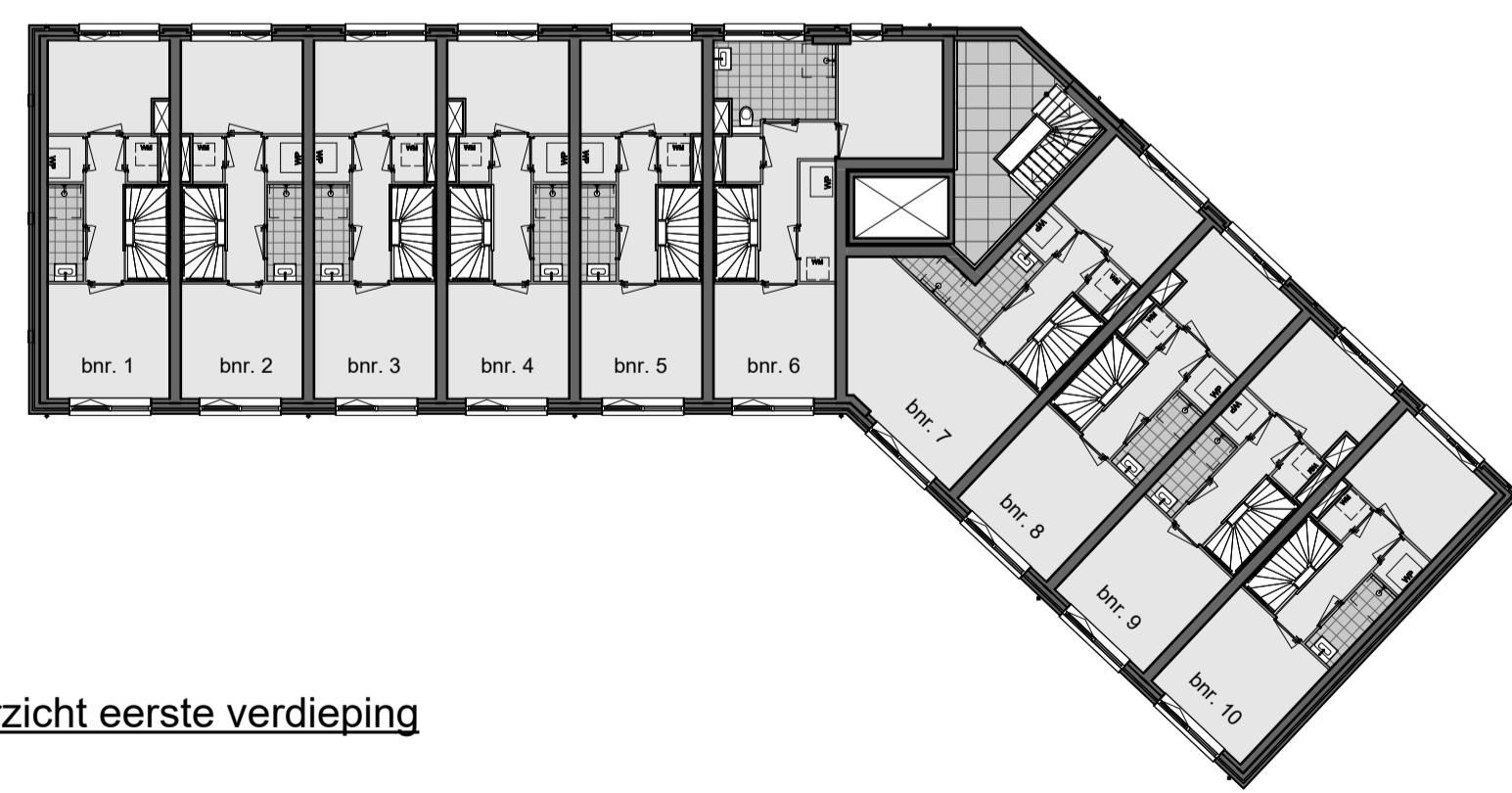
doorsnede AA



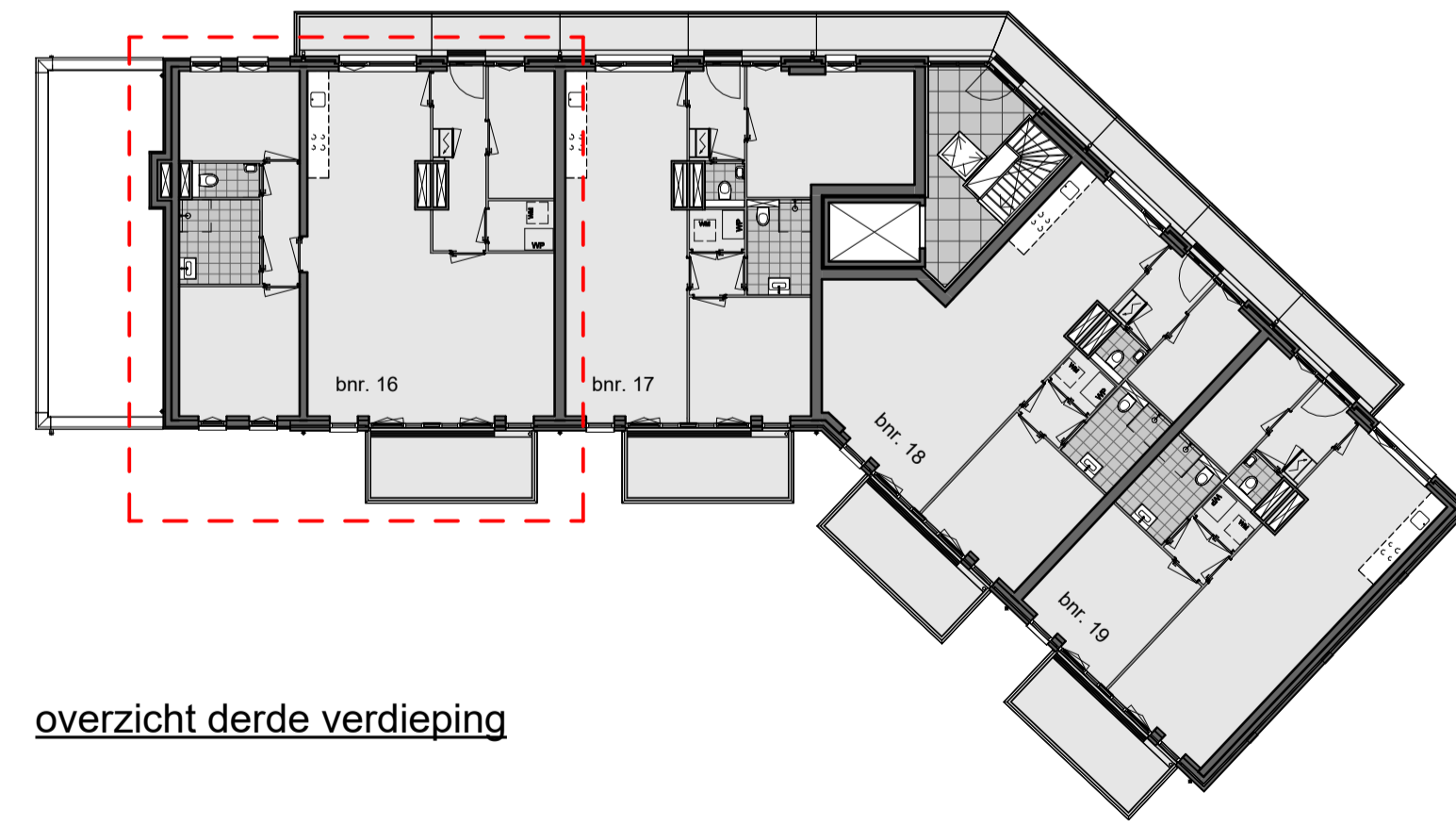
overzicht begane grond



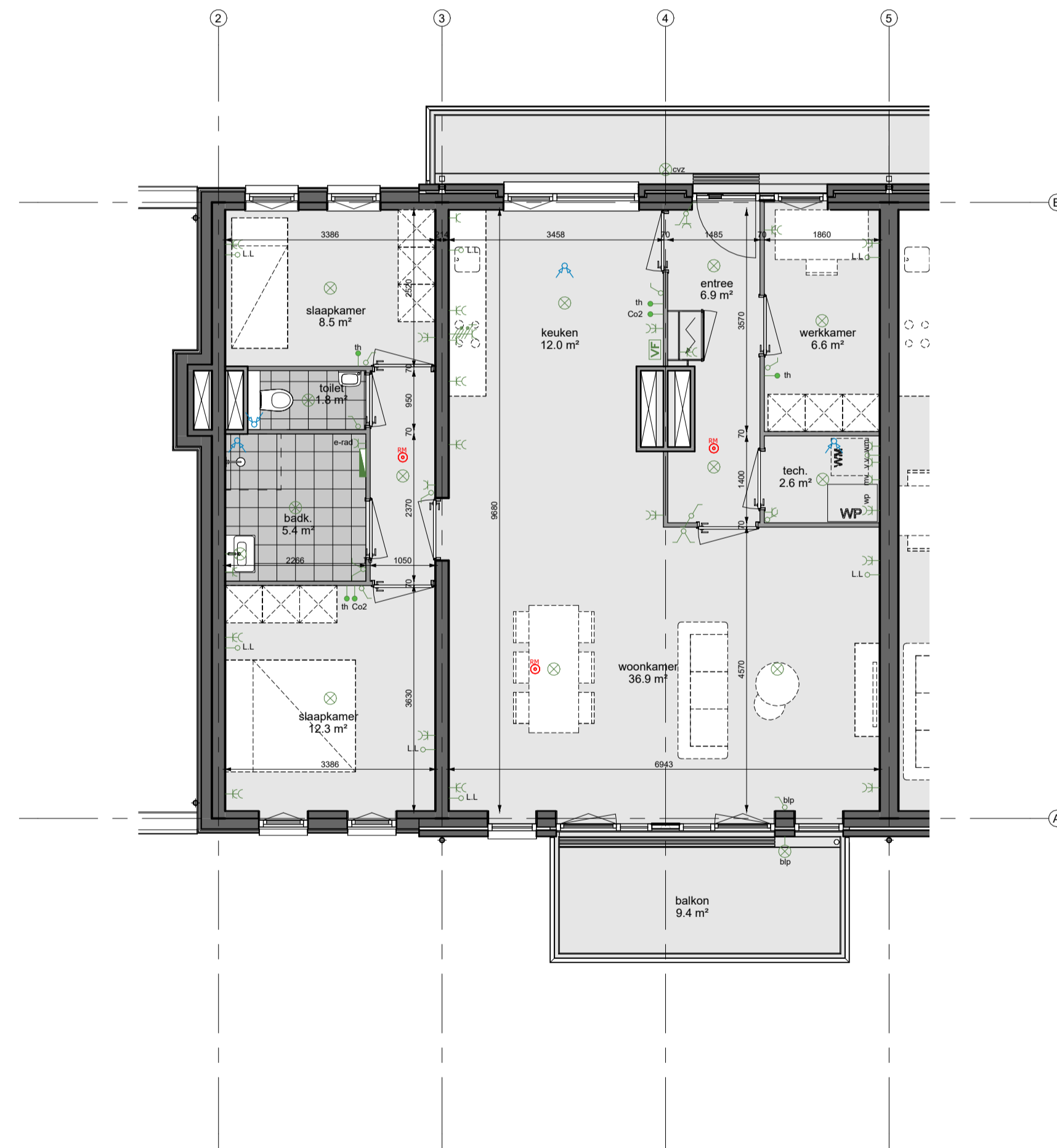
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping



overzicht derde verdieping



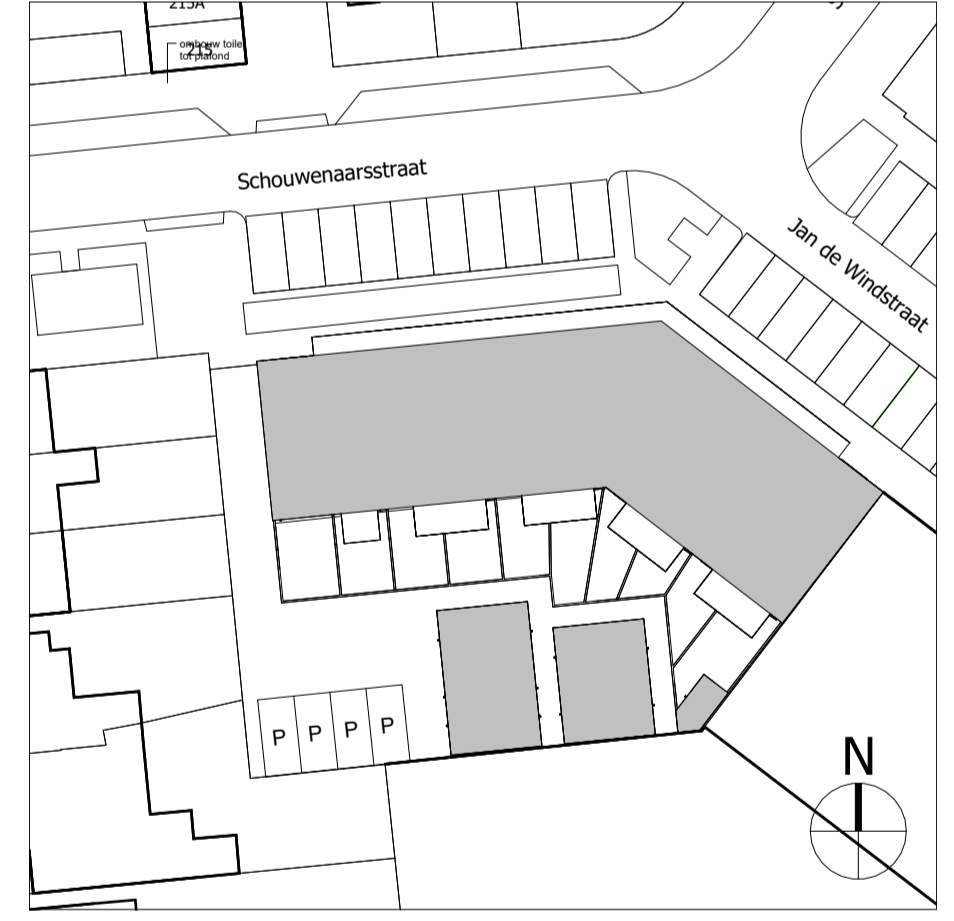
derde verdieping

Renvoel:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

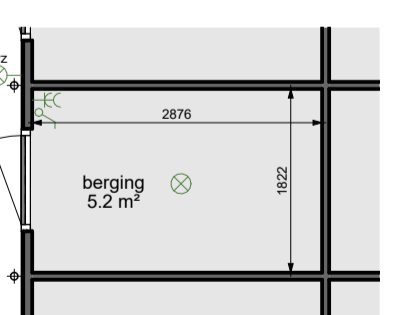
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaade
	dubbele WCD met randsaade
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

- Opmerkingen:
- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
  - De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
  - Voor Meuren zie de technische omschrijving.
  - De technische omschrijving prevaleert boven de verkooptekeningen.
  - Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten verarmingselementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
  - Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
  - De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
 Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
 Omschrijving Verkoopstekening - BOUWNUMMER 16 -  
 Gewijzigd A | B | C | D |  
 Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
 Schaal 1:200/1:75  
 Formaat A1  
 Datum 23-04-2024  
 Fase UO  
 tek.nr. VK-16





voorgevel



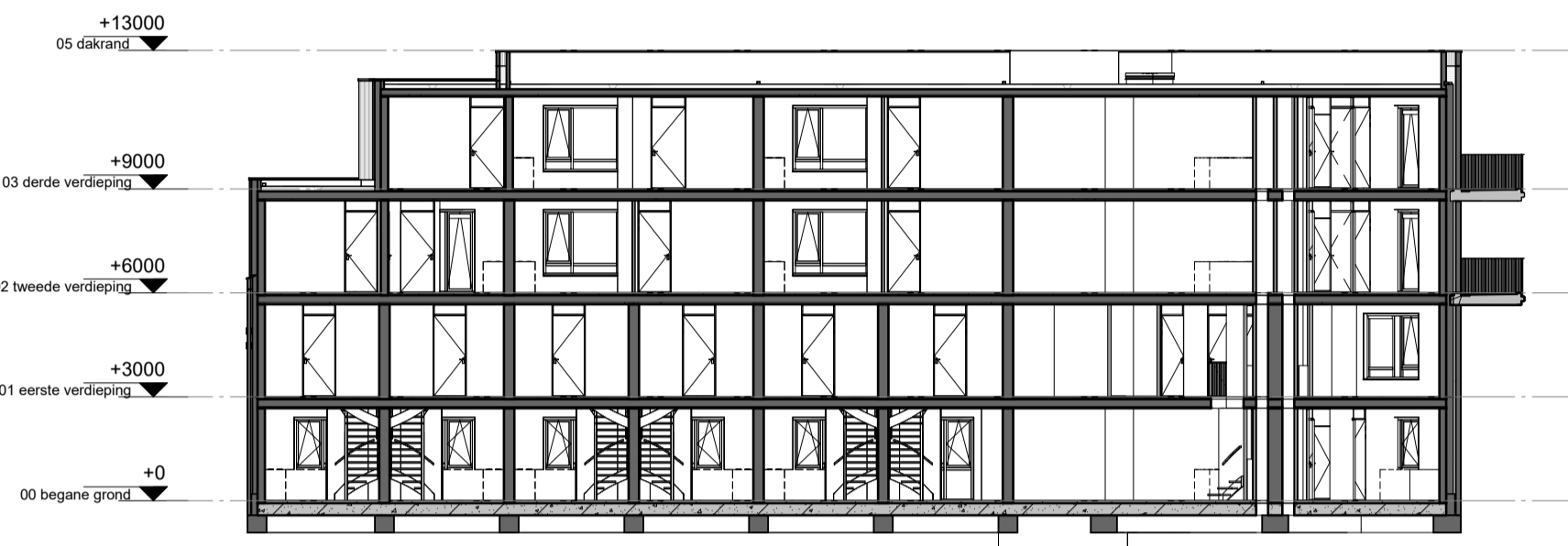
linker zijgevel



achtergevel



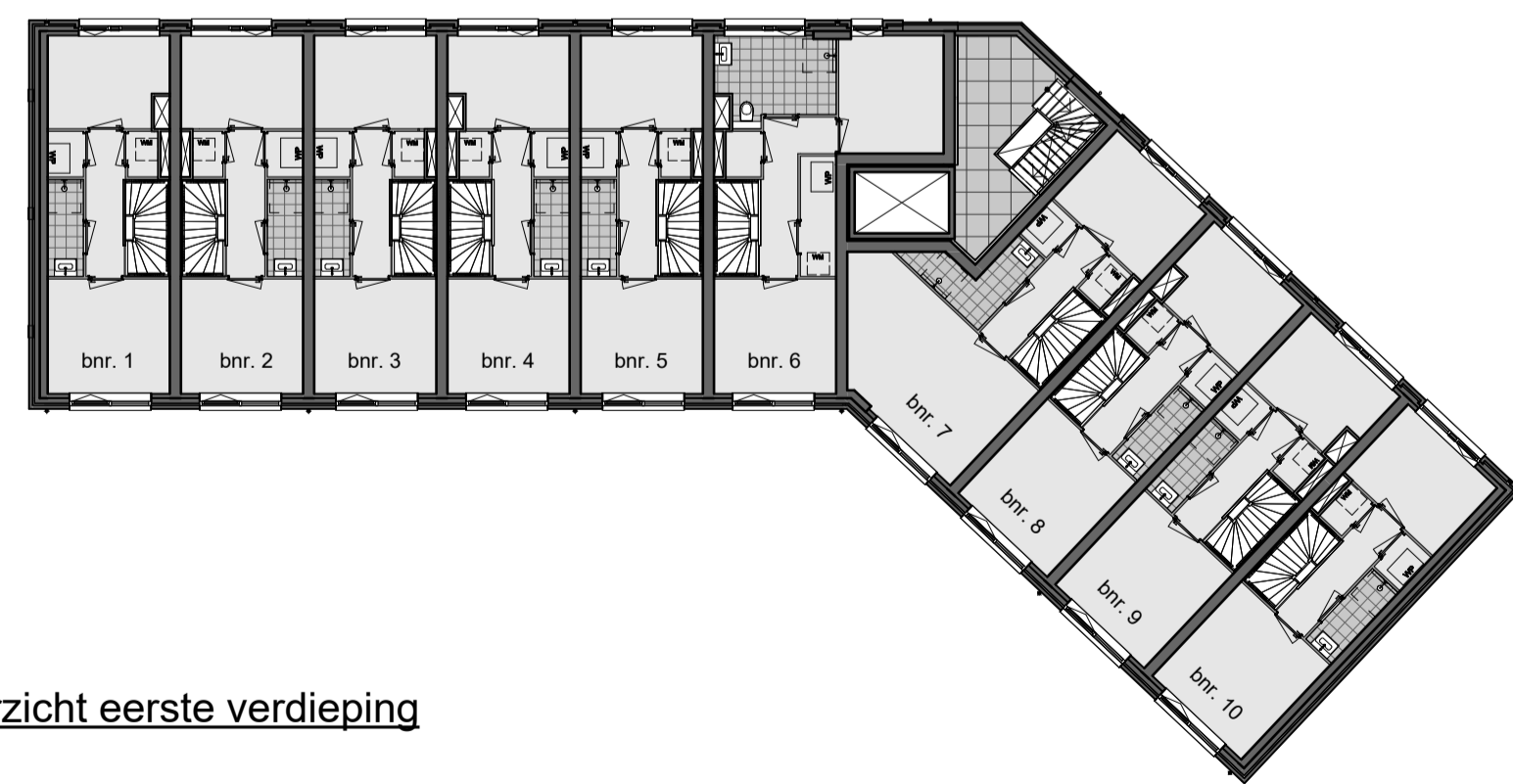
rechter zijgevel



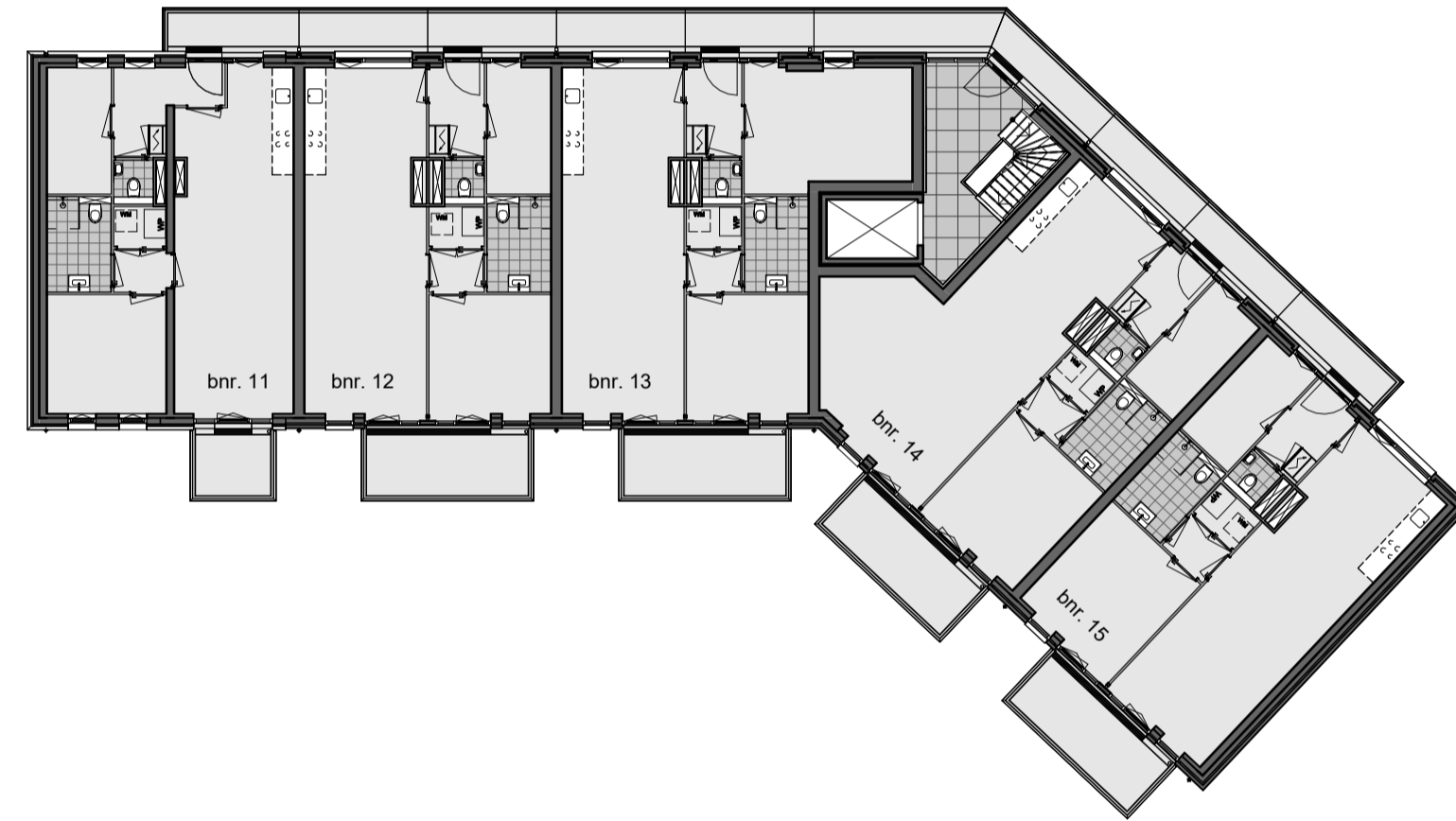
doorsnede AA



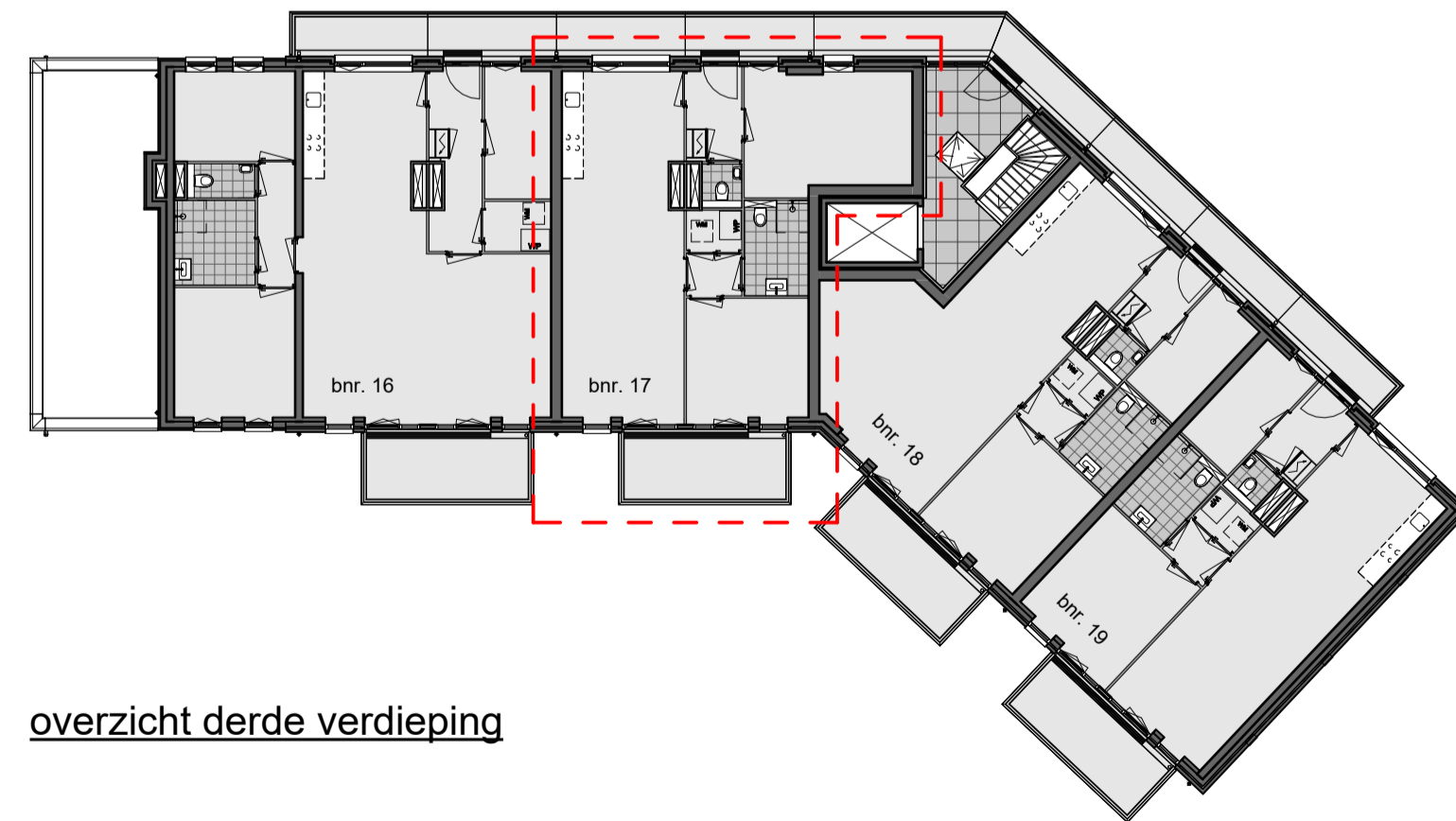
overzicht begane grond



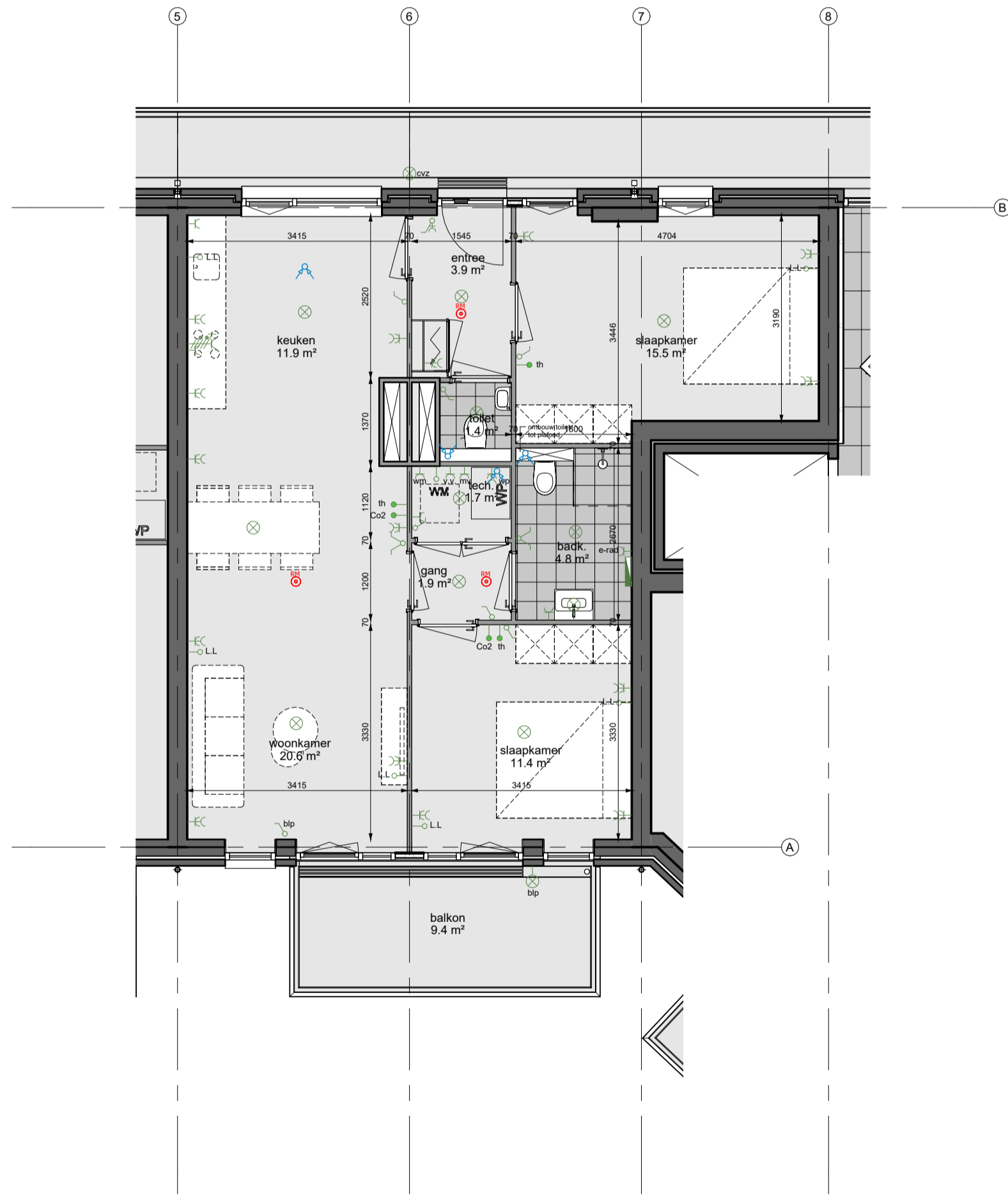
overzicht eerste verdieping



overzicht tweede verdieping



overzicht derde verdieping



derde verdieping

Renvoel:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

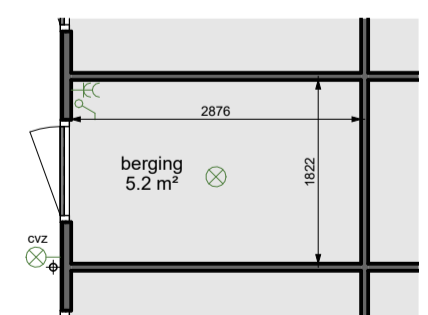
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

- Opmerkingen:
- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
  - De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
  - Voor Keuren zie de technische omschrijving.
  - De technische omschrijving prevaleert boven de verkooptekeningen.
  - Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
  - Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
  - De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging



Samsonweg 20  
1521 RC Wormerveer  
075-6871851  
info@vdgragt.nl  
www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
Omschrijving Verkooptekening - BOUWNUMMER 17 -  
Gewijzigd A | B | C | D |  
Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
Schaal 1:200/1:75  
Formaat A1  
Datum 23-04-2024  
Fase UO  
teknr. VK-17



voorgevel



linker zijgevel



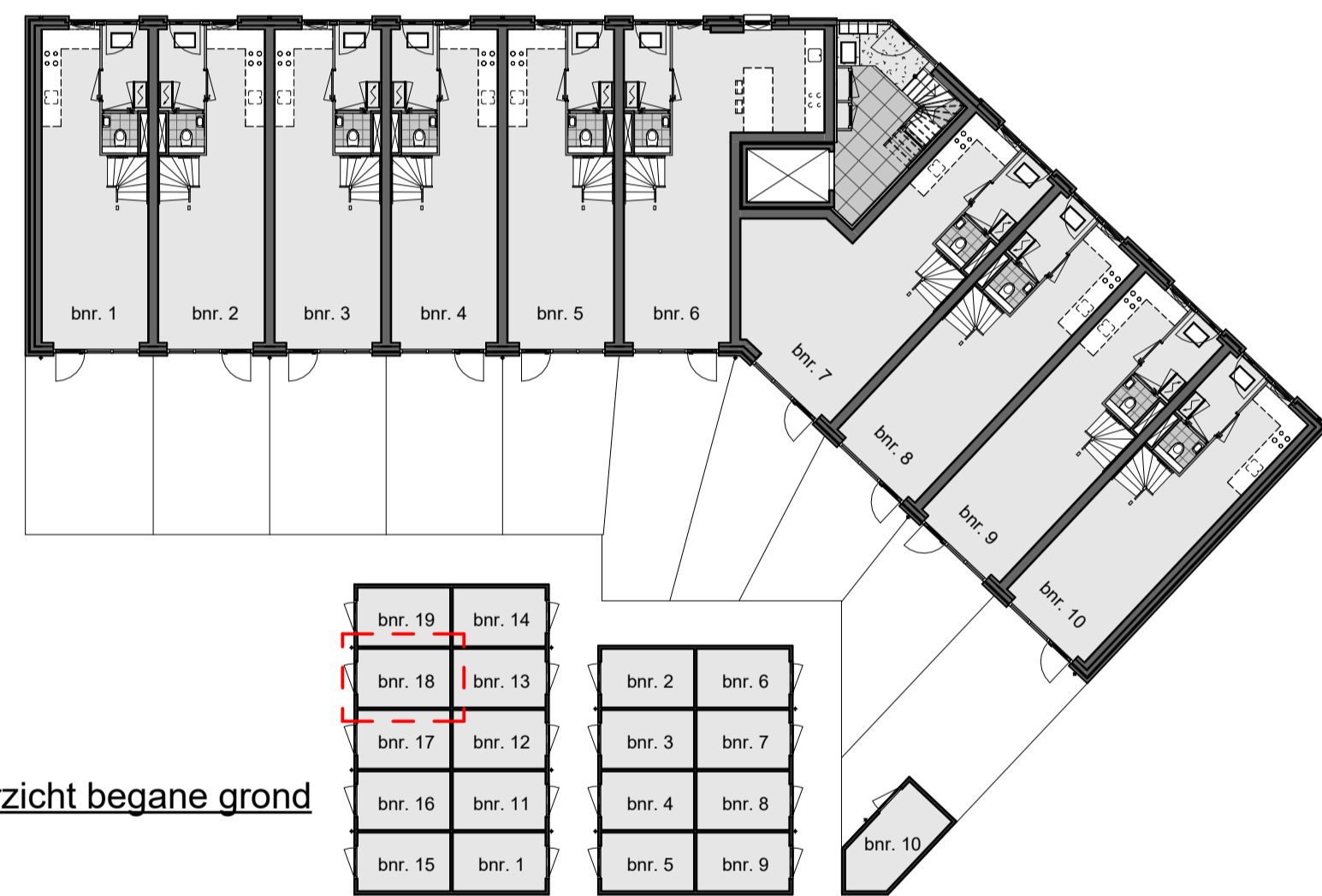
achtergevel



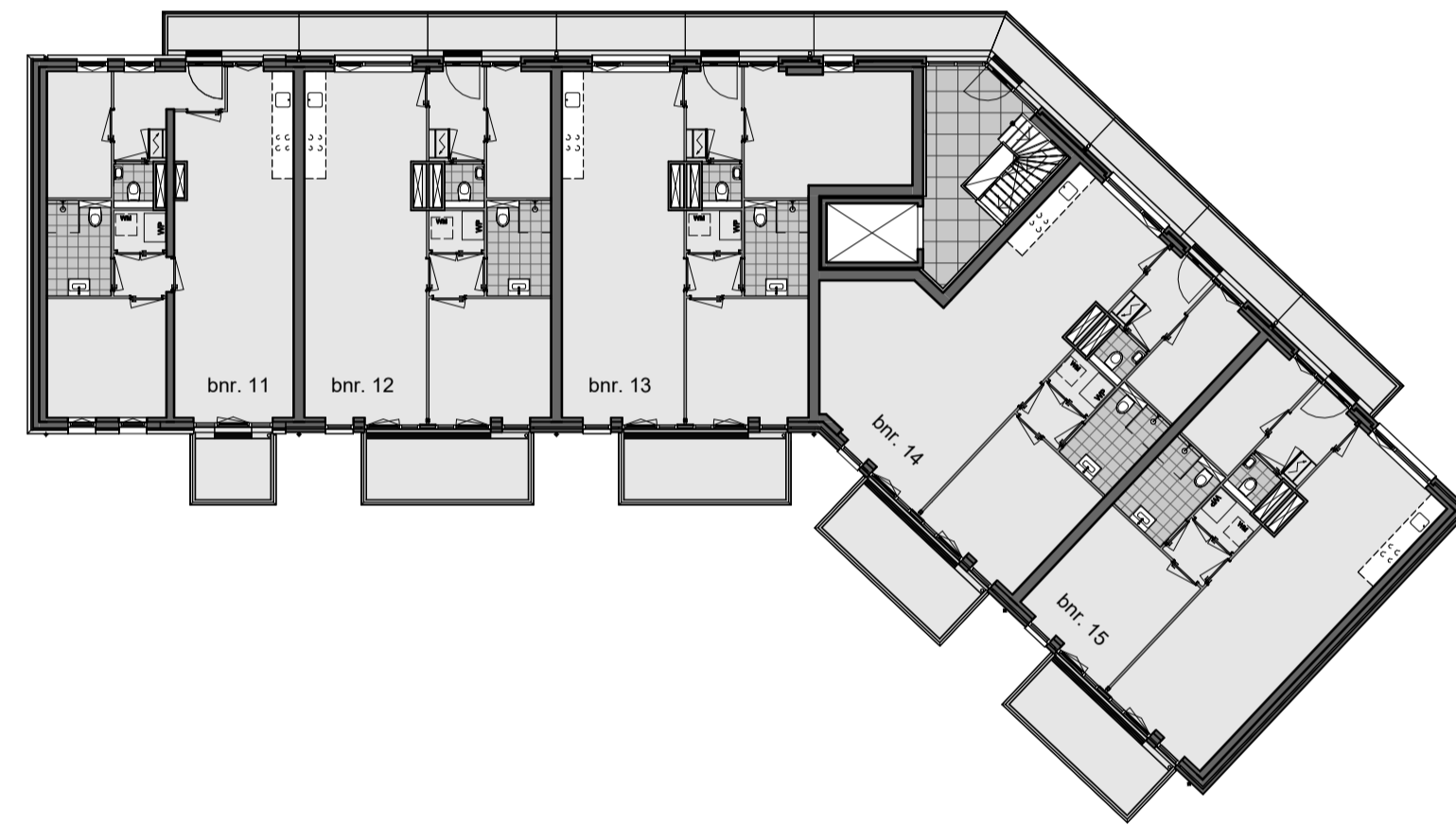
rechter zijgevel



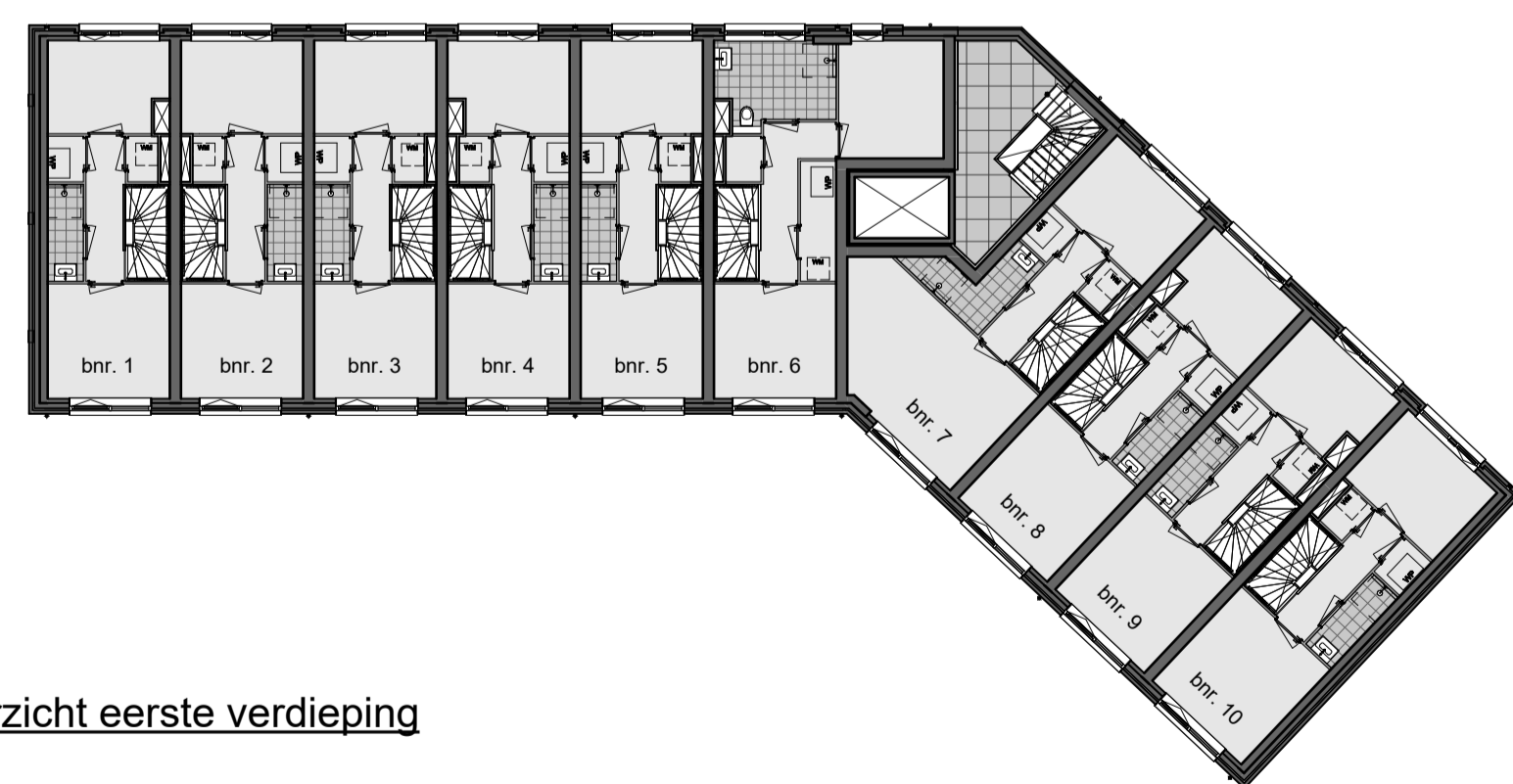
doorsnede AA



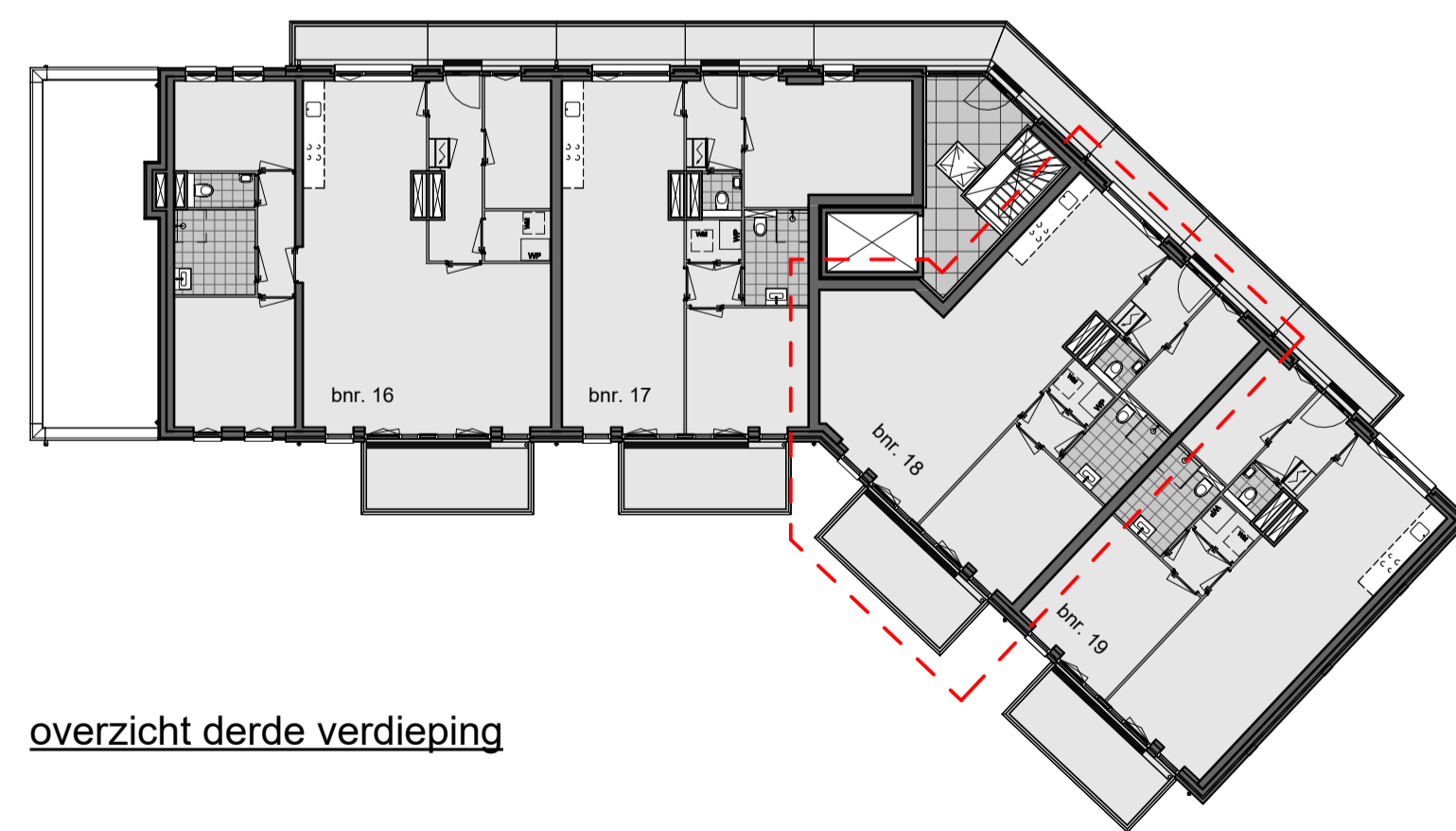
overzicht begane grond



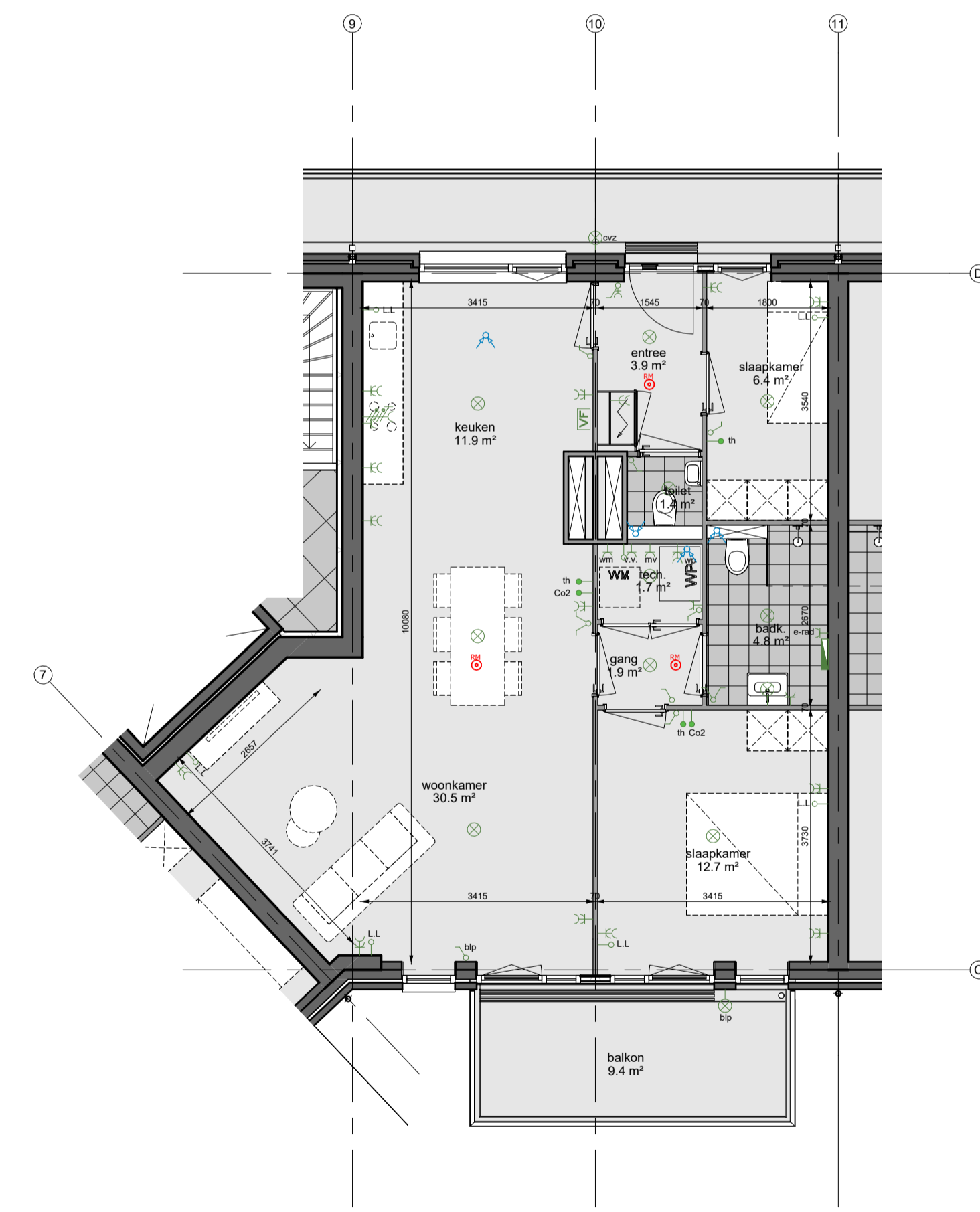
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping



overzicht derde verdieping



derde verdieping

Renvoer:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorrooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerlук		schacht
	meterkast		

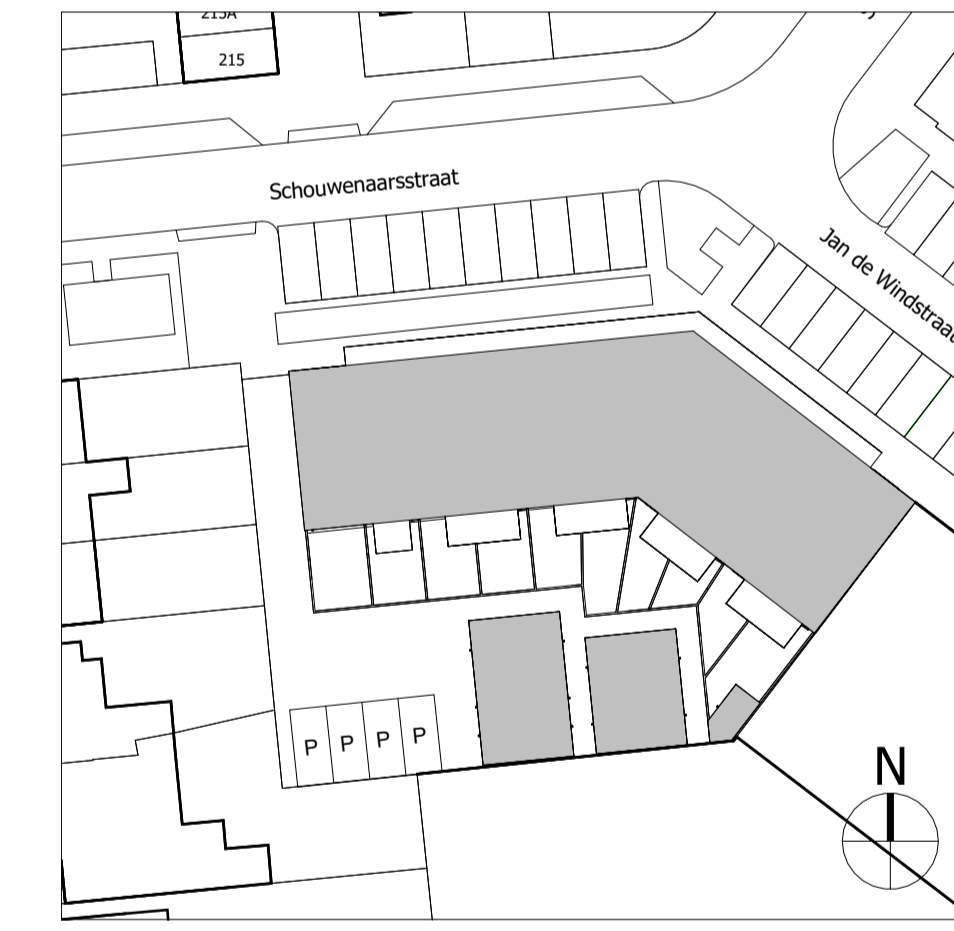
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

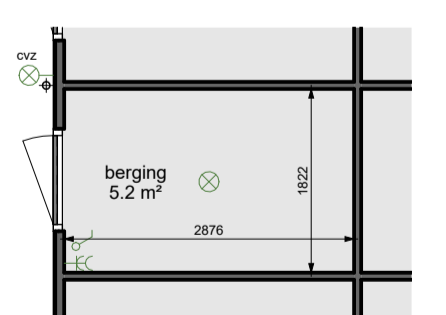
  

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving prevaleert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamings-elementen, ventilatieventielen, vloerlук, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
 Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
 Omschrijving Verkooptekening - BOUWNUMMER 18 -  
 Gewijzigd A | B | C | D |  
 Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
 Schaal 1:200/1:75  
 Formaat A1  
 Datum 23-04-2024  
 Fase UO  
 teknr. VK-18



voorgevel



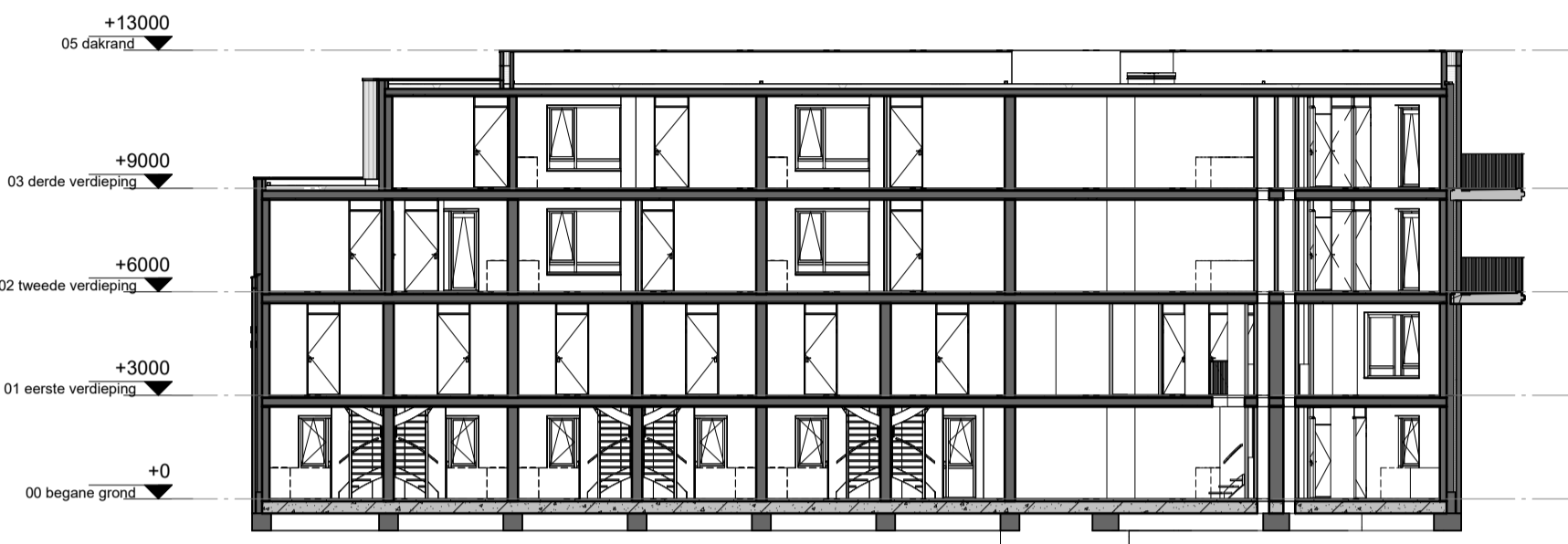
linker zijgevel



achtergevel



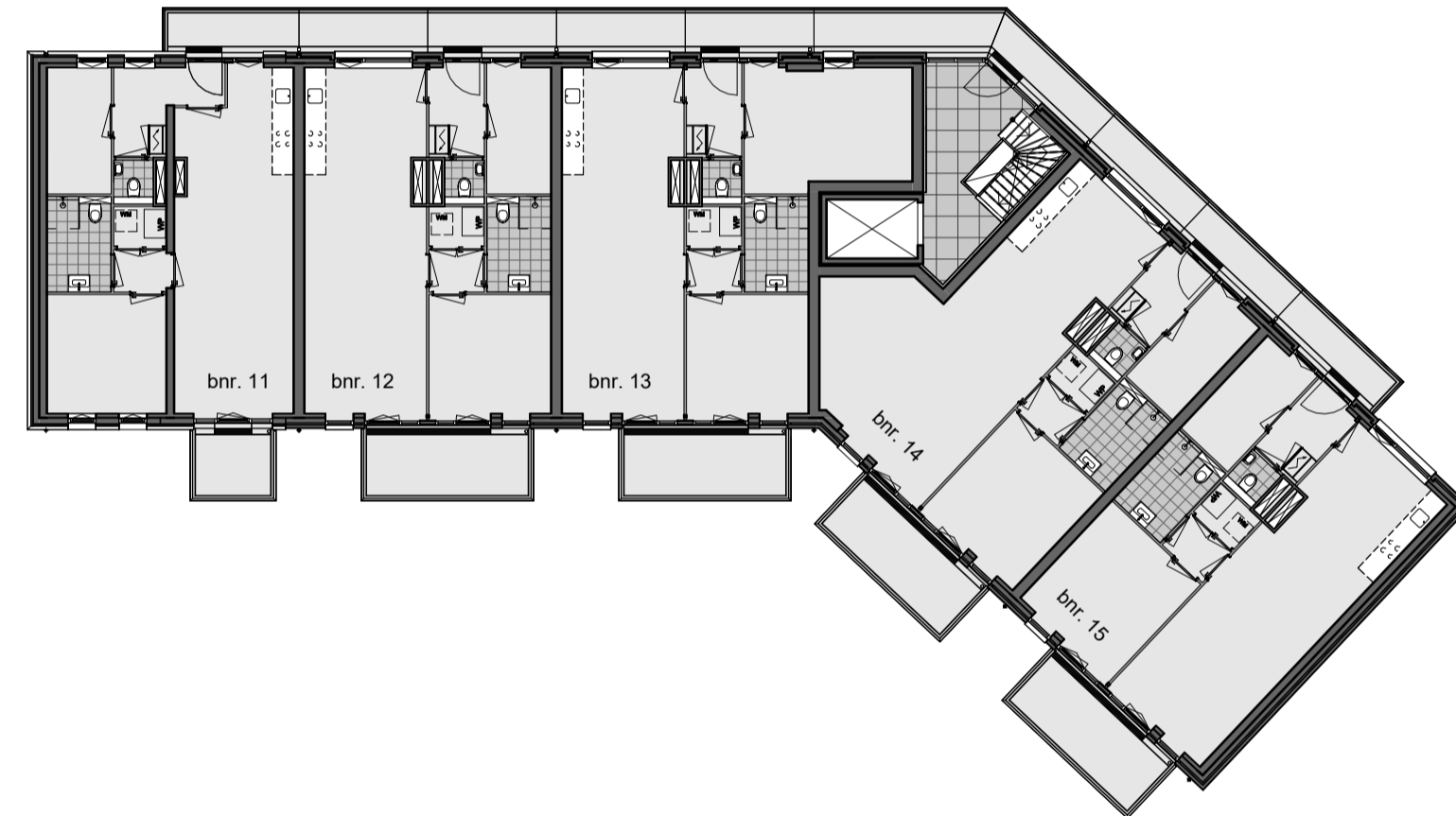
rechter zijgevel



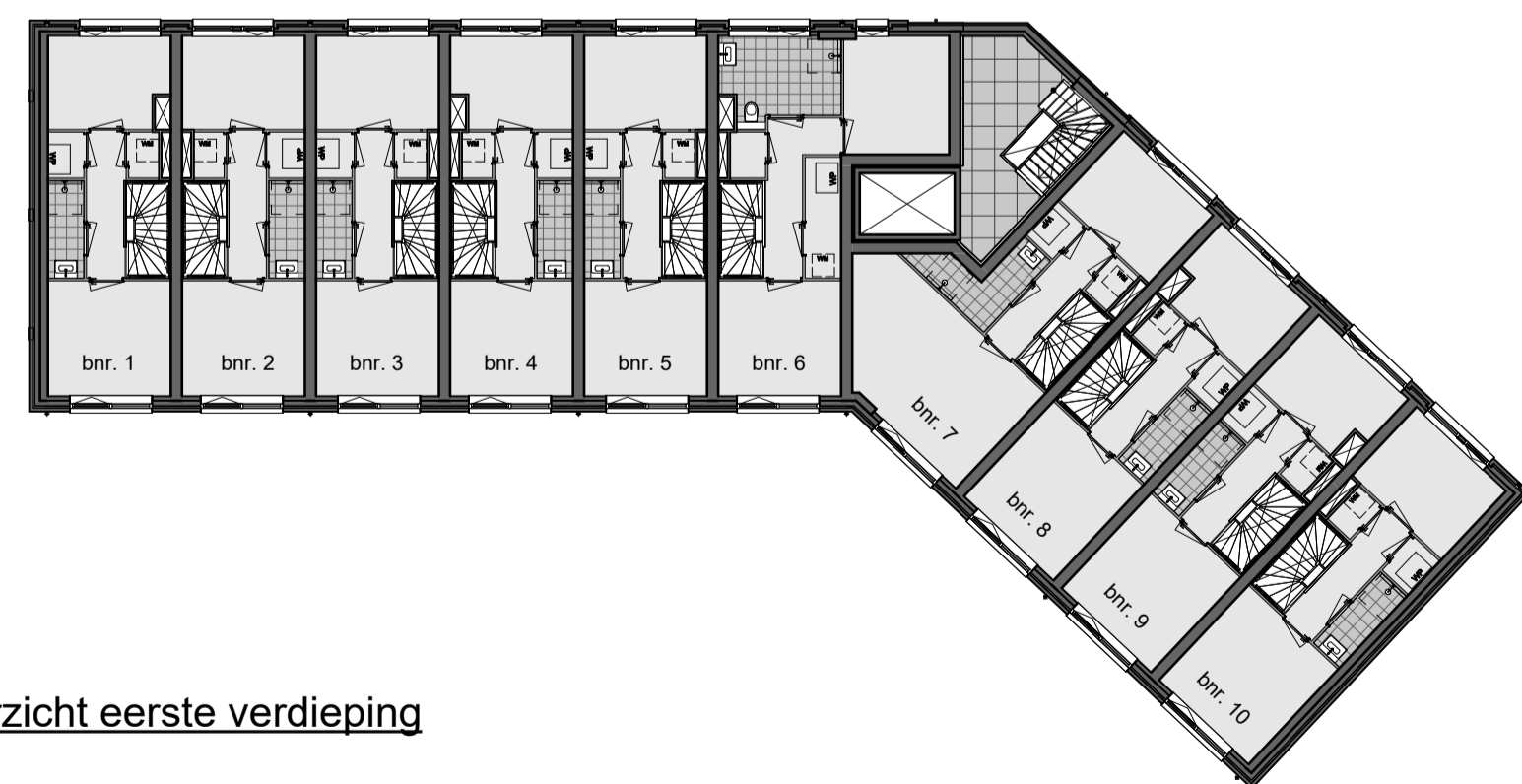
doorsnede AA



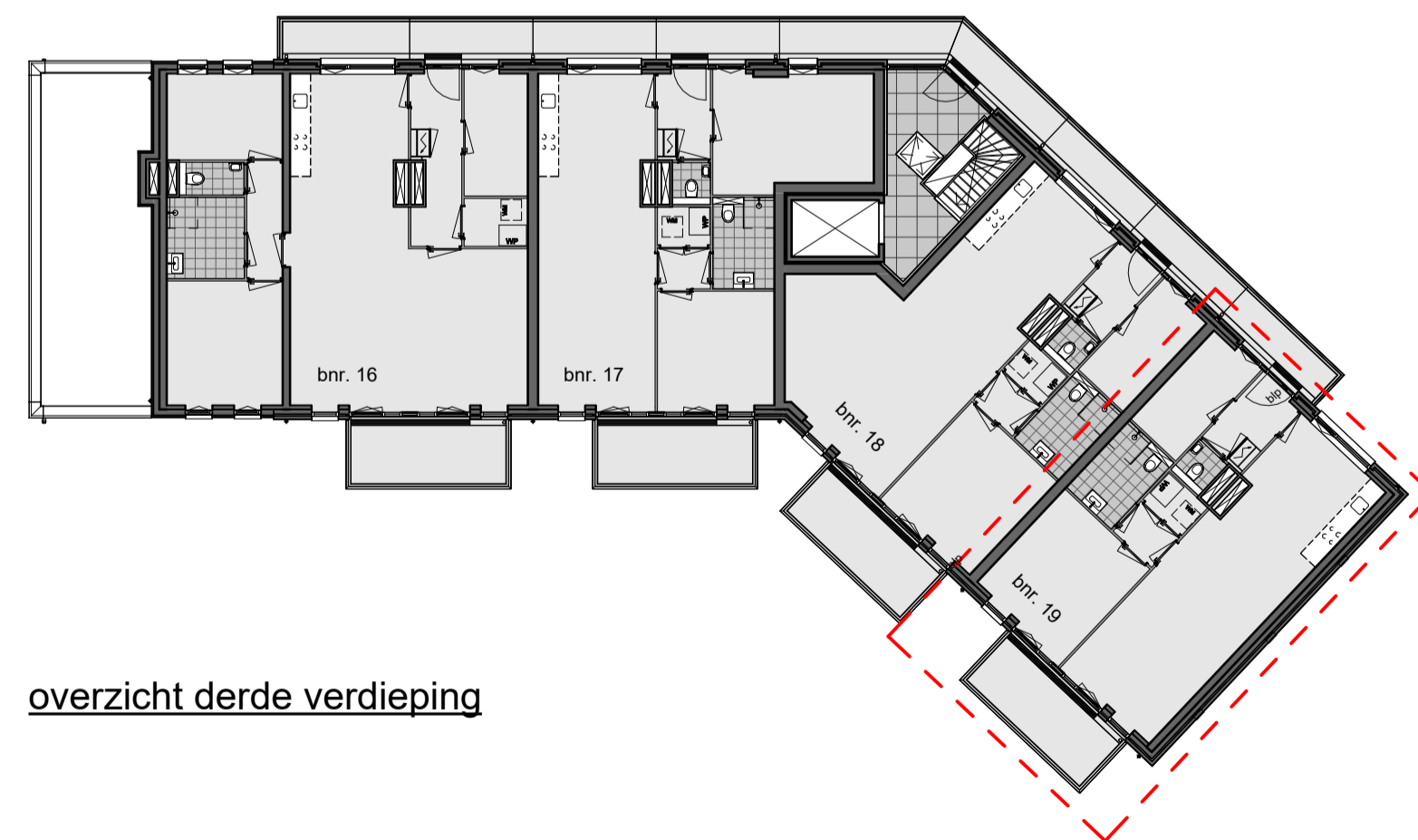
overzicht begane grond



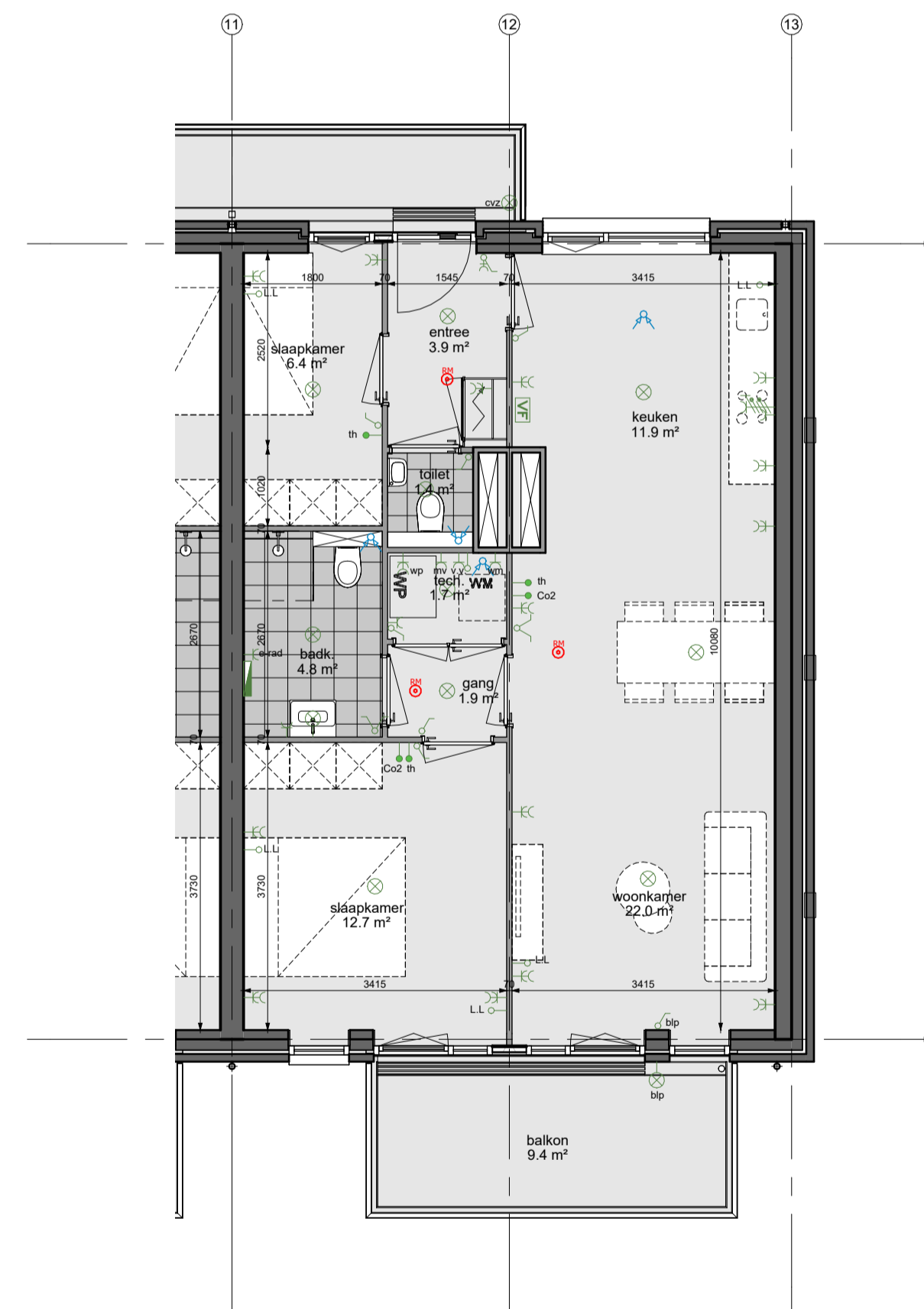
overzicht tweede verdieping



overzicht eerste verdieping



overzicht derde verdieping



derde verdieping

Renvoer:			
	warmtepomp		rookmelder conform NEN 2555
	opstelplaats wasmachine		hemelwaterafvoer
	binnenwanden		ventiel ventilatieafvoer
	isolatie		ventilatorooster
	buitenwanden en buitenmuur		v.v. vloerverwarmingverdelers
	geïsoleerd vloerluc		schacht
	meterkast		

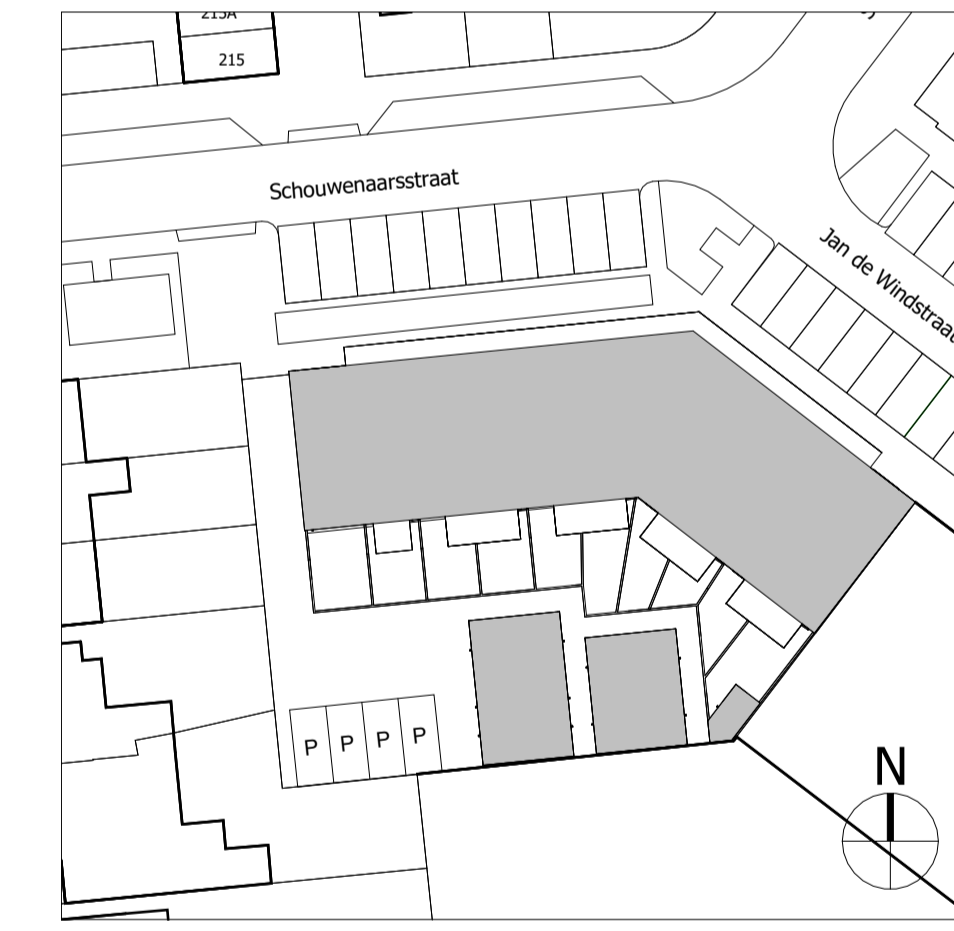
  

Elektra:	
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	schakelaar
	dubbele schakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige WCD met randsaarde
	dubbele WCD met randsaarde
	thermostaat
	onbedrade leiding
	tweefase aansluiting
	elektrische radiator
	videofoon

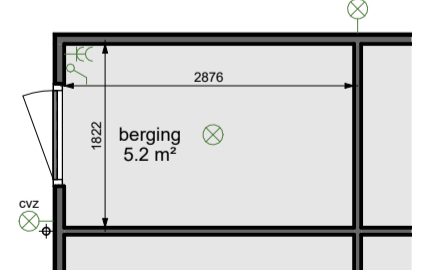
  

**Opmerkingen:**

- Positie hemelwaterafvoer kan afwijken van tekening i.v.m. positie woning in bouwblok.
- De met onderbroken lijnen weergegeven meubels en inrichtingen zijn ter indicatie en worden niet geleverd.
- Voor Keuren zie de technische omschrijving.
- De technische omschrijving preverteert boven de verkooptekeningen.
- Positie aangegeven schakelaars, lichtaansluitpunten, loze leidingen, overige aansluitpunten versamingselementen, ventilatieventielen, vloerluc, dakdoorvoeren enz. zijn indicatief.
- Alle maatvoering is circa maatvoering, er kunnen kleine afwijkingen zijn t.o.v. de werkelijke situatie.
- De indeling van de technische ruimte kan afwijken.



Situatietekening 1:500



Berging

**vandergragt**  
*'n beste builder*  
 Samsonweg 20  
 1521 RC Wormerveer  
 075-6871851  
 info@vdgragt.nl  
 www.vdgragt.nl

Project Schouwenaarsstraat 1 Beverwijk  
 Projectadres Schouwenaarsstraat 1945 SW Beverwijk  
 Omschrijving Verkooptekening - BOUWNUMMER 19 -  
 Gewijzigd A | B | C | D |  
 Getekend Architectenbureau Ruben Wennekers

Werknr. 24-013  
 Schaal 1:200/1:75  
 Formaat A1  
 Datum 23-04-2024  
 Fase UO  
 tek.nr. VK-19